

ANDORRA LA VELLA-. ORDINACIÓ TRIBUTÀRIA 2021

Ordinació del 17-12-2020 tributària comunal per a l'any 2021.

*(Nota: Aquest text està actualitzat d'acord amb la modificació establerta a l'Ordinació del 18-3-2021 de modificació de l'Ordinació del 17-12-2020 tributària comunal per a l'any 2021.)

Ordinació

Ordinació del 17-12-2020 tributària comunal per a l'any 2021.

Vist el marc de la potestat tributària dels comuns, al qbuual fa referència l'article 80.2 de la Constitució;

Vista la Llei qualificada de delimitació de competències dels Comuns, del 4 de novembre del 1993;

Vista la Llei 10/2003, del 27 de juny, de les finances comunals;

Vist el Decret legislatiu del 7 de febrer de publicació del text refós de la Llei 21/2014, del 16 d'octubre, de bases de l'ordenament tributari i els Decrets que la complementen de l'11 de febrer, del 22 d'abril i del 21 d'octubre de 2015, que aproven, respectivament, el Reglament d'aplicació dels tributs, el Reglament de revisió en via administrativa dels actes d'aplicació dels tributs i el Reglament de recaptació dels tributs;

Vist el Decret legislatiu, del 3 de juliol del 2019, de publicació del text refós del Codi de l'Administració, del 29 de març del 1989;

Vist el Títol II del Decret legislatiu, del 25 d'abril del 2018 de publicació del text refós de la Llei 43/2014, del 18 de desembre, del saig;

Vista la Llei 44/2014, del 18 de desembre, de l'embargament.

El Comú d'Andorra la Vella, en la sessió del Consell de Comú del 17 de desembre del 2020, ha aprovat la següent:

Ordinació tributària comunal per a l'any 2021

Índex

Títol I. Disposicions generals

Article 1 a 7

Títol II. Taxes

Capítol primer. Disposicions generals en matèria de taxes

Article 8 a 10

Capítol segon. Taxes per la prestació de serveis públics

Article 11 a 17

Capítol tercer. Taxes per la realització d'una funció administrativa de sol·licitud o recepció obligatòria que es refereix a l'obligat tributari, o l'afecta o el beneficia de manera particular

Article 18 a 26

Títol III. Contribucions especials

Capítol primer. Disposicions generals

Article 27 a 34

Títol IV. Impostos

Capítol primer. Disposicions generals

Article 35

Capítol segon. Impostos comunals

Article 36 a 40

Capítol tercer. Impostos d'àmbit estatal compartits

Article 41

Títol V. Gestió tributària

Capítol primer. El deute tributari

Secció primera: Disposicions generals

Article 42 a 43

Secció segona: Pagament

Article 44 a 56

Secció tercera. Prescripció

Article 57 a 59

Secció quarta. Altres vies d'extinció del deute tributari i de les sancions

Subsecció primera. La compensació

Article 60 a 63

Subsecció segona. La condonació

Article 64

Subsecció tercera. Insolvència provada de l'obligat tributari

Article 65 a 68

Capítol segon. L'aplicació dels tributs

Secció primera. Principis generals

Article 69 a 70

Secció segona. Del procediment de gestió tributària

Article 71 a 74

Secció tercera. Del procediment de la recaptació

Article 75 a 83

Secció quarta. Del procediment d'inspecció dels tributs

Subsecció primera. Aspectes generals del procediment d'inspecció

Article 84 a 87

Subsecció segona. Inici i desenvolupament del procediment d'inspecció

Article 88 a 92

Subsecció tercera. Acabament del procediment d'inspecció

Article 93 a 99

Títol VI. Vies d'impugnació

Capítol primer. Dels principis rectors

Article 100 a 101

Capítol segon. La comissió tècnica tributària

Article 102

Capítol tercer. El recurs en via administrativa

Article 103 a 104

Capítol quart. Concepte i modalitats d'infraccions i sancions tributàries

Article 105 a 111

Capítol cinquè. Del procediment sancionador

Article 112

Disposició addicional primera

Disposició addicional segona

Disposició transitòria

Disposició derogatòria

Disposició final única

Títol I. Disposicions generals

Article 1. Exercici de la potestat normativa

El Comú d'Andorra la Vella desplega i regula els elements essencials dels tributs conforme al que preveu la Llei 10/2003, del 27 de juny, de les finances comunals, mitjançant l'Ordinació tributària comunal.

Per als impostos d'àmbit estatal compartits, el Comú fixa el tipus de gravamen addicional corresponent mitjançant aquesta Ordinació.

El Comú actualitza el tipus de gravamen dels tributs mitjançant l'Ordinació del pressupost, en els límits establerts per la Llei de les finances comunals.

Article 2. Definició i contingut de l'Ordinació tributària comunal

L'Ordinació tributària comunal és única, de forma que regula la totalitat dels tributs comunals.

Els tributs comunals es classifiquen en taxes, contribucions especials i impostos.

L'Ordinació tributària comunal regula els elements que s'assenyalen a continuació, respecte de tots els tributs que s'apliquen:

a) El fet generador, l'obligat tributari, la base de tributació, el tipus de gravamen, el meritament i la resta d'elements determinants del deute tributari.

- b) Les infraccions i sancions aplicables.
- c) El sistema de gestió, declaració i liquidació.

Respecte als impostos d'àmbit estatal compartits, l'Ordinació tributària comunal regula únicament el tipus de gravamen addicional aplicable pel Comú, i si és el cas, la gestió, la comprovació, les infraccions i les sancions.

L'Ordinació també regula, respecte a la totalitat dels tributs del Comú, els aspectes següents:

- a) El contingut del deute tributari.
- b) Les formes d'extinció dels deutes tributaris.
- c) El procediment de notificació dels tributs.
- d) Les declaracions tributàries.
- e) El procediment d'inspecció dels tributs.
- f) El procediment de recaptació.
- g) La potestat sancionadora.
- h) Les vies d'impugnació.

Article 3. Exercici de la potestat administrativa: de gestió i comprovadora

El Comú té, quant a la recaptació dels tributs comunals, les mateixes prerrogatives establertes legalment a favor de l'Administració General.

Les prerrogatives de gestió i comprovació en relació amb els impostos d'àmbit estatal compartits per la part del deute tributari que els hi correspon són del Comú, si bé les pot delegar, mitjançant conveni, en el Govern, sense perjudici del que estableixi la norma de cada tribut.

En cas de recaptació en període de constrenyiment, i en aplicació dels articles 103 a 117 de la Llei 21/2014, del 16 d'octubre, de bases de l'ordenament tributari, la potestat recaptadora correspon al Comú, en el marc del seu autogovern.

En cas de concurrència de crèdits d'antiguitat diferent, les quantitats cobrades sobre aquests crèdits han d'aplicar-se als deutes més antics.

El Comú és competent per comprovar el compliment dels tributs comunals, d'acord amb la Llei de bases de l'ordenament tributari.

Article 4. Exercici de la potestat sancionadora

El Comú és competent per definir infraccions i aplicar sancions per incompliment de la normativa comunal en relació amb els tributs comunals, en els termes establerts en la Llei de bases de l'ordenament tributari, en la Llei de les finances comunals, i en aquesta Ordinació.

Article 5. Obligacions tributàries

La relació jurídica tributària és el conjunt de drets i obligacions generats per l'aplicació dels tributs i dona lloc a obligacions principals o accessòries, materials o formals, i pot comportar la imposició de sancions en els casos d'incompliment dolós o culpós de les obligacions establertes legalment.

L'obligació tributària principal consisteix en el pagament de la quota de tributació.

Són obligacions tributàries accessòries les que consisteixen en prestacions pecuniàries; entre aquestes, l'obligació de satisfer els recàrrecs o els interessos moratoris, conforme al que preveu la Llei de bases de l'ordenament tributari.

Article 6. Obligats tributaris

Són obligats tributaris les persones físiques o jurídiques i les entitats a qui l'Ordinació imposa el compliment de les obligacions tributàries.

Tret que l'Ordinació estableixi el contrari, també tenen aquesta consideració les societats civils, les herències jacents, les comunitats de béns i totes les entitats o els patrimonis autònoms que malgrat no tenir personalitat jurídica constitueixen una unitat econòmica separada susceptible d'imposició.

Els obligats tributaris ho són:

a) A títol de deutors directes:

- El contribuent, obligat tributari que realitza el fet generador determinat per l'Ordinació; en els casos establerts el contribuent pot o ha de transferir la quota de tributació a terceres persones.
- El substitut del contribuent, obligat per imposició de l'Ordinació, en lloc d'aquell, al qual pot exigir el compliment de l'obligació tributària, a complir les prestacions materials i formals d'aquesta obligació.
- El subjecte infractor de normes tributàries, per les sancions pecuniàries que se li imposin.

b) A títol de deutors indirectes, en el cas d'incompliment del deutor directe i en els termes previstos en la Llei de bases de l'ordenament tributari:

- Els responsables solidaris i subsidiaris.
- Els adquirents de béns que puguin estar afectats per l'Ordinació al compliment de deutes tributaris.
- Els successors dels obligats tributaris.

Article 7. Capacitat d'obrar i representació

En l'ordre tributari comunal tenen capacitat les persones físiques o jurídiques que la tinguin conforme a dret i poden actuar mitjançant representant.

Les persones jurídiques actuen per mitjà de les persones que en el moment en què es produeixen les actuacions tributàries corresponents exerceixin la seva administració, sigui per disposició legal o per acord vàlidament adoptat.

Els obligats tributaris que no resideixin al Principat d'Andorra han de designar un representant, persona física o jurídica, amb residència en territori andorrà quan actuïn al país per mitjà d'un establiment permanent o quan així ho estableixi l'Ordinació.

Títol II. Taxes

Capítol primer. Disposicions generals en matèria de taxes

Article 8. Definició i fet generador

Les taxes són tributs el fet generador del les quals és la prestació d'un servei públic o la realització d'una funció administrativa de sol·licitud o de recepció obligatòria que es refereix a l'obligat tributari, o l'afecta o el beneficia de manera particular.

Les taxes per prestacions de serveis públics són les següents:

- a) Sobre la higiene pública.
- b) Sobre l'enllumenat públic.
- c) Sobre l'autorització d'embranchament a la xarxa pública d'aigua.
- d) Sobre l'autorització d'embranchament a la xarxa pública d'aigua residual o clavegueram.
- e) Sobre l'autorització d'embranchament de boca d'incendi.
- f) Sobre el servei de grua de circulació.

Les taxes per la realització de funcions administratives són les següents:

- a) Per la inscripció de la propietat immobiliària.
- b) Sobre l'autorització de radicació.
- c) Sobre les llicències urbanístiques.
- d) Sobre els règims especials d'autoritzacions urbanístiques.
- e) Per serveis urbanístics.
- f) Per a la delimitació de terres comunals.

g) Per a la publicitat exterior.

h) Sobre l'emissió de certificats.

i) Per l'emissió d'informes tècnics.

Article 9. Obligats tributaris

Són obligats tributaris de les taxes, com a contribuents, les persones físiques o jurídiques que sol·licitin la prestació del servei públic o la realització de la funció administrativa gravada, o bé les que en resulten afectades o beneficiades.

Tret que l'Ordinació estableixi el contrari, també tenen aquesta consideració les societats civils, les herències jacents, les comunitats de béns i totes les entitats o els patrimonis autònoms que malgrat no tenir personalitat jurídica constitueixen una unitat econòmica separada susceptible d'imposició.

També són obligats tributaris de les taxes, com a responsables:

a) En les taxes establertes per raó de serveis o activitats que beneficiïn o afectin els ocupants d'habitatges o locals, els propietaris d'aquests immobles, els quals, si escau, poden fer repercutir les quotes en els beneficiaris respectius

b) En les taxes establertes per a l'atorgament de les llicències urbanístiques, els constructors i contractistes d'obres, els quals, si s'escau, poden fer repercutir les quotes en els propietaris de les obres.

Article 10. Quantificació del deute tributari

L'import de les taxes no pot superar el cost real de la prestació del servei o de la realització de les activitats de què es tractin. A aquest efecte, el Comú aprova una memòria econòmica que justifica els paràmetres i les variables que determinen el cost del servei i la fixació de la taxa corresponent, així com la seva actualització.

Capítol segon. Taxes per la prestació de serveis públics

Article 11. Taxa sobre la higiene pública

1. Naturalesa jurídica i fet generador

La taxa sobre la higiene pública és un tribut el fet generador de la qual és la prestació de serveis públics de neteja i manteniment de la parròquia, incloent-hi la recollida d'escombraries, la recollida selectiva de residus, la neteja de vies públiques i qualsevol altre servei necessari per al bon manteniment de la parròquia.

2. Exempcions

Resten exemptes de tributar per la taxa les persones amb discapacitat segons la Llei 17/2008, del 3 d'octubre, de la Seguretat Social, i la Llei de garantia dels drets de les persones amb discapacitat, del 17

d'octubre del 2002, i els reglaments que les desenvolupen.

L'exempció s'haurà de sol·licitar al Comú, acreditant-se la discapacitat mitjançant document oficial.

3. Obligats tributaris

Ho són les persones físiques o jurídiques que resulten beneficiades pels serveis. També tenen aquesta consideració les societats civils, herències jacents, comunitats de béns i totes les entitats o patrimonis autònoms que malgrat no tenir personalitat jurídica constitueixen una unitat econòmica separada susceptible d'imposició.

Es consideren persones beneficiades per aquest servei:

- a) Les persones censades al Comú d'Andorra la Vella d'edat compresa entre els 18 i 65 anys.
- b) Les persones físiques titulars d'una residència secundària a la parròquia.
- c) Les persones físiques o jurídiques titulars d'una autorització de radicació d'activitats comercials, empresarials o professionals al terme parroquial.

4. Base de tributació

És la següent:

- a) Per a les persones censades al Comú, la pròpia persona.
- b) Per a persones físiques titulars d'una residència secundària a la parròquia, també la pròpia persona.
- c) Per a persones físiques o jurídiques titulars d'una autorització de radicació d'activitats comercials, empresarials o professionals, es determina en funció dels metres quadrats de la superfície d'explotació de l'immoble en el que exerceixin les activitats, ponderada per un índex de localització de l'immoble.

La superfície d'explotació és la superfície total dels locals destinats a la realització de l'activitat expressada en metres quadrats i, si és el cas, mitjançant la suma de totes les plantes.

La superfície d'explotació és equivalent al 40% de l'efectiva en els casos següents:

- Superfície no construïda o descoberta dedicada al dipòsit de matèries primeres o productes de qualsevol classe, i en general, a qualsevol aspecte de l'activitat de què es tracti, inclosos aspectes accessoris o complementaris d'aquesta activitat, com la superfície ocupada per vials, jardins, zones de seguretat, etc.
- Superfície construïda o coberta dels magatzems i dipòsits de tot tipus.
- Superfície dels aparcaments coberts o descoberts, sempre que l'activitat desenvolupada a títol principal no sigui d'aparcament.

Als efectes de ponderar la superfície d'explotació s'estableixen quatre categories de carrers a la parròquia, a cadascuna de les quals els hi correspon un índex de localització. La relació de carrers per categories es recull a l'annex d'aquesta Ordinació.

Si el lloc de radicació té entrada o accés per més d'un carrer, a l'hora de determinar l'índex de localització es tindrà en compte el carrer al que correspongui l'índex més elevat.

Si el lloc de radicació té entrada per un passatge situat entre dos carrers, a l'hora de determinar l'índex de localització es tindrà en compte el carrer més pròxim a l'entrada i en cas de diverses entrades es tindrà en compte la del carrer amb l'índex més elevat.

5. Tipus de gravamen

Els tipus de gravamen aplicables són els següents:

a) Per a les persones físiques censades al Comú o bé per a les titulars d'una residència secundària a la parròquia: 33,13 euros.

b) Per a les persones físiques o jurídiques titulars titular d'una autorització de radicació d'activitats comercials, empresarials o professionals al terme parroquial:

El tipus de gravamen aplicable a les diferents activitats, definides d'acord amb la Classificació d'Activitats Econòmiques d'Andorra, es calcula en euros per metres quadrats de la superfície d'explotació:

Activitats	Tipus de gravamen €/m ²
De l'activitat 01 a l'activitat 1084 (ambdues incloses)	1,235
De l'activitat 1085 a l'activitat 3699 (ambdues incloses)	
De l'activitat 5811 a l'activitat 5819 (ambdues incloses)	
De l'activitat 5911 a l'activitat 6010 (ambdues incloses)	
Activitat 6391	
Activitat 8130	
Activitat 8551	
De l'activitat 9001 a l'activitat 9391 (ambdues incloses)	

De l'activitat 9601 a l'activitat 9999 (ambdues incloses)	
Activitat 1085	0,185
De l'activitat 5510 a l'activitat 5630 (ambdues incloses)	
De l'activitat 3700 a l'activitat 3900 (ambdues incloses)	2,059
De l'activitat 4511 a l'activitat 5221 (ambdues incloses) a l'excepció de l'activitat 5221 3 Aparcaments	
Activitat 5222 a 5320 (ambdues incloses)	
De l'activitat 5821 a l'activitat 5829 (ambdues incloses)	
De l'activitat 6020 a l'activitat 6311 (ambdues incloses)	
Activitat 6420	
De l'activitat 6910 a l'activitat 8129 (ambdues incloses)	
De l'activitat 8211 a l'activitat 8544 (ambdues incloses)	
De l'activitat 8552 a l'activitat 8891 (ambdues incloses)	
De l'activitat 9412 a l'activitat 9529 (ambdues incloses)	
Activitat 4110	12,156
De l'activitat 6419 a l'activitat 6420 (ambdues incloses)	
De l'activitat 6430 a l'activitat 6499 (ambdues incloses)	
De l'activitat 6612 a l'activitat 6621 (ambdues incloses)	
De l'activitat 6629 a l'activitat 6832 (ambdues incloses)	
De l'activitat 4120 a l'activitat 4399 (ambdues incloses)	4,012
De l'activitat 6511 a l'activitat 6512 (ambdues incloses)	9,717
Activitat 6622	

Activitat 5221-3 Aparcament	0,052
-----------------------------	-------

6. Quota tributària

a) Per a les persones físiques censades al Comú o bé per a les titulars d'una residència secundària a la parròquia: 33,13 euros per persona.

b) Per a les persones físiques o jurídiques titulars titular d'una autorització de radicació d'activitats comercials, empresarials o professionals al terme parroquial: és el resultat d'aplicar a la base de tributació (metres quadrats computables de la superfície d'explotació x índex de localització) el tipus de gravamen corresponent a l'activitat de què es tracti.

No obstant això, s'estableix una quota tributària mínima equivalent al resultat de multiplicar l'índex de localització corresponent al carrer en què es desenvolupi l'activitat per 20 metres quadrats i per el tipus de gravamen corresponent a l'activitat, si la quota tributària mínima resultant és inferior a 60,78 euros, s'aplicarà una quota tributària mínima de 60,78 euros.

Així mateix, i per a determinades activitats, s'estableix per a la taxa una quota màxima:

Codi activitat	Descripció	Quota màxima en €
01	Agricultura, ramaderia, caça i activitats dels serveis que s'hi relacionen	211
2830	Fabricació de maquinària agrària i forestal	780
3312	Reparació de maquinària	780
3832	Activitats de valorització de materials classificats	339
4110	Promoció immobiliària	3341
4311	Demolició d'immobles	2595
4312	Moviments de terres	2595
4313	Perforacions i sondatges	2595
4322-1	Lampisteria, instal·lacions de calefacció i aire condicionat – Instal·lacions elèctriques	605

4322-2	Lampisteria, instal·lacions de calefacció i aire condicionat – Fontaneria	449
4329	Altres activitats d'instal·lació en edificis i obres	614
4332	Instal·lacions de fusteria	246
4333	Revestiments de terres i parets	403
4511	Venda d'automòbils i vehicles de motor lleuger	3479
4520	Manteniment i reparació de vehicles de motor	2095
4540	Venda, manteniment i reparació de motocicletes, i dels seus recanvis i accessoris	482
4616	Intermediaris del comerç de tèxtils, peces de vestir, calçat i articles de cuir	176
4619	Intermediaris del comerç de productes diversos	176
4631-2	Comerç a l'engròs de fruites i hortalisses – Comerç a l'engròs de fruites, patates i verdures	644
4632-1	Comerç a l'engròs de carn i productes carnis – Comerç a l'engròs de carn	902
4634	Comerç a l'engròs de begudes	1003
4643-1	Comerç a l'engròs d'aparells electrodomèstics i d'aparells de ràdio i televisió – Comerç a l'engròs d'aparells electrodomèstics, de ràdio i de televisió	684
4644-1	Comerç a l'engròs de porcellana i cristalleria, i articles de neteja – Comerç a l'engròs de papers pintats i articles de neteja	408
4645	Comerç a l'engròs de perfumeria i cosmètica	339
4647	Comerç a l'engròs de mobles, catifes i aparells d'il·luminació	385
4648	Comerç a l'engròs de rellotges i joieria	902
4649-3	Comerç a l'engròs d'altres articles d'ús domèstic – Comerç a l'engròs d'articles d'esport, bicicletes i les seves peces de recanvi	515

4651	Comerç a l'engròs d'ordinadors, equips perifèrics i programes informàtics	539
4669-2	Comerç a l'engròs d'altres tipus de maquinària i equips – Comerç a l'engròs de material i equips diversos per al comerç	462
4673	Comerç a l'engròs de fusta, materials de construcció i aparells sanitaris	681
4717	Altres tipus de comerç al detall en establiments no especialitzats, excepte grans establiments comercials	4125
4726	Comerç al detall de productes de tabac en establiments especialitzats	386
4730	Comerç al detall de combustibles per a l'automoció en establiments especialitzats	1315
4741	Comerç al detall d'ordinadors, equips perifèrics i programes informàtics en establiments especialitzats	1561
4764-2	Comerç al detall d'articles d'esport en establiments especialitzats – Venda al detall d'articles de pesca, caça i tir	2070
4771-1	Comerç al detall de peces de vestir en establiments especialitzats – Venda al detall de peces de vestir per dona, per home i per infants, i els seus accessoris	6982
4773	Comerç al detall de productes farmacèutics en establiments especialitzats	1424
4774	Comerç al detall d'articles mèdics i ortopèdics en establiments especialitzats	366
4775	Comerç al detall de productes cosmètics i higiènics en establiments especialitzats	4382
4941	Transport de mercaderies per carretera	1370
5210	Dipòsit i emmagatzematge	168
5610	Restaurants i establiments de menjars	206
5813	Edició de periòdics	422
6499	Altres tipus de mediació financera ncaa	1447

6511	Assegurances de vida	3414
6612	Activitats auxiliars de mediació en operacions de valors i altres actius	578
6621	Avaluació de riscos i danys	578
6810	Compravenda de béns immobiliaris per compte propi	3341
6820	Lloguer de béns immobiliaris per compte propi	491
6831	Agents de la propietat immobiliària	2208
6910	Activitats jurídiques	293
7021	Relacions públiques i comunicació	251
7111	Serveis tècnics d'arquitectura	293
7112	Serveis tècnics d'enginyeria i altres activitats relacionades amb l'assessorament tècnic	293
7311	Agències de publicitat	228
7410	Activitats de disseny especialitzat	365
7490	Altres activitats professionals, científiques i tècniques ncaa	365
7740	Arrendament de la propietat intel·lectual i productes similars, excepte treballs protegits pels drets d'autor	365
7810	Activitats de les agències de col·locació	73
7820	Activitats de les empreses de treball temporal	73
7830	Altres tipus de provisió de recursos humans	73
8010	Activitats de seguretat privada	208
8130	Activitats de jardineria	211
8230	Organització de convencions i fires de mostres	365

8291	Activitats de les agències de cobrament i d'informació comercial	365
8551	Educació relacionada amb l'esport i les activitats recreatives	416
8610	Activitats hospitalàries	1149
8621	Activitats de medicina general	329
8622	Activitats de medicina especialitzada	329
8623	Activitats odontològiques	329
8690-1	Altres activitats sanitàries – Activitats sanitàries de professionals independents (llevat dels metges)	96
8690-2	Altres activitats sanitàries – Activitats sanitàries de professionals independents (llevat dels metges) - Ortofonia, logopèdia, dietètica, podologia, infermeria, teràpia visual i llevadora	96
8891	Activitats d'atenció diürna d'infants	197
9313	Activitats dels gimnasos	416
9319	Altres activitats relacionades amb l'esport	416
9329	Altres activitats recreatives i d'entreteniment ncaa	132
9602	Perruqueria i altres tractaments de bellesa	208

7. Bonificacions

Les bonificacions sobre la quota tributària són les següents:

En cas d'inici d'una activitat per a professions liberals, d'un 50% de l'import de la quota de liquidació.

8. Període impositiu i meritament

La taxa és anual i es merita el primer dia de l'any natural o bé:

- a) El dia de la primera inscripció al cens comunal per als obligats tributaris que provenen d'altres països.
- b) A la data de l'autorització de radicació d'activitats comercials, empresarials o professionals.
- c) A la data de la primera inscripció d'un bé immoble.

Quan una activitat comercial, empresarial o professional s'iniciï després de l'1 de gener, la taxa merita a la data d'autorització de radicació de l'activitat corresponent. En aquest cas, la quota tributària es calcula en proporció al nombre de trimestres naturals que restin per finalitzar l'any, inclòs el d'inici de l'activitat.

En cas que l'activitat finalitzi abans del 31 de desembre, la quota tributària es calcula proporcionalment al nombre de trimestres naturals durant els quals s'ha dut a terme l'activitat, inclòs el de finalització de l'activitat.

9. Gestió i liquidació

Per a què no s'acrediti la taxa, resulta necessari que els obligats tributaris persones físiques o jurídiques que realitzin d'activitats comercials, empresarials i professionals presentin la declaració de baixa de radicació corresponent, o en el cas de persones físiques, la baixa del cens del Comú. De no ser així, es meritara la taxa i s'imposarà en els termes establerts a l'Ordinació, sense que, en cap cas, l'obligat tributari tingui dret al retorn del seu import.

Article 12. Taxa sobre la propietat de gossos

1. Naturalesa jurídica i fet generador

La taxa sobre la tinença de gossos és un tribut el fet generador del qual és la prestació de serveis d'instal·lació i manteniment dels pipicans, distribuïdors de bosses higièniques i altres mesures en favor dels gossos censats i de la higiene pública específica per la parròquia.

2. Exempcions

Resten exemptes de tributar per la taxa les persones que es trobin en algun d'aquests supòsits:

- i. Les persones amb discapacitat segons la Llei de garantia dels drets de les persones amb discapacitat, del 17 d'octubre del 2002, la Llei 17/2008, del 3 d'octubre, de la Seguretat Social i els reglaments que les desenvolupen.
- ii. Els propietaris d'un gos d'assistència o de teràpia, únicament pel que fa a la taxa que correspon per la tinença del gos que compleix aquesta condició.
- iii. El Govern d'Andorra pel que fa als gossos que serveixen als cossos de policia, banders i bombers realitzant tasques de seguretat o rescat.
- iv. Els propietaris majors de 65 anys únicament pel que fa al primer gos
- v. Els gossos d'atura, sempre que justifiquin aquesta condició mitjançant un padral.
- vi. Les entitats degudament autoritzades que tinguin cura de gossos abandonats en una gossera o refugi d'animals anàleg.

vii. Els propietaris de gossos provinents d'una gossera del Principat d'Andorra, sempre que el gos porti un mínim de dos mesos a la gossera.

L'exempció s'haurà de sol·licitar al Comú, acreditant-se la condició del propietari i/o del gos que dona dret a l'exempció mitjançant document oficial.

3. Obligats tributaris

Ho són les persones físiques o jurídiques residents a la parròquia d'Andorra la Vella, que tinguin un gos d'edat superior als sis mesos censat al Registre d'animals de companyia del Govern.

4. Quota tributària

S'estableix una quota tributària de 25€ per gos.

5. Període impositiu i meritament

La taxa és anual i es merita el primer dia de l'any natural o bé el dia de la primera sol·licitud d'inscripció al registre d'animals de companyia.

En cas que la primera inscripció al registre es realitzi després de l'1 de gener, la quota tributària es calcula en proporció al nombre de mesos naturals que restin per finalitzar l'any, inclòs el de la inscripció al registre.

En cas que la inscripció al registre es cancel·li o s'acrediti una exempció tributària abans del 31 de desembre, i la quota tributària es calcula proporcionalment al nombre de mesos naturals durant els quals la propietat del gos ha estat inscrita al registre, inclòs el de la cancel·lació, o durant els quals no ha estat aplicable l'exempció corresponent, inclòs el mes de l'acreditació de l'exempció.

6. Pagament

La taxa és exigible a la data del seu meritament. Tanmateix, pel que fa a la taxa corresponent a l'any 2021, el pagament és exigible durant el quart trimestre de l'any 2021.

Article 13. Taxa sobre l'enllumenat públic

1. Naturalesa jurídica i fet generador

La taxa sobre l'enllumenat públic és un tribut el fet generador de la qual és la prestació genèrica del servei d'enllumenat públic.

2. Exempcions

Resten exemptes de tributar per la taxa les persones amb discapacitat segons la Llei 17/2008, del 3 d'octubre, de la Seguretat Social i la Llei de garantia dels drets de les persones amb discapacitat, del 17 d'octubre del 2002, i els reglaments que les desenvolupen.

L'exempció s'haurà de sol·licitar al Comú, acreditant-se la discapacitat mitjançant document oficial.

3. Obligats tributaris

Ho són les persones físiques o jurídiques que resulten beneficiades per aquest servei. També tenen aquesta consideració les societats civils, herències jacents, comunitats de béns i totes les entitats o patrimonis autònoms que malgrat no tenir personalitat jurídica constitueixen una unitat econòmica separada susceptible d'imposició.

Es consideren persones beneficiades per aquest servei:

- a) Les persones censades al Comú d'Andorra la Vella d'edat compresa entre els 18 i 65 anys.
- b) Les persones físiques titulars d'una residència secundària a la parròquia.
- c) Les persones físiques o jurídiques titulars d'una autorització de radicació d'activitats comercials, empresarials o professionals al terme parroquial.

4. Base de tributació

És la següent:

- a) Per a les persones censades al Comú, la pròpia persona.
- b) Per a persones físiques titulars d'una residència secundària a la parròquia, també la pròpia persona.
- c) Per a persones físiques o jurídiques titulars d'una autorització de radicació d'activitats comercials, empresarials o professionals, es determina en funció dels metres quadrats de la superfície d'explotació de l'immoble en el qual exerceixin les activitats, ponderada per un índex de localització de l'immoble.

La superfície d'explotació és la superfície total dels locals destinats a la realització de l'activitat expressada en metres quadrats i, si és el cas, mitjançant la suma de totes les plantes.

La superfície d'explotació és equivalent al 40% de l'efectiva en els casos següents:

- Superfície no construïda o descoberta dedicada al dipòsit de matèries primeres o productes de qualsevol classe, i en general, a qualsevol aspecte de l'activitat de què es tracti, inclosos aspectes accessoris o complementaris d'aquesta activitat, com la superfície ocupada per vials, jardins, zones de seguretat, etc.
- Superfície construïda o coberta dels magatzems i dipòsits de tot tipus.
- Superfície dels aparcaments coberts o descoberts, sempre que l'activitat desenvolupada a títol principal no sigui d'aparcament.

Als efectes de ponderar la superfície d'explotació s'estableixen quatre categories de carrers a la parròquia, a

cadascuna de les quals els hi correspon un índex de localització. La relació de carrers per categories es recull a l'annex d'aquesta Ordinació.

Si el lloc de radicació té entrada o accés per més d'un carrer, a l'hora de determinar l'índex de localització es tindrà en compte el carrer al que correspongui l'índex més elevat.

Si el lloc de radicació té entrada per un passatge situat entre dos carrers, a l'hora de determinar l'índex de localització es tindrà en compte el carrer més pròxim a l'entrada i en cas de diverses entrades es tindrà en compte la del carrer amb l'índex més elevat.

5. Tipus de gravamen

Els tipus de gravamen aplicables són els següents:

- a) Per a les persones físiques censades al Comú o bé per a les titulars d'una residència secundària a la parròquia: 15,14 euros.
- b) Per a les persones físiques o jurídiques titulars titular d'una autorització de radicació d'activitats comercials, empresarials o professionals al terme parroquial:

El tipus de gravamen aplicable a les diferents activitats, definides d'acord amb la Classificació d'Activitats Econòmiques d'Andorra, es calcula en euros per metres quadrats de la superfície d'explotació:

Activitats	Tipus de gravamen €/m ²
De l'activitat 01 a l'activitat 1084 (ambdues incloses)	0,832
De l'activitat 1085 a l'activitat 3699 (ambdues incloses)	
De l'activitat 5811 a l'activitat 5819 (ambdues incloses)	
De l'activitat 5911 a l'activitat 6010 (ambdues incloses)	
Activitat 6391	
Activitat 8130	
Activitat 8551	
De l'activitat 9001 a l'activitat 9391 (ambdues incloses)	
De l'activitat 9601 a l'activitat 9999 (ambdues incloses)	

Activitat 1085	
De l'activitat 5510 a l'activitat 5630 (ambdues incloses)	0,125
De l'activitat 3700 a l'activitat 3900 (ambdues incloses)	
De l'activitat 4511 a l'activitat 5221 (ambdues incloses) a l'excepció de l'activitat 5221 3 Aparcaments	
Activitat 5222 a 5320 (ambdues incloses)	
De l'activitat 5821 a l'activitat 5829 (ambdues incloses)	
De l'activitat 6020 a l'activitat 6311 (ambdues incloses)	1,387
Activitat 6420	
De l'activitat 6910 a l'activitat 8129 (ambdues incloses)	
De l'activitat 8211 a l'activitat 8544 (ambdues incloses)	
De l'activitat 8552 a l'activitat 8891 (ambdues incloses)	
De l'activitat 9412 a l'activitat 9529 (ambdues incloses)	
Activitat 4110	
De l'activitat 6419 a l'activitat 6420 (ambdues incloses)	
De l'activitat 6430 a l'activitat 6499 (ambdues incloses)	6,078
De l'activitat 6612 a l'activitat 6621 (ambdues incloses)	
De l'activitat 6629 a l'activitat 6832 (ambdues incloses)	
De l'activitat 4120 a l'activitat 4399 (ambdues incloses)	2,003
De l'activitat 6511 a l'activitat 6512 (ambdues incloses)	4,857
Activitat 6622	
Activitat 5221-3 Aparcament	0,031

6. Quota tributària

a) Per a les persones físiques censades al Comú o bé per a les titulars d'una residència secundària a la parròquia: 15,14 euros per persona.

b) Per a les persones físiques o jurídiques titulars titular d'una autorització de radicació d'activitats comercials, empresarials o professionals al terme parroquial: és el resultat d'aplicar a la base de tributació (metres quadrats computables de la superfície d'explotació x índex de localització) el tipus de gravamen corresponent a l'activitat de què es tracti.

No obstant això, s'estableix una quota tributària mínima equivalent al resultat de multiplicar l'índex de localització corresponent al carrer en què es desenvolupi l'activitat per 20 metres quadrats i per el tipus de gravamen corresponent a l'activitat, si la quota tributària mínima resultant és inferior a 40,52 euros, s'aplicarà una quota tributària mínima de 40,52 euros.

Així mateix, i per a determinades activitats, s'estableix per a la taxa una quota màxima:

Codi activitat	Descripció	Quota màxima en €
01	Agricultura, ramaderia, caça i activitats dels serveis que s'hi relacionen	95
2830	Fabricació de maquinària agrària i forestal	354
3312	Reparació de maquinària	354
3832	Activitats de valorització de materials classificats	154
4110	Promoció immobiliària	1509
4311	Demolició d'immobles	1177
4312	Moviments de terres	1177
4313	Perforacions i sondatges	1177
4322-1	Lampisteria, instal·lacions de calefacció i aire condicionat - Instal·lacions elèctriques	275
4322-2	Lampisteria, instal·lacions de calefacció i aire condicionat - Fontaneria	204

4329	Altres activitats d'instal·lació en edificis i obres	279
4332	Instal·lacions de fusteria	111
4333	Revestiments de terres i parets	182
4511	Venda d'automòbils i vehicles de motor lleuger	1577
4520	Manteniment i reparació de vehicles de motor	950
4540	Venda, manteniment i reparació de motocicletes, i dels seus recanvis i accessoris	219
4616	Intermediaris del comerç de tèxtils, peces de vestir, calçat i articles de cuir	80
4619	Intermediaris del comerç de productes diversos	80
4631-2	Comerç a l'engròs de fruites i hortalisses - Comerç a l'engròs de fruites, patates i verdures	293
4632-1	Comerç a l'engròs de carn i productes carnis - Comerç a l'engròs de carn	409
4634	Comerç a l'engròs de begudes	455
4643-1	Comerç a l'engròs d'aparells electrodomèstics i d'aparells de ràdio i televisió - Comerç a l'engròs d'aparells electrodomèstics, de ràdio i de televisió	310
4644-1	Comerç a l'engròs de porcellana i cristalleria, i articles de neteja - Comerç a l'engròs de papers pintats i articles de neteja	185
4645	Comerç a l'engròs de perfumeria i cosmètica	154
4647	Comerç a l'engròs de mobles, catifes i aparells d'il·luminació	175
4648	Comerç a l'engròs de rellotges i joieria	409
4649-3	Comerç a l'engròs d'altres articles d'ús domèstic - Comerç a l'engròs d'articles d'esport, bicicletes i les seves peces de recanvi	233
4651	Comerç a l'engròs d'ordinadors, equips perifèrics i programes informàtics	244

4669-2	Comerç a l'engròs d'altres tipus de maquinària i equips - Comerç a l'engròs de material i equips diversos per al comerç	244
4673	Comerç a l'engròs de fusta, materials de construcció i aparells sanitaris	309
4717	Altres tipus de comerç al detall en establiments no especialitzats, excepte grans establiments comercials	1871
4726	Comerç al detall de productes de tabac en establiments especialitzats	175
4730	Comerç al detall de combustibles per a l'automoció en establiments especialitzats	597
4741	Comerç al detall d'ordinadors, equips perifèrics i programes informàtics en establiments especialitzats	708
4764-2	Comerç al detall d'articles d'esport en establiments especialitzats - Venda al detall d'articles de pesca, caça i tir	939
4771-1	Comerç al detall de peces de vestir en establiments especialitzats - Venda al detall de peces de vestir per dona, per home i per infants, i els seus accessoris	4701
4773	Comerç al detall de productes farmacèutics en establiments especialitzats	646
4774	Comerç al detall d'articles mèdics i ortopèdics en establiments especialitzats	166
4775	Comerç al detall de productes cosmètics i higiènic en establiments especialitzats	1988
4941	Transport de mercaderies per carretera	621
5210	Dipòsit i emmagatzematge	76
5610	Restaurants i establiments de menjars	93
5813	Edició de periòdics	191
6499	Altres tipus de mediació financera ncaa	653
6511	Assegurances de vida	1149

6612	Activitats auxiliars de mediació en operacions de valors i altres actius	261
6621	Avaluació de riscos i danys	261
6810	Compravenda de béns immobiliaris per compte propi	1509
6820	Lloguer de béns immobiliaris per compte propi	222
6831	Agents de la propietat immobiliària	998
6910	Activitats jurídiques	133
7021	Relacions públiques i comunicació	113
7111	Serveis tècnics d'arquitectura	133
7112	Serveis tècnics d'enginyeria i altres activitats relacionades amb l'assessorament tècnic	133
7311	Agències de publicitat	103
7410	Activitats de disseny especialitzat	165
7490	Altres activitats professionals, científiques i tècniques ncaa	165
7740	Arrendament de la propietat intel·lectual i productes similars, excepte treballs protegits pels drets d'autor	165
7810	Activitats de les agències de col·locació	41
7820	Activitats de les empreses de treball temporal	41
7830	Altres tipus de provisió de recursos humans	41
8010	Activitats de seguretat privada	94
8130	Activitats de jardineria	95
8230	Organització de convencions i fires de mostres	165
8291	Activitats de les agències de cobrament i d'informació comercial	165

8551	Educació relacionada amb l'esport i les activitats recreatives	188
8610	Activitats hospitalàries	711
8621	Activitats de medicina general	149
8622	Activitats de medicina especialitzada	149
8623	Activitats odontològiques	149
8690-1	Altres activitats sanitàries - Activitats sanitàries de professionals independents (llevat dels metges)	44
8690-2	Altres activitats sanitàries – Activitats sanitàries de professionals independents (llevat dels metges) - Ortofonia, logopèdia, dietètica, podologia, infermeria, teràpia visual i llevadora	44
8891	Activitats d'atenció diürna d'infants	292
9313	Activitats dels gimnasos	188
9319	Altres activitats relacionades amb l'esport	188
9329	Altres activitats recreatives i d'entreteniment ncaa	60
9602	Perruqueria i altres tractaments de bellesa	94

7. Bonificacions

Les bonificacions sobre la quota tributària, en cas d'inici d'una activitat per a professions liberals, són d'un 50% de l'import de la quota de liquidació.

8. Període impositiu i meritament

La taxa és anual i es merita el primer dia de l'any natural o bé:

- El dia de la primera inscripció al cens comunal per als obligats tributaris que provenen d'altres països.
- A la data de l'autorització de radicació d'activitats comercials, empresarials o professionals.
- A la data de la primera inscripció d'un bé immoble.

Quan una activitat comercial, empresarial o professional s'iniciï després de l'1 de gener, la taxa merita a la data d'autorització de radicació de l'activitat corresponent. En aquest cas, la quota tributària es calcula en

proporció al nombre de trimestres naturals que restin per finalitzar l'any, inclòs el d'inici de l'activitat.

En cas que l'activitat finalitzi abans del 31 de desembre, la quota tributària es calcula proporcionalment al nombre de trimestres naturals durant els quals s'ha dut a terme l'activitat, inclòs el de finalització de l'activitat.

9. Gestió i liquidació

Per a què no s'acrediti la taxa, resulta necessari que els obligats tributaris persones físiques o jurídiques que realitzin d'activitats comercials, empresarials i professionals presentin la declaració de baixa de radicació corresponent, o en el cas de persones físiques, la baixa del cens del Comú. De no ser així, es meritara la taxa i s'imposarà en els termes establerts a l'Ordinació, sense que en cap cas l'obligat tributari tingui dret al retorn del seu import.

Article 14. Taxa sobre l'autorització d'embranchament a la xarxa pública d'aigua

1. Naturalesa jurídica i fet generador

La taxa sobre l'autorització d'embranchament a la xarxa pública d'aigua potable és un tribut el fet generador de la qual és la realització de la funció administrativa de sol·licitud d'autorització d'embranchament d'un edifici o construcció a la xarxa pública d'abastament d'aigua, així com la reforma o modificació d'embranchaments en edificis existents.

2. Obligats tributaris

Ho són:

- a) El propietari d'un immoble, o
- b) El titular de l'autorització de construcció

que sol·liciten l'autorització.

També ho són les societats civils, herències jacents, comunitats de béns i totes les entitats o patrimonis autònoms que malgrat no tenir personalitat jurídica constitueixen una unitat econòmica separada susceptible d'imposició.

3. Quota tributària

Resta condicionada a la naturalesa de l'embranchament:

- a) En els casos d'embranchament d'un edifici de nova planta o ampliació d'edificacions existents, restant inclosos els costos dels treballs d'instal·lació que es realitzaran exclusivament pel Comú, la quota és de 7,25 euros per metre quadrat d'obra construïda. En el supòsit d'un edifici de nova planta s'ha de satisfer un

mínim de 1.703,75 euros.

b) En els casos de reforma i/o modificació d'embranchament en edifici existent, la quota és de 851,88 euros.

c) En el cas d'embranchament d'edificis de nova planta o ampliacions d'edificis existents en el qual al menys el 70% de la superfície construïda sigui destinada a aparcament, s'ha de satisfer 0,38 euros per metre quadrat construït destinat a ús d'aparcament. La resta de la superfície meritarà amb la quota que li correspongui pel seu ús.

d) En el cas d'embranchament provisionals (obres, actes puntuals), la quota és de 681,50 euros.

4. Meritament

La taxa es merita:

a) En els casos d'embranchament d'un edifici de nova planta: a la data d'autorització de l'embranchament.

b) En els casos de reforma i/o modificació d'embranchament en edifici existent: a la data de sol·licitud de la reforma.

5. Pagament

La taxa resulta exigible:

a) En els casos d'embranchament d'un edifici de nova planta: a la data de lliurament de l'autorització de l'embranchament.

b) En els casos de reforma i/o modificació d'embranchament en edifici existent: a la data de sol·licitud de la reforma.

Article 15. Taxa sobre l'autorització d'embranchament a la xarxa pública d'aigua residual o clavegueram

1. Naturalesa jurídica i fet generador

La taxa sobre l'autorització d'embranchament a la xarxa pública d'aigua residual o clavegueram és un tribut el fet generador de la qual és la realització de la funció administrativa de sol·licitud d'autorització d'embranchament d'un edifici o construcció a la xarxa pública d'evacuació d'aigües residuals o clavegueram, així com la reforma o la modificació d'embranchaments en edificis existents.

2. Obligats tributaris

Ho són:

a) El propietari d'un immoble, o

b) El titular de l'autorització de construcció

que sol·liciten l'autorització.

També ho són les societats civils, herències jacents, comunitats de béns i totes les entitats o patrimonis autònoms que malgrat no tenir personalitat jurídica constitueixen una unitat econòmica separada susceptible d'imposició.

3. Quota tributària

Resta condicionada a la naturalesa de l'embranchament:

a) En els casos d'embranchament d'un edifici de nova planta o ampliació d'edificacions existents, la quota és de 12,25 euros per metre quadrat d'obra construïda.

b) En els casos de reforma i/o modificació d'embranchament en edifici existent, la quota és de 118,42 euros.

c) En el cas d'embranchament d'edificis de nova planta o ampliacions d'edificis existents en què al menys el 70% de la superfície construïda sigui destinada a aparcament s'ha de satisfer 1,21 euros per metre quadrat construït destinat a ús d'aparcament. La resta de la superfície meritarà amb la quota que li correspongui pel seu ús.

La totalitat dels treballs i despeses que comporti l'embranchament, des de l'immoble fins a la xarxa general seran a càrrec del propietari o promotor autoritzat, sota la direcció i control dels serveis tècnics del Comú.

4. Meritament

La taxa es merita, en els casos d'embranchament d'un edifici de nova planta o de reforma i/o modificació d'embranchament d'un edifici existent, a la data d'autorització de l'embranchament.

5. Pagament

La taxa resulta exigible:

a) En els casos d'embranchament d'un edifici de nova planta: a la data de lliurament de l'autorització de l'embranchament.

b) En els casos de reforma i /o modificació d'embranchament en edifici existent: a la data de sol·licitud de la reforma.

Article 16. Taxa sobre l'autorització d'embranchament de boca d'incendi

1. Naturalesa jurídica i fet generador

La taxa sobre l'autorització d'embranchament de boca d'incendi és un tribut el fet generador de la qual és la realització de la funció administrativa de sol·licitud d'autorització d'embranchament d'un edifici o construcció a la xarxa pública d'aigua, així com la reforma o la modificació d'embranchaments en edificis existents.

2. Obligats tributaris

Ho són:

- a) El propietari d'un immoble, o
- b) El titular de l'autorització de construcció

que sol·liciten l'autorització.

També ho són les societats civils, herències jacents, comunitats de béns i totes les entitats o patrimonis autònoms que malgrat no tenir personalitat jurídica constitueixen una unitat econòmica separada susceptible d'imposició.

3. Quota tributària

La quota per la reforma i/o modificació de l'embranchament és de 1.984,50 euros.

En la quota no s'inclouen els costos dels treballs d'instal·lació, que aniran a càrrec de l'obligat tributari. Els treballs els realitzaran els serveis tècnics del Comú i pels mateixos es repercutirà, un cop finalitzats, un import equivalent al cost efectiu incorregut en la seva execució.

4. Meritament

La taxa es merita a la data de la sol·licitud d'autorització d'embranchament, o de la reforma i/o modificació d'aquest.

5. Pagament

La taxa és exigible a la data del seu meritament.

Article 17. Taxa sobre el servei de grua de circulació

1. Naturalesa jurídica i fet generador

La taxa sobre el servei de grua de circulació és un tribut el fet generador de la qual és la retirada per part del Servei de Circulació d'un vehicle de la via pública en trobar-se mal estacionat i el seu trasllat al dipòsit comunal.

2. Obligats tributaris

Són obligats tributaris d'aquesta taxa les persones físiques o jurídiques propietàries del vehicle retirat.

També ho són les societats civils, herències jacents, comunitats de béns i totes les entitats o patrimonis autònoms que malgrat no tenir personalitat jurídica constitueixen una unitat econòmica separada susceptible d'imposició.

3. Quota tributària

S'estableix en funció del servei:

Concepte	Import / percentatge
Arribada de la grua	40,00 euros
Retirada del vehicle	90,00 euros
En concepte de pupil·latge :	
Primeres 24 h.	Gratuïtes
A partir del segon dia fins al quart	17,30 euros/dia
Del cinquè fins al trentè	1,60 euros/dia
A partir del trenta-unè	3,10 euros/dia
Abonament mensual	93,50 euros
En concepte de pupil·latge de motocicletes:	
Primeres 24 h	Gratuïtes
A partir del segon dia fins al quart	4,84 euros/dia
Del cinquè fins al trentè	0,68 euros/dia
A partir del trenta-unè	1,07 euros/dia
Abonament mensual	32,30 euros

4. Meritament

La taxa s'acredita a l'arribada de la grua al Servei de Circulació del Comú.

5. Pagament

La taxa ha de fer-se efectiva abans de retirar el vehicle del dipòsit municipal.

Capítol tercer. Taxes per la realització d'una funció administrativa de sol·licitud o recepció obligatòria que es refereix a l'obligat tributari, o l'afecta o el beneficia de manera particular

Article 18. Taxa per la inscripció de la propietat immobiliària o de divisió de finca

1. Naturalesa jurídica i fet generador

La taxa sobre la inscripció de la propietat immobiliària és un tribut el fet generador de la qual és la realització de la funció administrativa d'inscripció al registre del cadastre del Comú de tota propietat immobiliària, tant edificada com no edificada, així com de les possibles divisions de finques prèviament autoritzades per notari, situades al terme de la parròquia.

La taxa es genera per a cada una de les unitats immobiliàries inscrites.

2. Obligatorietat de la inscripció

És obligatòria la inscripció al cadastre dels béns immobles situats a la parròquia, de les persones titulars de drets sobre els mateixos així com de la modificació de les seves característiques físiques o jurídiques.

La inscripció s'ha de realitzar en el termini màxim de dos mesos a partir de la data de formalització documental del negoci jurídic corresponent sobre l'immoble. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi fet efectiva la inscripció, el Comú pot efectuar-la d'ofici.

3. Obligats tributaris

Són obligats tributaris d'aquesta taxa les persones físiques o jurídiques interessades en la inscripció al cadastre o en la modificació de les dades cadastrals dels immobles, així com aquelles que malgrat no tenir personalitat jurídica, constitueixen una unitat econòmica separada susceptible d'imposició.

És obligatòria la inscripció al registre del cadastre del Comú de les propietats immobiliàries i els usdefruits, així com dels canvis de titularitat.

La inscripció s'ha de realitzar en el termini màxim d'un mes a partir de la data de formalització documental del negoci jurídic corresponent sobre l'immoble. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi fet efectiva la inscripció, el Comú pot efectuar-la d'ofici.

4. Quota tributària

La quota de la taxa és la següent:

a) Per a la sol·licitud d'inscripció o modificació de la titularitat o inscripció de divisió de finca: 55,00 euros per unitat immobiliària, amb un mínim de 110,00 euros i un màxim de 495,00 euros per sol·licitud.

b) En cas que el Comú hagi de procedir a la inscripció d'ofici, la taxa és de 100,00 euros per unitat immobiliària, amb un mínim de 400,00 euros i un màxim de 900,00 euros per sol·licitud.

5. Meritament

La taxa es merita i és exigible:

- a) En el moment en què es presenta la sol·licitud d'inscripció o de modificació de titularitat.
- b) En notificar-se la resolució d'inscripció a l'obligat tributari, en cas que es tracti d'un expedient d'ofici.

Article 19. Taxa sobre l'autorització de radicació

1. Naturalesa jurídica i fet generador

La taxa sobre l'autorització de radicació d'activitats comercials, empresarials i professionals a la parròquia és un tribut el fet generador de la qual és la realització de les funcions administratives següents:

- a) Alta i baixa d'autorització de radicació.
- b) Canvi de radicació.
- c) Modificació i/o ampliació de l'activitat econòmica.
- d) Modificació del nom comercial, empresarial i professional.
- e) Modificació i/o ampliació de la superfície d'explotació.
- f) Modificació i/o ampliació de la titularitat de la radicació comercial, empresarial o professional.
- g) I en general qualsevol altra modificació de les dades que constin al Comú en relació amb una radicació comercial, empresarial o professional.

2. Obligats tributaris

Són obligats tributaris de la taxa les persones físiques o jurídiques que sol·liciten i obtenen l'autorització de radicació d'activitats comercials, empresarials i professionals, així com aquelles que malgrat no tenir personalitat jurídica, constitueixen una unitat econòmica separada susceptible d'imposició.

3. Quota tributària

La quota de la taxa és de 110,00 euros.

4. Meritament

La taxa es merita a la data de la sol·licitud d'autorització de radicació.

5. Pagament

La taxa resulta exigible en la referida data.

Article 20. Taxes sobre les llicències urbanístiques

1. Naturalesa jurídica i fet generador

La taxa sobre l'atorgament de llicències urbanístiques és un tribut el fet generador de la qual és la realització de la funció administrativa d'autorització dels actes següents, conforme a la normativa específica que els hi resulta d'aplicació:

- a) Llicència d'obres majors.
- b) Llicència d'obres menors.
- c) Llicència urbanística de primera utilització i de modificació de l'ús.
- d) Llicència de parcel·lació.
- e) Llicència d'enderroc.
- f) Llicència de moviments de terra.
- g) Llicència d'obres d'urbanització.
- h) Llicència d'edificació condicionades a l'execució simultània de la urbanització.
- i) Transmissió de llicències urbanístiques.
- j) Col·locació d'ancoratges.
- k) Assenyalament d'alineacions i rasants.
- l) Pròrroga de llicències.
- m) Divisió de llicència.
- n) Tala d'arbres.
- o) Aprovació d'avantprojectes.
- p) Llicència de consolidació d'edificis.

2. Obligats tributaris

Són obligats tributaris d'aquesta taxa les persones físiques o jurídiques que obtenen l'autorització, així com aquelles que malgrat no tenir personalitat jurídica, constitueixen una unitat econòmica separada susceptible d'imposició.

També ho són, com a responsables, els constructors i contractistes d'obres els quals, si s'escau, poden repercutir les quotes als propietaris de les obres.

3. Quota tributària

S'estableix en funció de l'acte autoritzat, conforme al detall següent, en el qual tots els conceptes que fan referència a superfície es refereixen a la superfície de construcció prevista en el projecte autoritzat:

a) Llicència d'obres majors:	
Obres de nova planta i ampliació d'edificis existents	3,39 euros/m ² d'obra de construcció prevista en el projecte autoritzat
Obra major de rehabilitació, reforma o canvi d'ús	3,39 euros/ m ² d'obra de construcció prevista en el projecte autoritzat
Obres de nova planta o ampliació d'edificis existents en què al menys el 70% de la superfície de construcció sigui destinada a aparcament	0,34 euros/m ² d'obra de construcció prevista en el projecte autoritzat destinada a ús d'aparcament. La resta de la superfície meritarà amb la quota que li correspongui pel seu ús
Rehabilitació o reforma puntual (<20m ²)	118,42 euros
Modificació substancial de projectes aprovats (alteració del volum, alçada, nombre de plantes, superfície ocupada, canvi d'ús o quan s'alterin les condicions de seguretat)	3,39 euros/m ² d'obra de construcció prevista en el projecte autoritzat
Modificació de detall de projectes aprovats	118,42 euros
b) Llicència d'obres menors (d'acord amb els criteris establerts a l'art. 135 de la LGOTU i l'art. 78 del Reglament de construcció)	
Obres de rehabilitació, reforma o manteniment en habitatges que suposin alguna modificació en les distribucions	1,57 euros/m ² d'obra de construcció prevista en el projecte autoritzat
Obres de rehabilitació, reforma o manteniment puntuals (<20 m ²) o en immobles que no siguin habitatges	60,78 euros en concepte d'autorització
Obres menors en la via pública, obres auxiliars de la construcció i obres en solars o patis	60,78 euros en concepte d'autorització
Obres d'obertura de rasa en la via pública per a la realització, modificació o reparació	

d'embrancaments o qualsevol altra finalitat	
En vies quina competència correspongui al Comú	106,42 euros/m
En vies quina competència correspongui al Govern	60,78 euros
En vies o terrenys no pavimentats	10,13 euros/m
Rases derivades de la instal·lació de xarxa de calor, en execució del Pla sectorial d'infraestructures energètiques	21,28€/m
c) Llicència urbanística d'ús o primera ocupació i de modificació de l'ús	
D'ús o primera ocupació	118,42 euros
Modificació de l'ús que comporti obres de rehabilitació: s'aplicarà l'import de la taxa corresponent al tipus d'obra i abast que comporti	
Modificació de l'ús que no comporti obres de rehabilitació	118,42 euros
d) Llicència de parcel·lació: 53,40 euros per cada parcel·la resultant	
e) Llicència d'enderroc: 118,42 euros en concepte d'autorització	
f) Llicència de moviments de terres: 118,42 euros en concepte d'autorització	
Quan siguin motivats per un permís de construcció, modificació o ampliació d'edificis o per obres d'urbanització	S'entén inclosa en l'autorització d'obres corresponent
Quan siguin motivats per altres tipus d'obra o condicionaments de parcel·la per a ús agrícola	118,42 euros en concepte d'autorització
g) Llicència d'obres d'urbanització: 0,32 euros/m ² en concepte d'autorització	
h) Llicència d'edificació condicionada a l'execució simultània de la urbanització: s'haurà de satisfer l'establert en concepte de llicència d'obres d'urbanització, a més de l'establert en concepte de llicència d'obres majors	

i) Transmissió de llicències urbanístiques: 20% sobre l'import total satisfet en concepte d'autorització	
j) Col·locació d'ancoratges: 118,42 euros en concepte d'autorització	
k) Assenyament d'alineacions i rasants: 260,85 euros	
l) Pròrroga de les llicències	
En el cas de pròrroga de llicència d'obres majors	2,08 euros/m ² d'obra de construcció prevista en el projecte autoritzat
En els altres supòsits	50% de l'import de la llicència
m) Divisió de llicència: 118,42 euros	
n) Tala d'arbres: 118,42 euros	
o) Avantprojectes: 1,52 euros/m ² d'obra de construcció prevista en el projecte autoritzat amb un mínim de 118,42 euros (l'import total a satisfer es deduirà de l'import de la posterior taxa d'autorització corresponent al tipus d'obra, sempre que aquesta se sol·liciti en un termini màxim de 6 mesos i la normativa per la qual es va autoritzar l'avantprojecte no hagi estat modificada).	
p) Llicència de consolidació d'edificis: 118,42 euros	

4. Meritament

La taxa es merita en la data de l'autorització corresponent.

5. Pagament

La taxa resulta exigible en la data de lliurament de l'autorització.

Article 21. Taxes sobre els règims especials d'autoritzacions urbanístiques

1. Naturalesa jurídica i fet generador

La taxa sobre els règims especials d'autoritzacions és un tribut el fet generador de la qual és la realització de la funció administrativa d'autorització dels actes següents, conforme a la normativa específica que els hi resulta d'aplicació:

- a) Per activitats en sòl no urbanitzable promogudes per particulars.
- b) Per l'autorització de treballs per protegir els terrenys dels riscos naturals.

2. Obligats tributaris

Són obligats tributaris d'aquesta taxa les persones físiques o jurídiques que obtenen l'autorització, així com aquelles que malgrat no tenir personalitat jurídica, constitueixen una unitat econòmica separada susceptible d'imposició.

També ho són, com a responsables, els constructors i contractistes d'obres els quals, si s'escau, poden repercutir les quotes als propietaris de les obres.

3. Quota tributària

S'estableix en funció de l'acte autoritzat, conforme al detall següent:

a) Actuacions excepcionals en sòl no urbanitzable promogudes per particulars:

- Revisió de projecte: 0,79 euros/m² amb un mínim de 102,50 euros.
- Taxa d'autorització: import corresponent al tipus de llicència establert en l'article 19.3.

b) Autorització de treballs per protegir els terrenys dels riscos naturals:

- Revisió de projecte: 0,16 euros/m² amb un mínim de 105,55 euros.
- Taxa d'autorització: 116,90 euros.

4. Meritament

La taxa es merita en la data de l'autorització corresponent.

5. Pagament

La taxa resulta exigible en la data de lliurament de l'autorització.

Article 22. Taxa per serveis urbanístics

1. Naturalesa jurídica i fet generador

La taxa per serveis urbanístics és un tribut el fet generador de la qual és la realització de la funció administrativa de verificació, anàlisi i gestió d'expedients o documentació de caràcter urbanístic que tot seguit es relacionen:

- a) Revisió i verificació d'avantprojectes.
- b) Revisió i verificació de projectes d'obres majors, provisionals, modificacions substancials i de detall.
- c) Revisió i verificació de projectes d'obres majors sense còmput de m² (<20 m²).
- d) Revisió i verificació de projectes de rehabilitacions o reformes d'obres menors.
- e) Revisió i verificació de projectes de rehabilitacions o reformes d'obres menors en habitatges que impliquin canvi de distribució.
- f) Revisió i verificació de projectes d'enderroc i d'obres d'urbanització.

- g) Revisió i verificació de projectes de moviments de terres.
- h) Revisió i verificació de projectes de col·locació d'ancoratges.
- i) Revisió i verificació de projectes d'edificació condicionada a l'execució simultània de la urbanització.
- j) Revisió i verificació de projectes de plans parcials i plans especials.
- k) Revisió i verificació de projectes d'actuacions excepcionals en sòl no urbanitzable promogudes per particulars.
- l) Revisió i verificació de projectes de treballs per protegir els terrenys dels riscos naturals.
- m) Revisió i verificació de projectes de consolidació d'edificis.

2. Obligats tributaris

Són obligats tributaris d'aquesta taxa les persones físiques o jurídiques que obtenen l'autorització, així com aquelles que malgrat no tenir personalitat jurídica, constitueixen una unitat econòmica separada susceptible d'imposició.

També ho són, com a responsables, els constructors i contractistes d'obres els quals, si s'escau, poden repercutir les quotes als propietaris de les obres.

3. Quota tributària

S'estableix en funció de l'acte autoritzat, conforme al detall següent, en el qual tots els conceptes que fan referència a superfície es refereixen a la superfície de construcció prevista en el projecte autoritzat:

a) Revisió i verificació d'avantprojectes	2,23 euros/m ² d'obra de construcció prevista en el projecte autoritzat amb un mínim de 104,34 euros
b) Revisió i verificació de projectes d'obres majors, provisionals, modificacions substancials i de detall	4,46 euros/m ² d'obra de construcció prevista en el projecte autoritzat amb un mínim de 104,34 euros
b.1) Revisió i verificació de projectes d'obres majors, provisionals, modificacions substancials i de detall	4,46 euros/m ² d'obra de construcció prevista en el projecte autoritzat amb un mínim de 104,34 euros
b.2) Revisió i verificació de projectes de nova planta o ampliació d'edificis existents en què al menys el 70% de la superfície de construcció	0,44 euros/m ² d'obra de construcció d'obra prevista en el projecte autoritzat destinada a ús d'aparcament. La resta de la superfície meritarà amb la quota que li

sigui destinada a aparcament	correspongui pel seu ús. Mínim de 104,34 euros
c) Revisió i verificació de projectes d'obres majors sense còmput de m ² (<20 m ²)	104,34 euros
d) Revisió i verificació de projectes d'obres menors en habitatges que impliquin canvis de distribució	2,23 euros/m ² d'obra de construcció prevista en el projecte autoritzat amb mínim de 104,34 euros
e) Revisió i verificació de projectes d'obres menors excloses les de l'apartat d)	inclòs a l'import d'autorització
f) Revisió i verificació de projectes d'enderroc i d'obres d'urbanització	0,36 euros/m ² d'obra de construcció prevista en el projecte autoritzat amb un mínim de 52,53 euros i un màxim de 525,24 euros
g) Revisió i verificació de projectes de moviments de terres	0,16 euros/m ³
Quan siguin motivats per un permís de construcció, modificació o ampliació d'edificis o per obres d'urbanització	S'entén inclosa en la revisió d'obres corresponent
Quan siguin motivats per altres tipus d'obra o condicionaments de parcel·la per a ús agrícola	0,16 euros/m ³
h) Revisió i verificació de projectes de col·locació d'ancoratges	104,34 euros
i) Revisió i verificació de projectes d'edificació condicionada a l'execució simultània de la urbanització	4,86 euros/m ² d'obra de construcció prevista en el projecte autoritzat
j) Revisió i verificació de projectes de Plans Parcials i Plans Especials	0,25 euros/m ²
k) Revisió i verificació de projectes d'actuacions excepcionals en sòl no urbanitzable promogudes per particulars	0,78 euros/m ² amb un mínim de 104,34 euros

l) Revisió i verificació de projectes de treballs per protegir els terrenys dels riscos naturals	0,16 euros/m ² amb un mínim de 106,92 euros
m) Revisió i verificació de projectes de consolidació d'edificació	2,23 euros/m ² d'obra de construcció prevista en el projecte autoritzat

4. Meritament

La taxa es merita en la data de la sol·licitud i/o a l'inici de la prestació dels serveis.

5. Pagament

La taxa resulta exigible en la data de meritament.

Article 23. Taxa per a la delimitació de terres comunals

1. Naturalesa jurídica i fet generador

La taxa per a la delimitació de terres comunals és un tribut el fet generador de la qual és la realització de la funció administrativa del procediment de delimitació per part del Comú, establerta al Codi de l'Administració.

2. Obligats tributaris

Són obligats tributaris d'aquesta taxa les persones físiques o jurídiques que sol·liciten el certificat, així com aquelles que malgrat no tenir personalitat jurídica, constitueixen una unitat econòmica separada susceptible d'imposició.

3. Quota tributària

La quota tributària és de 250,00 euros, als quals s'hi afegixen les despeses externes incorregudes en la prestació del servei.

4. Meritament

La taxa es merita en la data de la resolució del procediment de delimitació.

5. Pagament

La taxa resulta exigible en lliurar-se la resolució.

Article 24. Taxa per a la publicitat exterior

1. Naturalesa jurídica i fet generador

La taxa per a la publicitat exterior és un tribut el fet generador de la qual és l'autorització per col·locar publicitat, d'acord amb el contingut de l'Ordinació comunal relativa a la publicitat exterior.

2. Obligats tributaris

Són obligats tributaris d'aquesta taxa les persones físiques o jurídiques que sol·liciten l'autorització d'un determinat tipus de publicitat, d'acord amb l'Ordinació relativa a la publicitat exterior, així com aquelles que malgrat no tenir personalitat jurídica, constitueixen una unitat econòmica separada susceptible d'imposició.

3. Quota tributària

S'estableix en funció del tipus de rètol:

- a) Rètols opacs: 26,24 euros/m² i per any.
- b) Rètols il·luminats: 28,57 euros/m² i per any.
- c) Rètols lluminosos: 31,97 euros/m² i per any.
- d) Rètols temporals: 3,41 euros/m² per mes.

4. Meritament

La taxa és anual i es merita el primer dia de l'any natural o a la data d'autorització per col·locar publicitat.

En cas de primeres autoritzacions o per publicitat estacional o puntual, l'import de la taxa s'ha de prorratejar per mesos naturals.

En cas de sol·licitar-se la baixa o la finalització de la instal·lació, la quota resultant es prorratejarà per mesos vençuts.

Article 25. Taxa sobre l'emissió de certificats

1. Naturalesa jurídica i fet generador

La taxa sobre l'emissió de certificats és un tribut el fet generador de la qual és la realització de la funció administrativa d'emissió i lliurament dels següents certificats:

- a) De residència.
- b) De convivència.
- c) De baixa.
- d) De no deute.
- e) Negatiu d'inscripció.
- f) De copia conforme a l'original.
- g) De fe de vida.
- h) De fe de vida d'altres països.

- i) De propietat.
- j) De comerç.
- k) D'informació urbanística.
- l) D'acords.
- m) De qualificació d'execució de contractes.
- n) De cadastre o urbanístic.
- o) Altres tipus de certificats.

2. Obligats tributaris

Són obligats tributaris de la taxa les persones físiques o jurídiques propietàries que sol·liciten i obtenen un certificat del Comú, així com aquelles que malgrat no tenir personalitat jurídica, constitueixen una unitat econòmica separada susceptible d'imposició.

3. Quota tributària

S'estableix en funció del tipus de certificat:

- a) De residència, 5 euros.
- b) De convivència, 5 euros.
- c) De baixa, 5 euros.
- d) De no deute, 5 euros.
- e) Negatiu d'inscripció, 5 euros.
- f) De copia conforme a l'original, 5 euros.
- g) De fe de vida, 5 euros.
- h) De fe de vida d'altres països, 5 euros.
- i) De propietat, 5 euros.
- j) De comerç, 5 euros.
- k) D'informació urbanística: cost extern incorregut pel Comú, afegint-hi 21,50 euros.
- l) D'acords, 5 euros.
- m) De qualificació d'execució de contractes, 5 euros.

n) De cadastre o urbanístic 21,50 euros.

o) Altres tipus de certificats, 5 euros.

p) Altres tipus de certificats que comportin recerca de documentació als arxius del Comú: 21,50 euros.

4. Meritament

La taxa es merita en la data de sol·licitud del certificat.

5. Pagament

La taxa és exigible en la referida data.

Article 26. Taxa sobre l'emissió d'informes tècnics

1. Naturalesa jurídica i fet generador

La taxa sobre l'emissió d'informes tècnics és un tribut el fet generador de la qual és la realització de la funció administrativa d'elaboració i lliurament d'informes d'aquesta naturalesa.

2. Obligats tributaris

Són obligats tributaris d'aquesta taxa les persones físiques o jurídiques que sol·liciten la realització de la funció administrativa d'emissió i lliurament d'informes tècnics, així com aquelles que malgrat no tenir personalitat jurídica, constitueixen una unitat econòmica separada susceptible d'imposició.

3. Quota tributària

És la següent:

a) Per a l'emissió d'informes amb caràcter general: 40,00 euros.

b) Per a l'emissió d'informes que suposin una recerca exhaustiva als arxius del Comú: 100,00 euros.

4. Meritament

La taxa es merita en la data de realització de l'informe tècnic.

5. Gestió, declaració i liquidació

La taxa resulta exigible en lliurar-se l'informe tècnic.

Títol III. Contribucions especials

Capítol primer. Disposicions generals

Article 27. Naturalesa jurídica i fet generador

Les contribucions especials són tributs el fet generador dels quals és l'acord de l'òrgan competent del Comú sobre la realització de determinades obres o de l'establiment o ampliació dels serveis públics, sotmès al requisit d'eficàcia de llur realització efectiva, que produeixen el benefici general per a tota la comunitat, un augment de valor dels béns de l'obligat tributari o el beneficien especialment d'alguna manera.

Les obres que permeten l'aplicació de contribucions especials per part del Comú són les següents:

- a) Primer establiment de voravies i la seva renovació, si aquestes en milloren sensiblement les condicions.
- b) Primer establiment, reposició o reparació extraordinària del paviment i equipament de vies públiques, el manteniment de les quals és competència comunal.
- c) Primer establiment d'enllumenat públic i la seva renovació si aquestes en milloren sensiblement les condicions.
- d) Obertura, eixamplament, alineació i prolongació de vies públiques urbanes i secundàries la construcció de les quals és competència comunal, i també de camins comunals i de muntanya.
- e) Creació de places públiques.
- f) Construcció d'instal·lacions que comprenguin el subministrament de serveis d'àmbit comunal.
- g) Primer establiment, reposició, reparació extraordinària o separació de conducció d'aigües pluvials i residuals d'àmbit comunal.

Les contribucions especials s'apliquen encara que els terrenys, edificis o locals disposin en alguna de les seves parts o façanes d'obres anàlogues a les millores que es tractin de finançar mitjançant contribucions especials i que corresponguin a altres vies que limiten amb els referits terrenys, edificis o locals amb façana a la via pública.

No es poden aplicar contribucions especials en els supòsits següents:

- a) Obres de mera conservació, reparació ordinària o manteniment corrent.
- b) Obres d'urbanització que beneficien presumptes obligats tributaris quan aquests paguen íntegrament les obres.

Article 28. Obligats tributaris

Són obligats tributaris els propietaris de béns immobles ubicats a la zona de benefici lineal.

S'entén per zona de benefici lineal els metres de longitud de façana de la propietat de l'obligat tributari que experimentin un augment de valor com a conseqüència de la realització de les obres o de l'establiment o ampliació dels serveis públics comunals.

Subsidiàriament, són obligats tributaris els posseïdors dels béns immobles ubicats a la zona de benefici lineal, si aquests béns immobles no tenen propietari, o bé si el propietari és desconegut o hi ha contesa judicial sobre la titularitat dominical.

Són obligats tributaris per benefici singular les empreses subministradores de serveis que utilitzen les instal·lacions corresponents establertes a l'apartat f), paràgraf segon, de l'article anterior d'aquesta Ordinació.

S'entén com a benefici singular l'increment de valor que experimenten els béns immobles com a conseqüència de les obres a què dona lloc la contribució especial aplicada, tant si són propietat de les empreses subministradores de serveis com si en tenen el dret d'ús.

Article 29. Exempcions

Gaudeixen d'exempció d'aquest tribut els Coprínceps, en qualitat de caps d'Estat, el Consell General, el Govern i els Comuns.

L'existència de supòsits d'exempció no pot agreujar la càrrega tributària dels qui no gaudeixen d'aquest benefici, de manera que les quantitats corresponents a l'exempció són assumides únicament pel Comú.

Article 30. Base de tributació

La base de tributació de les contribucions especials no pot ultrapassar el 90% del cost efectiu de l'obra que el Comú pretén dur a terme.

El cost efectiu de l'obra inclou:

- a) El cost real de les obres.
- b) El preu de les adquisicions o expropiacions efectivament necessàries per a l'execució de les obres, fixat d'acord amb la Llei d'expropiació.

En qualsevol cas, l'import de la despesa esmentada es minora en la quantitat que representen les subvencions o aportacions que el Comú obtingui amb destinació a les obres de què es tracta. Si les subvencions o aportacions són atorgades per un obligat tributari, l'import obtingut es destina primerament a compensar la seva pròpia quota i l'excés, si n'hi ha, redueix a prorrata les quotes de la resta d'obligats tributaris.

Article 31. Determinació de les quotes

Les quotes dels obligats tributaris es determinen repartint el cost de les obres o dels serveis entre tots els propietaris dels béns immobles, en funció del metres lineals de façana que conformin la zona de benefici lineal.

Les quotes dels obligats tributaris per benefici singular es determinen de conformitat amb el repartiment dels

costos de les obres o els serveis que originen la contribució especial, entre els propietaris o entitats usuàries de les instal·lacions incloses a l'apartat f), paràgraf segon, de l'article 27 d'aquesta Ordinació.

Article 32. Meritament

Les contribucions especials es meriten a la data de l'adjudicació definitiva de les obres o, per a les obres directament realitzades pels serveis tècnics comunals, a la data d'inici de les obres.

Article 33. Aplicació i efectivitat

Les contribucions especials s'han d'aplicar mitjançant una ordinació específica que estableixi els elements essencials d'aquestes que en delimiti la zona d'aplicació.

Les ordinacions de creació d'una contribució especial seran publicades al Butlletí Oficial del Principat d'Andorra als efectes de reclamacions i recursos.

Article 34. Gestió i liquidació

Les liquidacions de les contribucions especials efectuades, prenent com a base el cost projectat de les obres, són provisionals i es notifiquen als obligats tributaris seguint el procediment administratiu de dret comú.

Un cop aprovada la liquidació pressupostària de la despesa corresponent a l'obra executada, es practiquen les liquidacions definitives. Si l'import real de la despesa és diferent al calculat inicialment, les liquidacions són rectificades d'ofici pel Comú per ajustar-les a la realitat del cost. Si a causa de la rectificació, les quotes definitives són més elevades que les provisionals, l'excés s'exigeix mitjançant liquidació addicional. Si les liquidacions provisionals són superiors a les definitives, l'Administració retorna la diferència als obligats tributaris en el termini de tres mesos, a comptar de la data de l'acord de rectificació.

Les quotes poden ser fraccionades, per períodes anuals i per un termini màxim de cinc anys, a comptar de la data del meritament, a petició expressa de l'obligat tributari, d'acord amb els articles 46 a 55 d'aquesta Ordinació.

En cas d'un pagament fraccionat, l'obligat tributari que se'n beneficia haurà d'abonar els interessos al tipus legal meritat pels imports amb pagament ajornat.

Títol IV. Impostos

Capítol primer. Disposicions generals

Article 35. Concepte i classificació

El impostos són tributs el fet generador dels quals és un negoci, un acte o un fet indicador de capacitat econòmica de l'obligat tributari o de la persona que ha de suportar el gravamen i que mai no depèn d'una activitat de l'administració

Són impostos propis del Comú, els següents:

- a) L'impost tradicional del foc i lloc.
- b) L'impost sobre la propietat immobiliària.
- c) L'impost sobre els rendiments arrendataris.
- d) L'impost de radicació d'activitats comercials, empresarials i professionals.
- e) L'impost sobre la construcció.

Capítol segon. Impostos comunals

Article 36. Impost tradicional del Foc i Lloc

1. Naturalesa jurídica i fet generador

L'impost tradicional del Foc i Lloc és un impost de naturalesa directa, el fet generador del qual és la residència principal de la persona física, d'edat compresa entre els 18 i 65 anys, al territori de la parròquia.

Als efectes d'aquest impost s'entén com a residència principal a la parròquia el lloc on s'està censat el primer dia de l'any natural o el dia de la primera inscripció al cens comunal per als obligats tributaris que provenen d'altres països.

2. Exempcions

Resten exemptes de tributar per la taxa les persones amb discapacitat subjectes a l'àmbit d'aplicació de la Llei de garantia dels drets de les persones amb discapacitat, tal com s'estableix a l'article 222 de la Llei 17/2008, del 3 d'octubre, de la Seguretat Social.

L'exempció s'haurà de sol·licitar al Comú, acreditant-se la discapacitat mitjançant document oficial.

3. Obligats tributaris

Són obligats tributaris d'aquest impost les persones físiques censades al territori de la parròquia, d'edat compresa entre els 18 i 65 anys.

4. Període impositiu i meritament

L'impost és anyal i es merita el primer dia de l'any natural o bé el dia de la primera inscripció al cens comunal per als obligats tributaris que provenen d'altres països.

Prèvia acreditació del pagament de l'impost a la parròquia en la qual s'hagi residit anteriorment, les persones que, durant l'any, canviïn de domicili dins el Principat d'Andorra, no tributaran per l'impost a la parròquia nova de residència.

5. Quota tributària

La quota d'aquest impost és de 25,00 euros per persona censada al Comú, d'edat compresa entre 18 i 65 anys.

6. Gestió i liquidació

Per a què no s'acrediti l'impost, resulta necessari que els obligats tributaris persones físiques presentin la baixa del cens del Comú. De no ser així, es meritara l'impost i s'imposara en els termes establerts a l'Ordinació, sense que en cap cas l'obligat tributari tingui dret al retorn del seu import.

S'entén per unitat immobiliària, el lloc de residència d'un o diversos obligats tributaris que habiten en un pis, casa unifamiliar, i també en les habitacions d'hotels i apartotels que constitueixen l'habitatge habitual d'un o diversos obligats tributaris.

Article 37. Impost sobre la propietat immobiliària

1. Naturalesa jurídica i fet generador

L'impost sobre la propietat immobiliària és un impost de naturalesa directa que grava la propietat d'un bé immoble situat al territori de la parròquia o el dret real d'ús sobre la propietat immobiliària.

El fet generador de l'impost és la propietat d'un bé immoble o la titularitat d'un dret real d'ús sobre un bé immoble.

En el supòsit d'un dret real d'ús, és el titular d'aquest dret qui resta sotmès a l'impost per la totalitat de la propietat immobiliària.

2. Exempcions

Gaudeixen d'exempció d'aquest impost els Coprínceps com a caps d'Estat, el Consell General, el Govern i els Comuns.

3. Obligats tributaris

Són obligats tributaris els propietaris de béns immobles o els titulars de drets reals d'ús sobre aquests béns.

En cas de no conèixer el titular del dret de propietat o del dret real d'ús el titular de l'autorització de construcció.

4. Període impositiu i meritament

El període impositiu és l'any natural i l'impost es merita l'1 de gener de cada any.

5. Base de tributació

La base de tributació es determina en funció dels metres quadrats de superfície del bé immoble.

En cas que la propietat immobiliària es trobi edificada, la base de tributació es determina en funció de la superfície total construïda ponderada per un índex de localització.

En el cas d'espais construïts dedicats a terrasses, aparcaments o trasters, només es computa com a propietat edificada el 40% de la superfície d'aquests espais.

Als efectes de ponderació, s'estableixen dues categories de carrers, a les quals correspon l'índex de localització següent:

a) Índex de localització: 1,5

- Carrer Parc Guillemó
- Carrer les Canals, a comptar del núm. 12 del costat dret i del núm. 21 del costat esquerre
- Carrer de la Sobrevia
- Carrer la Creu Grossa
- Carrer Closes de Guillemó
- Carrer Sant Andreu.

b) Índex de localització: 1

- La resta de carrers de la parròquia.

6. Tipus de gravamen

En el cas dels béns immobles no edificats, el Comú no ha establert cap tipus de gravamen.

Mentre que els tipus de gravamen aplicables a la propietat immobiliària edificada són els següents:

- a) De 0 a 250 m²: 0,532 euros/m².
- b) De 251 m² a 500 m²: 0,855 euros/m².
- c) De 501 m² a 1.500 m²: 1,074 euros/m².
- d) Més de 1.501 m²: 1,282 euros/m².

En els supòsits en què la unitat immobiliària coincideixi amb la residència habitual i permanent de l'obligat tributari i sigui l'única propietat, els tipus de gravamen són els següents:

- a) De 0 a 100 m²: 0,323 euros/m².

- b) De 101 m² a 250 m²: 0,427 euros/m².
- c) De 251 m² a 500 m²: 0,855 euros/m².
- d) De 501 m² a 1.500 m²: 1,074 euros/m².
- e) Més de 1.501 m²: 1,282 euros/ m².

Es considera residència habitual i permanent la unitat immobiliària on hi figura inscrit al cens de població i estigui constituït l'habitatge, dues places d'aparcament i dos trasters com a màxim.

7. Quota tributària

La quota tributària es determina aplicant a la base de tributació el tipus de gravamen (tipus de gravamen x número de metres quadrats construïts x índex de localització x superfície corregida en determinats espais).

Article 38. Impost sobre els rendiments arrendataris

1. Naturalesa jurídica i fet generador

L'impost sobre els rendiments arrendataris és un impost de naturalesa directa, que grava l'obtenció de rendes derivades del lloguer d'un bé immoble situat al territori de la parròquia.

El fet generador de l'impost és l'obtenció de rendes, per part de l'arrendador, procedents del lloguer de béns immobles.

2. Exempcions

Es troben exempts de l'impost per raó subjectiva els Coprínceps, en qualitat de caps d'Estat, el Consell General, el Govern i els Comuns.

3. Obligats tributaris

Ho són les persones físiques o jurídiques titulars de la propietat dels immobles o de drets reals d'ús sobre aquests, cedits en arrendament.

4. Període impositiu i meritament

El període impositiu és l'any natural.

L'impost es merita el darrer dia del període impositiu, tret del cas de defunció en què el període impositiu finalitza el dia de la defunció.

5. Base de tributació

La base de tributació està constituïda per la suma de les rendes obtingudes per l'obligat tributari durant el període impositiu.

6. Tipus de gravamen

Són els següents:

- a) Per a bases de tributació fins a 40.000 euros és del 3%.
- b) Per a bases de tributació a partir de 40.001 euros és del 4%.

7. Quota de tributació

La quota tributària resulta d'aplicar a la base de tributació el tipus de gravamen.

8. Gestió i liquidació

La base de tributació de l'impost s'obté d'una declaració que ha de presentar l'obligat tributari, en la qual ha d'informar de les rendes per lloguer acreditades en el període impositiu. En cas que no s'hagin produït rendes, la declaració així ho farà constar.

La declaració informativa d'aquestes rendes ha de presentar-se dins del termini d'un mes, a comptar des de la data de meritament de l'impost.

Vençut aquest termini i a manca de presentació de la declaració, si el Comú disposa d'informació que acredita que s'ha produït el fet generador, practicarà d'ofici la liquidació corresponent, mitjançant el sistema d'estimació indirecta establert a l'article 43 de la Llei 21/2014, del 16 d'octubre, de bases de l'ordenament tributari.

Article 39. Impost de radicació d'activitats comercials, empresarials i professionals

1. Naturalesa jurídica i fet generador

L'impost de radicació d'activitats comercials, empresarials i professionals és un impost de naturalesa directa que grava l'exercici d'una activitat comercial, empresarial o professional realitzada en el territori de la parròquia.

El fet generador de l'impost és l'exercici de qualsevol de les referides activitats al terme de la parròquia.

Són activitats comercials, empresarials i professionals, les que impliquin l'ordenació per compte propi de factors de producció materials i humans o d'algun d'ells, amb la finalitat d'intervenir en la producció, realització o comercialització de béns i serveis.

2. Exempcions

Es troben exempts de l'impost les activitats agrícoles realitzades per persones físiques.

3. Obligats tributaris

És obligat tributar la persona física o jurídica titular administrativa de l'autorització de radicació de l'activitat comercial, empresarial i/o professional.

També tenen la mateixa consideració quan realitzin activitats subjectes a l'impost, les societats civils, herències jacents, comunitats de béns i totes les entitats o patrimonis autònoms que, malgrat no tenir personalitat jurídica, constitueixen una unitat econòmica separada susceptible d'imposició.

4. Període impositiu i meritament

El període impositiu és l'any natural. L'impost es merita el dia 1 de gener de cada any.

En cas que l'activitat s'iniciï després de l'1 de gener, l'impost es merita a la data d'autorització, que és la data en què pot iniciar-se l'activitat. En aquest cas, la quota tributària es calcula proporcionalment al nombre de trimestres naturals que restin per finalitzar l'any, inclòs el de l'inici de l'activitat.

En cas que l'activitat finalitzi abans del 31 de desembre, la quota tributària es calcula proporcionalment al nombre de trimestres naturals durant els quals s'ha dut a terme l'activitat, inclòs el de finalització de l'activitat.

5. Base de tributació

La base de tributació es determina en funció de l'activitat que es desenvolupa i dels metres quadrats de la superfície d'explotació, ponderada per un índex de localització.

La superfície d'explotació és la superfície total dels locals destinats a la realització de l'activitat, expressada en metres quadrats i, si és el cas, mitjançant la suma de totes les seves plantes.

En els casos següents s'ha de prendre com a superfície d'explotació el 40% de la superfície:

- a) Superfície no construïda o descoberta dedicada al dipòsit de matèries primeres o productes de qualsevol classe, i, en general, a qualsevol aspecte de l'activitat de què es tracti, inclosos els accessoris o complementaris d'aquesta activitat, com la superfície ocupada per vals, jardins, zones de seguretat, etc.
- b) Superfície construïda o coberta dels magatzems i dipòsits de tot tipus.
- c) Superfície dels aparcaments coberts o descoberts, sempre que l'activitat desenvolupada a títol principal no sigui la d'aparcament.

Als efectes de modular la base de tributació, s'estableixen quatre categories de carrers a la parròquia, a cadascuna de les quals els hi correspon un índex de localització. La relació de carrers per categories d'índex de localització es recull a l'annex d'aquesta Ordinació.

Si el lloc de radicació té entrada o accés per més d'un carrer, es tindrà en compte el carrer al qual

correspongui l'índex més elevat.

Si el lloc de radicació té entrada per un passatge situat entre dos carrers, a l'hora de determinar l'índex de localització es tindrà en compte el carrer més pròxim a l'entrada i en cas de diverses entrades es tindrà en compte la del carrer amb l'índex més elevat.

6. Tipus de gravamen

Els tipus de gravamen aplicables a les diferents activitats, definides d'acord amb la Classificació d'Activitats Econòmiques d'Andorra, es calcula en euros per metres quadrats de la superfície d'explotació:

Codi activitat	Descripció	Tipus de gravamen en €/m2
01	Agricultura, ramaderia, caça i activitats dels serveis que s'hi relacionen	13,211
02	Silvicultura i explotació forestal	0,101
03	Pesca i aqüicultura	0,101
05	Extracció d'antracita, hulla i lignit	0,101
06	Extracció de petroli brut i de gas natural	0,101
07	Extracció de minerals metàl·lics	0,101
08	Extracció de minerals no metàl·lics ni energètics	0,101
09	Activitats de suport a les indústries extractives	0,101
10	Indústria de l'alimentació	0,101
10.1	Sacrifici de bestiar i conservació de carn i elaboració de productes carnis	4,084
10.2	Elaboració i conservació de peix, crustacis i mol·luscos	2,519
10.3	Preparació i conservació de fruites i hortalisses	2,569
10.4	Fabricació d'olis i greixos vegetals i animals	2,519
10.5	Fabricació de productes lactis	2,519

10.6	Fabricació de productes de molinaria, midons i productes amilacis	2,519
10.7	Fabricació de productes de fleca i de pastes alimentàries	8,753
1081	Fabricació de sucre	8,753
1082	Fabricació de cacau, xocolata i productes de confiteria	8,753
1083	Elaboració de cafè, te i infusions	8,753
1084	Elaboració d'espècies, salses i condiments	8,753
1085	Elaboració de menjars i plats preparats	5,874
1086	Elaboració de preparats per a l'alimentació infantil i preparats dietètics	8,753
1089	Elaboració d'altres productes alimentaris ncaa	4,084
10.9	Fabricació de productes per a l'alimentació animal	2,519
11	Fabricació de begudes	2,569
12	Indústries del tabac	2,569
13	Fabricació d'articles confeccionats amb tèxtils, excepte la roba de vestir	5,667
14	Confecció d'altres peces de vestir exteriors	1,759
15	Indústria del cuir i del calçat	4,050
16.1	Serrada i planejament de la fusta	4,050
1621	Fabricació de fulloles i taulers de fusta	4,050
1622	Fabricació de terres de fusta	7,202
1623	Fabricació d'altres estructures de fusta i peces de fusteria i ebenisteria per a la construcció, excepte els terres de fusta	4,118
1624	Fabricació d'envasos i embalatges de fusta	4,050
1629	Fabricació d'altres productes de fusta; fabricació de productes de suro,	5,667

	cistelleria i esparteria	
17	Indústries del paper	4,050
1811	Impressió de periòdics	2,519
1812	Altres activitats d'impressió i arts gràfiques	11,852
1813	Activitats de preimpresió i de preparació de suports	2,569
1814	Enquadernació i activitats dels serveis que s'hi relacionen	2,519
1820	Reproducció de suports gravats	2,519
1910	Coqueries	4,050
1920	Refinació del petroli	0,101
2011	Fabricació de gasos industrials	4,118
2012	Fabricació de colorants i pigments	4,118
2013	Fabricació d'altres productes bàsics de química inorgànica	4,050
2120	Fabricació de preparats farmacèutics i altres productes farmacèutics d'ús medicinal	4,050
2363	Fabricació de formigó fresc	1,018
2370	Indústria de la pedra ornamental i per a la construcció	1,018
2446	Tractament de combustibles nuclears	4,050
2511	Fabricació d'estructures metàl·liques i els seus components	5,667
2512	Fabricació de tancaments metàl·lics	5,667
2562	Enginyeria mecànica general per compte d'altri	5,667
2680	Fabricació de suports magnètics i òptics	4,118
2740	Fabricació de llums elèctrics i aparells d'il·luminació	7,202

2830	Fabricació de maquinària agrària i forestal	4,118
2932	Fabricació d'altres components, peces i accessoris per a vehicles de motor i els seus motors	5,667
3101	Fabricació de mobles d'oficina i d'establiments comercials	5,667
3109	Fabricació d'altres tipus de mobles	5,667
3212	Fabricació d'articles de joieria i articles similars	5,667
3220	Fabricació d'instruments musicals	5,667
3250	Fabricació d'instruments i subministraments mèdics i odontològics	1,033
3299	Altres indústries manufactureres ncaa	1,018
3311	Reparació de productes metàl·lics	5,667
3312	Reparació de maquinària	4,118
3313	Reparació d'equips electrònics i òptics	1,033
3320	Instal·lació de maquinària i equips industrials	5,667
36	Captació, potabilització i distribució d'aigua	2,519
37	Recollida i tractament d'aigües residuals	10,456
3811	Recollida de residus no perillosos	1,302
3821	Tractament i eliminació de residus no perillosos	1,302
3822	Tractament i eliminació de residus perillosos	4,050
3831	Activitats de classificació i separació de materials	2,569
3832	Activitats de valorització de materials classificats	2,569
39	Activitats de descontaminació i altres serveis de gestió de residus	1,302
4110	Promoció immobiliària	7,841

4120	Construcció d'edificis	17,768
42	Construcció d'obres d'enginyeria civil	17,768
4311	Demolició d'immobles	17,768
4312	Moviments de terres	17,768
4313	Perforacions i sondatges	17,768
4321	Instal·lacions elèctriques	25,541
4322-1	Lampisteria, instal·lacions de calefacció i aire condicionat - Instal·lacions elèctriques	16,927
4322-2	Lampisteria, instal·lacions de calefacció i aire condicionat - Fontaneria	12,342
4329	Altres activitats d'instal·lació en edificis i obres	3,174
4329-1	Altres activitats d'instal·lació en edificis i obres	4,118
4331	Arrebossat	21,525
4332	Instal·lacions de fusteria	12,342
4333	Revestiments de terres i parets	9,291
4334-1	Pintura i vidrieria - Pintura	12,342
4334-2	Pintura i vidrieria - Vidrieria	4,693
4339	Altres treballs d'acabament d'edificis	13,917
4391	Construcció de cobertes	17,768
4399-1	Altres activitats especialitzades de la construcció ncaa - Treballs d'impermeabilització	17,768
4399-2	Altres activitats especialitzades de la construcció ncaa - Lloguer d'equips de construcció o demolició amb operari	0,108
4511	Venda d'automòbils i vehicles de motor lleuger	1,640

4519	Venda d'altres vehicles de motor	2,671
4520	Manteniment i reparació de vehicles de motor	0,419
4531	Comerç a l'engròs de recanvis i accessoris de vehicles de motor	2,671
4532	Comerç al detall de recanvis i accessoris de vehicles de motor	2,671
4540	Venda, manteniment i reparació de motocicletes, i dels seus recanvis i accessoris	5,722
4611	Intermediaris del comerç de primeres matèries agràries, animals vius, primeres matèries tèxtils i productes semielaborats	19,490
4612	Intermediaris del comerç de combustibles, minerals, metalls i productes químics industrials	19,490
4613	Intermediaris del comerç de la fusta i materials de construcció	19,490
4614	Intermediaris del comerç de maquinària, equips industrials, embarcacions i aeronaus	19,490
4615	Intermediaris del comerç de mobles, articles per a la llar i ferreteria	19,490
4616	Intermediaris del comerç de tèxtils, peces de vestir, calçat i articles de cuir	14,960
4617	Intermediaris del comerç de productes alimentaris, begudes i tabac	19,490
4618	Intermediaris del comerç especialitzat en la venda d'altres productes	19,490
4619	Intermediaris del comerç de productes diversos	14,905
4621	Comerç a l'engròs de cereals, tabac en brut, llavors i aliments per al bestiar	4,203
4631-1	Comerç a l'engròs de fruites i hortalisses - Comerç a l'engròs d'altres productes alimentaris	4,203
4631-2	Comerç a l'engròs de fruites i hortalisses - Comerç a l'engròs de fruites, patates i verdures	7,256

4632-1	Comerç a l'engròs de carn i productes carnis - Comerç a l'engròs de carn	4,203
4632-2	Comerç a l'engròs de carn i productes carnis - Comerç a l'engròs de productes carnis	11,854
4633	Comerç a l'engròs de productes lactis, ous, olis i greixos comestibles	4,203
4634	Comerç a l'engròs de begudes	4,203
4635	Comerç a l'engròs de productes del tabac	4,203
4637	Comerç a l'engròs de cafè, te, cacau i espècies	10,456
4638	Comerç a l'engròs de peix i marisc i altres productes alimentaris	8,666
4639	Comerç a l'engròs, no especialitzat, de productes alimentaris, begudes i tabac	4,203
4641	Comerç a l'engròs de tèxtils	30,028
4642-1	Comerç a l'engròs de peces de vestir i calçat - Comerç a l'engròs de roba	12,477
4642-2	Comerç a l'engròs de peces de vestir i calçat - Comerç a l'engròs d'accessoris	4,203
4643-1	Comerç a l'engròs d'aparells electrodomèstics i d'aparells de ràdio i televisió - Comerç a l'engròs d'aparells electrodomèstics, de ràdio i de televisió	5,737
4643-2	Comerç a l'engròs d'aparells electrodomèstics i d'aparells de ràdio i televisió - Comerç a l'engròs de productes fotogràfics i òptics	4,203
4644-1	Comerç a l'engròs de porcellana i cristalleria, i articles de neteja - Comerç a l'engròs de papers pintats i articles de neteja	6,645
4644-2	Comerç a l'engròs de porcellana i cristalleria, i articles de neteja - Comerç a l'engròs de porcellana i cristalleria	4,203
4645	Comerç a l'engròs de perfumeria i cosmètica	4,203

4646	Comerç a l'engròs de productes farmacèutics	5,737
4647	Comerç a l'engròs de mobles, catifes i aparells d'il·luminació	7,256
4648	Comerç a l'engròs de rellotges i joieria	4,203
4649-1	Comerç a l'engròs d'altres articles d'ús domèstic - Comerç a l'engròs d'articles de papereria, llibres i similars	10,321
4649-2	Comerç a l'engròs d'altres articles d'ús domèstic - Comerç a l'engròs de jocs i joguines	14,173
4649-3	Comerç a l'engròs d'altres articles d'ús domèstic - Comerç a l'engròs d'articles d'esport, bicicletes i les seves peces de recanvi	5,737
4651	Comerç a l'engròs d'ordinadors, equips perifèrics i programes informàtics	4,203
4652	Comerç a l'engròs d'equips electrònics i de telecomunicacions i els seus components	6,496
4661	Comerç a l'engròs de maquinària, equips i subministraments agrícoles	4,203
4662	Comerç a l'engròs de màquines eina	4,203
4664	Comerç a l'engròs de maquinària per a les indústries tèxtils, màquines de cosir i de tricotar	4,203
4669-1	Comerç a l'engròs d'altres tipus de maquinària i equips - Comerç a l'engròs de material elèctric i electrònic	6,496
4669-2	Comerç a l'engròs d'altres tipus de maquinària i equips - Comerç a l'engròs de material i equips diversos per al comerç	4,203
4671	Comerç a l'engròs de combustibles sòlids, líquids i gasosos, i productes similars	4,203
4672	Comerç a l'engròs de metalls i minerals metàl·lics	4,203
4673	Comerç a l'engròs de fusta, materials de construcció i aparells sanitaris	4,203
4674	Comerç a l'engròs de ferreteria, lampisteria i calefacció	4,203

4675	Comerç a l'engròs de productes químics	4,203
4676	Comerç a l'engròs d'altres productes semielaborats	4,203
4677	Comerç a l'engròs de ferralla i productes de rebuig	4,203
4690	Comerç a l'engròs no especialitzat	4,203
4711-1	Comerç al detall en establiments no especialitzats, amb predomini de productes alimentaris, begudes i tabac - Venda al detall de productes congelats i gelats	4,203
4711-2	Comerç al detall en establiments no especialitzats, amb predomini de productes alimentaris, begudes i tabac - Supermercats	2,671
4717	Altres tipus de comerç al detall en establiments no especialitzats, excepte Grans establiments comercials	4,203
4718	Grans establiments comercials	2,671
4721	Comerç al detall de fruites i hortalisses en establiments especialitzats	4,203
4722	Comerç al detall de carn i productes carnis en establiments especialitzats	4,203
4723	Comerç al detall de peix i marisc en establiments especialitzats	7,730
4724	Comerç al detall de pa i productes de fleca, confiteria i pastisseria en establiments especialitzats	5,737
4725	Comerç al detall de begudes en establiments especialitzats	2,671
4726	Comerç al detall de productes de tabac en establiments especialitzats	4,203
4729	Comerç al detall d'altres tipus de productes alimentaris en establiments especialitzats	4,787
4730	Comerç al detall de combustibles per a l'automoció en establiments especialitzats	10,008
4741	Comerç al detall d'ordinadors, equips perifèrics i programes informàtics en establiments especialitzats	4,964

4742	Comerç al detall d'equips de telecomunicacions en establiments especialitzats	4,964
4743	Comerç al detall d'equips d'àudio i vídeo en establiments especialitzats	4,964
4751	Comerç al detall de tèxtils en establiments especialitzats	5,737
4752-1	Comerç al detall de ferreteria, pintures i vidre en establiments especialitzats - Venda al detall de materials per a la construcció	5,722
4752-2	Comerç al detall de ferreteria, pintures i vidre en establiments especialitzats - Comerç al detall de ferreteria	8,029
4752-3	Comerç al detall de ferreteria, pintures i vidre en establiments especialitzats - Venda al detall de material i eines de bricolatge	2,671
4753	Comerç al detall de catifes, moquetes i revestiments de parets i terres en establiments especialitzats	11,841
4754	Comerç al detall d'electrodomèstics en establiments especialitzats	7,256
4759-1	Comerç al detall de mobles, aparells d'il·luminació i d'altres articles d'ús domèstic en establiments especialitzats - Comerç al detall de mobles; aparells d'il·luminació i altres articles per a la llar	3,431
4759-2	Comerç al detall de mobles, aparells d'il·luminació i d'altres articles d'ús domèstic en establiments especialitzats - Venda al detall d'instruments de música	5,722
4761	Comerç al detall de llibres en establiments especialitzats	2,671
4762	Comerç al detall de periòdics i articles de papereria en establiments especialitzats	2,671
4763	Comerç al detall d'enregistrament de música i vídeo en establiments especialitzats	2,671
4764-1	Comerç al detall d'articles d'esport en establiments especialitzats - Venda al detall d'articles d'esport i de lleure	1,912

4764-2	Comerç al detall d'articles d'esport en establiments especialitzats - Venda al detall d'articles de pesca, caça i tir	1,139
4765	Comerç al detall de jocs i joguines en establiments especialitzats	4,203
4771-1	Comerç al detall de peces de vestir en establiments especialitzats - Venda al detall de peces de vestir per dona, per home i per infants, i els seus accessoris	4,203
4771-2	Comerç al detall de peces de vestir en establiments especialitzats - Venda al detall d'articles de pelleteria	14,905
4772-1	Comerç al detall de calçat i articles de cuir en establiments especialitzats - Comerç al detall de calçat	4,203
4772-2	Comerç al detall de calçat i articles de cuir en establiments especialitzats - Comerç al detall de marroquineria i articles de viatge de cuir	5,722
4773	Comerç al detall de productes farmacèutics en establiments especialitzats	4,203
4774	Comerç al detall d'articles mèdics i ortopèdics en establiments especialitzats	4,203
4775	Comerç al detall de productes cosmètics i higiènics en establiments especialitzats	15,164
4776	Comerç al detall de flors, plantes, llavors, fertilitzants, animals de companyia i aliments per a animals domèstics en establiments especialitzats	4,203
4777	Comerç al detall d'articles de rellotgeria i joieria en establiments especialitzats	14,233
4778-1	Comerç al detall d'altres tipus d'articles nous en establiments especialitzats - Comerç al detall d'articles de fotografia	7,256
4778-2	Comerç al detall d'altres tipus d'articles nous en establiments especialitzats - Comerç al detall especialitzat de records, flors i plantes	4,203

	artificials, artesanía, articles religiosos i bijuteria	
4779-1	Comerç al detall d'articles de segona mà en establiments especialitzats - Comerç al detall d'objectes de segona mà, en establiments	2,671
4779-2	Comerç al detall d'articles de segona mà en establiments especialitzats - Venda al detall d'antiguitats i objectes d'art antics, en establiments	14,905
4791	Comerç al detall per correspondència i per Internet	2,671
4910	Transport interurbà de passatgers per ferrocarril	2,671
4920	Transport de mercaderies per ferrocarril	2,671
4931	Transport terrestre urbà i suburbà de passatgers	39,389
4932-1	Transport en taxi - Servei de taxis	5,548
4932-2	Transport en taxi - Lloguer de cotxes amb xofer	2,671
4939	Altres tipus de transport terrestre de passatgers ncaa	2,671
4941	Transport de mercaderies per carretera	2,671
4950	Transport per canonada	2,671
50	Transport marítim i per vies de navegació interiors	2,671
51	Transport aeri	2,671
5210	Dipòsit i emmagatzematge	2,671
5221-1	Activitats afins al transport terrestre - Altres serveis relatius als vehicles automòbils	1,139
5221-2	Activitats afins al transport terrestre - Terminals d'estacions d'autobusos de viatgers	2,671
5221-3	Activitats afins al transport terrestre - Aparcaments	0,101
5222	Activitats afins al transport marítim i per vies de navegació interiors	2,671

5223	Activitats afins al transport aeri	2,671
5229	Altres activitats afins al transport	3,389
5320	Altres activitats postals i de correus	4,203
5510-1	Hotels i allotjaments similars - Hotels i motels amb restaurant	1,239
5510-2	Hotels i allotjaments similars - Hotels i motels sense restaurant	0,471
5521	Empreses de gestió d'habitatges d'ús turístic (EGHUT)	25,765
5522-1	Habitatge d'ús turístic (HUT)	6,10
5522-2	Altres allotjaments turístics i altres allotjaments de curta durada	0,462
5530	Càmpings	0,107
5590-1	Altres tipus d'allotjaments - Pensions sense restaurant	0,471
5590-2	Altres tipus d'allotjaments - Allotjaments especials no turístics	0,788
5610	Restaurants i establiments de menjars	5,874
5629	Altres serveis de menjars	5,874
5630	Establiments de begudes	8,959
5811	Edició de llibres	2,569
5813	Edició de periòdics	2,569
5814	Edició de revistes	3,281
5819	Altres activitats d'edició	2,519
5821	Edició de videojocs	34,791
5829	Edició de programes informàtics, excepte de videojocs	5,722
5911-1	Activitats de producció cinematogràfica, de vídeo i de programes de televisió	30,434

5911-2	Activitats de producció cinematogràfica, de vídeo i de programes de televisió - Activitats d'ajut a la producció cinematogràfica i de vídeo	2,519
5913	Activitats de distribució cinematogràfica, de vídeo i de programes de televisió	2,519
5914	Activitats d'exhibició cinematogràfica	2,519
5920	Activitats d'enregistrament de so i edició musical	2,569
6010	Activitats de radiodifusió	4,607
6020	Activitats de programació i emissió de televisió	2,519
6110	Telecomunicacions per cable	7,677
6201	Activitats de programació informàtica	34,791
6202	Activitats de consultoria sobre tecnologies de la informació	8,789
6203	Gestió d'instal·lacions informàtiques	21,864
6209	Altres serveis relacionats amb les tecnologies de la informació	8,016
6311	Processament de dades, hostatge i activitats relacionades	5,722
6391	Activitats d'agències de notícies	5,583
6419	Altres tipus de mediació monetària	100,000
6420	Activitats de les societats holding	19,491
6430	Inversió col·lectiva, fons i entitats financeres similars	3,336
6492	Altres tipus d'activitats creditícies	41,589
6499	Altres tipus de mediació financera ncaa	26,288
6511	Assegurances de vida	0,101
6512	Assegurances, excepte assegurances de vida	0,101

6612	Activitats auxiliars de mediació en operacions de valors i altres actius	26,288
6619	Activitats auxiliars de la mediació financera ncaa	56,875
6621	Avaluació de riscos i danys	26,288
6622	Activitats d'agents i corredors d'assegurances	0,101
6629	Altres activitats auxiliars d'assegurances i fons de pensions	4,871
6810	Compravenda de béns immobiliaris per compte propi	7,841
6820	Lloguer de béns immobiliaris per compte propi	7,841
6831	Agents de la propietat immobiliària	15,812
6832	Gestió i administració de la propietat immobiliària	7,841
6910	Activitats jurídiques	19,491
6920	Activitats de comptabilitat, tenidoria de llibres, auditoria i assessoria fiscal	5,737
7010	Activitats de les seus centrals	4,203
7021	Relacions públiques i comunicació	8,789
7022	Altres activitats de consultoria de gestió empresarial	19,491
7111	Serveis tècnics d'arquitectura	19,491
7112	Serveis tècnics d'enginyeria i altres activitats relacionades amb l'assessorament tècnic	19,491
7120	Anàlisis i assajos tècnics	19,491
7219	Altres tipus de recerca i desenvolupament en ciències naturals i tècniques	5,722
7311	Agències de publicitat	8,789
7312	Serveis de representació de mitjans de comunicació	19,491

7320	Estudis de mercat i enquestes d'opinió pública	19,491
7410	Activitats de disseny especialitzat	5,737
7420	Activitats de fotografia	7,256
7430	Activitats de traducció i d'interpretació	7,256
7490	Altres activitats professionals, científiques i tècniques ncaa	5,737
7500	Activitats veterinàries	19,491
7711	Lloguer d'automòbils i vehicles de motor lleugers	27,140
7712	Lloguer de camions	27,140
7721-1	Lloguer d'articles d'oci i esportius - Lloguer d'esquís, planxes de surf, etc.	5,819
7721-2	Lloguer d'articles d'oci i esportius - Lloguer d'equips i material esportiu (llevat d'esquís, planxes de surf, etc.)	4,203
7729	Lloguer d'efectes personals i efectes domèstics ncaa	4,203
7731	Lloguer de maquinària i equips agraris	4,203
7732	Lloguer de maquinària i equips per a la construcció i enginyeria civil	27,140
7733	Lloguer de maquinària i equips d'oficina, inclosos els ordinadors	3,770
7734	Lloguer de mitjans de navegació	27,140
7735	Lloguer de mitjans de transport aeri	27,140
7739	Lloguer d'altres tipus de maquinària, equips i béns tangibles ncaa	27,140
7740	Arrendament de la propietat intel·lectual i productes similars, excepte treballs protegits pels drets d'autor	5,737
7810	Activitats de les agències de col·locació	19,491
7820	Activitats de les empreses de treball temporal	19,491

7830	Altres tipus de provisió de recursos humans	19,491
7911	Activitats de les agències de viatges	5,737
7912	Activitats dels operadors turístics	5,737
7990	Altres serveis de reserves i activitats que s'hi relacionen	5,737
8010	Activitats de seguretat privada	34,791
8030	Activitats d'investigació	19,491
8121	Neteja general d'edificis	19,491
8122	Altres activitats de neteja industrial i d'edificis	19,491
8129	Activitats de neteja ncaa	19,491
8130	Activitats de jardineria	13,211
8211	Serveis administratius combinats	7,256
8219	Activitats de reprografia, preparació de documents i altres activitats especialitzades d'oficina	7,256
8230	Organització de convencions i fires de mostres	5,737
8291	Activitats de les agències de cobrament i d'informació comercial	5,737
8292	Activitats d'envasament i empaquetatge	7,256
84	Administració pública, Defensa i Seguretat Social obligatòria	0,101
8510	Educació preprimària	4,203
8531	Educació secundària general	4,203
8532	Educació secundària tècnica i professional	4,203
8543-1	Educació superior universitària – Ensenyament superior universitari	4,203
8543-2	Educació superior universitària- Escoles de conducció de vehicles	0,415

	automòbils	
8544	Educació superior no universitària	0,415
8551	Educació relacionada amb l'esport i les activitats recreatives	0,101
8552	Educació relacionada amb la cultura	4,203
8559	Altres activitats d'educació ncaa	4,203
8610	Activitats hospitalàries	0,101
8621	Activitats de medicina general	19,491
8622	Activitats de medicina especialitzada	19,491
8623	Activitats odontològiques	19,491
8690-1	Altres activitats sanitàries - Activitats sanitàries de professionals independents (llevat dels metges)	19,944
8690-2	Altres activitats sanitàries – Activitats sanitàries de professionals independents (llevat dels metges) - Ortofonia, logopèdia, dietètica, podologia, infermeria, teràpia visual i llevadora	10,588
8690-3	Altres activitats sanitàries – Activitats de serveis d'ambulància	19,491
8710	Activitats de serveis socials amb allotjament i cures d'infermeria	0.101
8891	Activitats d'atenció diürna d'infants	0,101
9001	Arts escèniques	2,519
9002	Activitats auxiliars a les arts escèniques	18,794
9003	Creació artística i literària	15,319
9004	Gestió de sales d'espectacles	5,583
9102	Activitats de museus	0,101
9200-1	Activitats relacionades amb els jocs d'atzar i les apostes - Casinos i sales	20,871

	de joc d'atzar	
9200-2	Activitats relacionades amb els jocs d'atzar i les apostes - Loteries i apostes	8,636
9200-3	Activitats relacionades amb els jocs d'atzar i les apostes - Altres activitats relacionades amb els jocs d'atzar	11,701
9311	Gestió d'instal·lacions esportives	0,101
9313	Activitats dels gimnasos	0,101
9319	Altres activitats relacionades amb l'esport	0,101
9321	Activitats de parcs d'atraccions i parcs temàtics	4,050
9329-1	Altres activitats recreatives i d'entreteniment ncaa – Discoteques	5,583
9329-2	Altres activitats recreatives i d'entreteniment ncaa – Gestió d'estacions d'esquí	2,152
9412	Activitats d'organitzacions professionals	0,101
9511	Reparació d'ordinadors i equips perifèrics	8,016
9521	Reparació d'aparells electrònics d'àudio i vídeo d'ús domèstic	2,671
9522	Reparació d'aparells electrodomèstics i d'estrís per a la llar i el jardí	2,671
9523	Reparació de calçat i altres articles de cuir	2,671
9525	Reparació de rellotges i joieria	2,671
9529	Reparació d'efectes personals i articles d'ús domèstic ncaa	2,671
9601	Rentatge i neteja de peces tèxtils i de pell	5,583
9602	Perruqueria i altres tractaments de bellesa	1,000
9603	Pompes fúnebres i activitats que s'hi relacionen	2,519
9604	Activitats de manteniment físic	4,051

9609	Altres activitats de serveis personals ncaa	5,585
97	Activitats de les llars que donen ocupació a personal domèstic	4,050
99	Activitats d'organitzacions i organismes extraterritorials	4,050

7. Quota tributària

La quota tributària resulta d'aplicar a la base de tributació el tipus de gravamen.

S'estableixen les quotes mínimes i màximes de l'impost següents:

a) Mínima: resultant del producte: tipus de gravamen de l'activitat que correspongui x base de tributació de 20 metres quadrats x índex de localització del carrer.

b) Màxima: Per a les activitats que tot seguit es relacionen s'estableix una quota tributària màxima:

Codi activitat	Descripció	Quota tributària màxima
124	Conreu de fruites amb os i amb llavors	2301
149	Altres explotacions de bestiar	2301
150	Producció agrícola combinada amb la producció ramadera	2301
2830	Fabricació de maquinària agrària i forestal	2774
3312	Reparació de maquinària	2774
4110	Promoció immobiliària	1607
4120	Construcció d'edificis	13413
4221	Construcció de xarxes per a fluids	13413
4222	Construcció de xarxes elèctriques i de telecomunicacions	13413
4311	Demolició d'immobles	12842
4312	Moviments de terres	12842

4322-1	Lampisteria, instal·lacions de calefacció i aire condicionat – Instal·lacions elèctriques	2985
4322-2	Lampisteria, instal·lacions de calefacció i aire condicionat – Fontaneria	1543
4329	Altres activitats d'instal·lació en edificis i obres	678
4332	Instal·lacions de fusteria	901
4333	Revestiments de terres i parets	1131
4391	Construcció de cobertes	13413
4399-1	Altres activitats especialitzades de la construcció ncaa – Treballs d'impermeabilització	13413
4511	Venda d'automòbils i vehicles de motor lleuger	3535
4520	Manteniment i reparació de vehicles de motor	426
4540	Venda, manteniment i reparació de motocicletes, i dels seus recanvis i accessoris	1447
4616	Intermediaris del comerç de tèxtils, peces de vestir, calçat i articles de cuir	1280
4619	Intermediaris del comerç de productes diversos	1315
4631-2	Comerç a l'engròs de fruites i hortalisses – Comerç a l'engròs de fruites, patates i verdures	2413
4632-1	Comerç a l'engròs de carn i productes carnis – Comerç a l'engròs de carn	2039
4634	Comerç a l'engròs de begudes	2268
4643-1	Comerç a l'engròs d'aparells electrodomèstics i d'aparells de ràdio i televisió – Comerç a l'engròs d'aparells electrodomèstics, de ràdio i de televisió	2056
4644-1	Comerç a l'engròs de porcellana i cristalleria, i articles de neteja – Comerç a l'engròs de papers pintats i articles de neteja	1408

4645	Comerç a l'engròs de perfumeria i cosmètica	767
4647	Comerç a l'engròs de mobles, catifes i aparells d'il·luminació	1443
4648	Comerç a l'engròs de rellotges i joieria	2039
4649-3	Comerç a l'engròs d'altres articles d'ús domèstic – Comerç a l'engròs d'articles d'esport, bicicletes i les seves peces de recanvi	1546
4651	Comerç a l'engròs d'ordinadors, equips perifèrics i programes informàtics	1219
4669-2	Comerç a l'engròs d'altres tipus de maquinària i equips – Comerç a l'engròs de material i equips diversos per al comerç	1044
4673	Comerç a l'engròs de fusta, materials de construcció i aparells sanitaris	1540
4717	Altres tipus de comerç al detall en establiments no especialitzats, excepte Grans establiments comercials	9326
4726	Comerç al detall de productes de tabac en establiments especialitzats	872
4730	Comerç al detall de combustibles per a l'automoció en establiments especialitzats	6680
4741	Comerç al detall d'ordinadors, equips perifèrics i programes informàtics en establiments especialitzats	4106
4764-2	Comerç al detall d'articles d'esport en establiments especialitzats – Venda al detall d'articles de pesca, caça i tir	1601
4771-1	Comerç al detall de peces de vestir en establiments especialitzats – Venda al detall de productes congelats i gelats	14283
4773	Comerç al detall de productes farmacèutics en establiments especialitzats	3219
4774	Comerç al detall d'articles mèdics i ortopèdics en establiments especialitzats	877
4775	Comerç al detall de productes cosmètics i higiènics en establiments especialitzats	12692

4941	Transport de mercaderies per carretera	1777
5210	Dipòsit i emmagatzematge	255
5610	Restaurants i establiments de menjars	6558
5813	Edició de periòdics	975
6419	Altres tipus de mediació monetària	300000
6499	Altres tipus de mediació financera ncaa	2648
6511	Assegurances de vida	36
6612	Activitats auxiliars de mediació en operacions de valors i altres actius	1060
6621	Avaluació de riscos i danys	1060
6810	Compravenda de béns immobiliaris per compte propi	1607
6820	Lloguer de béns immobiliaris per compte propi	236
6831	Agents de la propietat immobiliària	2738
6910	Activitats jurídiques	2831
7021	Relacions públiques i comunicació	1126
7111	Serveis tècnics d'arquitectura	2831
7112	Serveis tècnics d'enginyeria i altres activitats relacionades amb l'assessorament tècnic	2831
7311	Agències de publicitat	1025
7410	Activitats de disseny especialitzat	1097
7490	Altres activitats professionals, científiques i tècniques ncaa	1097
7740	Arrendament de la propietat intel·lectual i productes similars, excepte treballs protegits pels drets d'autor	1097

7810	Activitats de les agències de col·locació	707
7820	Activitats de les empreses de treball temporal	707
7830	Altres tipus de provisió de recursos humans	707
8010	Activitats de seguretat privada	3562
8130	Activitats de jardineria	2301
8230	Organització de convencions i fires de mostres	1097
8291	Activitats de les agències de cobrament i d'informació comercial	1097
8551	Educació relacionada amb l'esport i les activitats recreatives	35
8621	Activitats de medicina general	3184
8622	Activitats de medicina especialitzada	3184
8623	Activitats odontològiques	3184
8690-1	Altres activitats sanitàries – Activitats sanitàries de professionals independents (llevat dels metges)	558
8690-2	Altres activitats sanitàries – Activitats sanitàries de professionals independents (llevat dels metges) - Ortofonia, logopèdia, dietètica, podologia, infermeria, teràpia visual i llevadora	558
9313	Activitats dels gimnasos	35
9319	Altres activitats relacionades amb l'esport	35
9602	Perruqueria i altres tractaments de bellesa	214

8. Bonificacions

Les bonificacions sobre la quota tributària, en cas d'inici d'una activitat per a professions liberals, són d'un 50% de l'import de la quota de liquidació.

9. Gestió i liquidació

En cas de finalització o cessament de les activitats, el Comú regularitzarà d'ofici la devolució d'ingrés de

l'excés de quota tributària en el moment de resoldre sobre la sol·licitud de la baixa.

Perquè no s'acrediti l'impost, resulta necessari que els obligats tributaris persones físiques o jurídiques que realitzin d'activitats comercials, empresarials i professionals presentin la declaració de baixa de radicació corresponent. De no ser així, es meritara l'impost i s'imposara en els termes establerts a l'Ordinació, sense que en cap cas l'obligat tributari tingui dret al retorn del seu import.

Article 40. Impost sobre la construcció

1. Naturalesa i fet generador

L'impost sobre la construcció és un impost de naturalesa directa que grava la realització d'edificacions de nova planta o l'ampliació d'edificacions existents.

El fet generador de l'impost és la realització, dins del terme de la parròquia, d'edificacions de nova planta o bé d'obres d'ampliació d'edificacions existents.

2. Exempcions

Gaudeixen d'exempció de l'impost les edificacions o ampliacions que siguin realitzades pels Coprínceps, en qualitat de caps d'Estat, pel Consell General, pel Govern i pels Comuns.

3. Obligats tributaris

Són obligats tributaris de l'impost les persones físiques o jurídiques que sol·liciten i obtenen la llicència de construcció o ampliació de l'edifici.

També tenen la mateixa consideració, les societats civils, herències jacents, comunitats de béns i totes les entitats o patrimonis autònoms que, malgrat no tenir personalitat jurídica, constitueixen una unitat econòmica separada susceptible d'imposició.

4. Meritament

L'impost es merita en el moment d'obtenir-se la llicència urbanística corresponent.

5. Base de tributació

La base de tributació és la superfície de l'edificació de nova planta, o de l'ampliació, expressada en metres quadrats i ponderada per un índex de localització, el valor del qual als efectes d'aquest impost es fixa en l'1,5 per a tot el territori de la parròquia.

S'entén per superfície de l'edificació de nova planta o de l'ampliació, la superfície de l'obra efectivament construïda, inclosos els soterranis i els cossos volats.

6. Tipus de gravamen

El tipus de gravamen aplicable és de 40,00 euros per metre quadrat.

7. Quota tributària

La quota tributària és el resultat d'aplicar el tipus de gravamen a la base de tributació.

8. Bonificacions

Les bonificacions que s'apliquen sobre la quota tributària són les següents:

- a) Del 75% de la quota tributària per a edificacions de nova planta o ampliació d'edificacions existents que es destinin a ús d'habitatge, en règim de lloguer o bé per a ús propi. Aquesta bonificació s'aplicarà sobre la superfície de construcció destinada realment a habitatge o directament vinculada a aquest ús, com poden ser zones comunes, aparcaments i trasters assignats als habitatges.
- b) Del 90% de la quota tributària per a edificacions de nova planta o ampliació d'edificacions existents que es destinin exclusivament a ús d'aparcament.
- c) Del 70% de la quota tributària per a edificacions de nova planta o ampliació d'edificacions existents que es destinin exclusivament a ús agrícola i/o ramader.

En cas que s'hagin concedit bonificacions en la quota tributària per raó de l'ús de les edificacions o de les seves ampliacions, i l'obligat tributari canviés aquest ús dins del termini dels 10 anys següents a la data de liquidació de l'impost, ha de restituir-se la bonificació aplicada. L'import a reintegrar al Comú serà l'íntegre de la bonificació, incrementat amb els interessos meritats al tipus de sumar dos punts percentuals al tipus d'interès legal.

Capítol tercer. Impostos d'àmbit estatal compartits

Article 41. Impost sobre les transmissions patrimonials immobiliàries

1. Naturalesa i fet generador

L'impost sobre transmissions patrimonials immobiliàries és un impost de naturalesa indirecta que grava aquesta tipologia de transmissions i resta establert en règim de coresponsabilitat fiscal entre el Govern i els Comuns.

El fet generador de l'impost són les transmissions, a títol onerós o lucratiu intervius de tota classe de béns immobles a inscriure en el registre del cadastre comunal, així com la constitució i la cessió de drets reals sobre béns immobles.

2. Tipus de gravamen

El tipus de gravamen comunal que s'aplica sobre el valor de les transmissions patrimonials de béns i drets reals sobre béns immobles radicats a la parròquia és del 3%.

3. Gestió i liquidació

El Comú delega la gestió i la liquidació de l'impost en el Govern, en la forma que determina la Llei, els Reglaments i el Conveni entre el Comú i el Govern, de l'1 de març del 2001.

Títol V. Gestió tributària

Capítol primer. El deute tributari

Secció primera. Disposicions generals

Article 42. Contingut del deute tributari

El deute tributari consisteix en la quota o import a ingressar, derivat de l'obligació tributària principal.

El deute tributari inclou també, si és el cas:

- a) Els recàrrecs, establerts sobre la base de tributació o sobre la quota de liquidació.
- b) Els interessos d'ajornament i fraccionament, exigibles al tipus d'interès moratori.
- c) Els recàrrecs per declaració extemporània.
- d) El recàrrec del període executiu, en els casos i pels imports establerts en la Llei de bases de l'ordenament tributari.
- e) L'interès moratori.

Les sancions tributàries no formen part del deute tributari.

Article 43. Extinció del deute tributari

Els deutes tributaris s'extingeixen per pagament voluntari o executiu, prescripció, compensació, condonació o insolvència provada de l'obligat tributari, sense perjudicis de la possible derivació de responsabilitat, i sense perjudici també de la rehabilitació dels crèdits, en cas de cessament de la insolvència del deutor.

Secció segona. Pagament

Article 44. Modalitats de pagament

Amb caràcter general, el deute tributari es farà efectiu mitjançant càrrec domiciliat al compte corrent d'una entitat financera que estigui autoritzada a operar al Principat d'Andorra; alternativament, el deute es pot fer efectiu mitjançant transferència bancària, xec o taló nominatiu a favor del Comú, targeta de crèdit i dèbit o bé en efectiu a les oficines comunals.

La quantitat màxima que es pot pagar en efectiu és de 10.000 euros.

El pagament en termini voluntari o executiu pot realitzar-se en espècie i mitjançant béns d'interès general,

culturals o d'altra naturalesa, a sol·licitud de l'obligat tributari. El procediment d'aquesta modalitat de pagament serà el regulat a l'article 14 del Decret pel qual s'aprova el Reglament de recaptació dels tributs.

Article 45. Temps de pagament

En els deutes tributaris resultants de liquidacions practicades pel Comú, el pagament s'ha de fer efectiu en el termini d'un mes a comptar de la notificació de l'acte de liquidació, tret dels casos en què l'Ordinació estableixi un altre termini.

En cas que la notificació de l'acte de liquidació s'efectuï mitjançant publicació al Butlletí Oficial del Principat d'Andorra, el termini d'un mes comença a comptar a partir de la data de la publicació.

El venciment del termini establert per al pagament sense que aquest s'hagi fet efectiu podria determinar la meritació de l'interès moratori, sense perjudici que puguin resultar exigibles els recàrrecs per extemporaneïtat i del període executiu.

Iniciat el període executiu, el pagament del deute tributari s'ha de realitzar en el termini d'un mes, a comptar de la notificació de la provisió de constrenyiment.

Article 46. Imputació de pagaments

Els deutes tributaris són independents entre sí, tant per la totalitat de l'import respectiu com quant a les porcions en els casos de fraccionament, de tal forma que el pagament d'un deute tributari o d'un ingrés a compte de venciment posterior no extingeix la facultat del Comú d'exigir els anteriors no pagats.

L'obligat al pagament de diversos deutes tributaris pot imputar cada pagament al deute que lliurement determini. Si els deutes es troben en període executiu, la imputació es farà al deute més antic.

Article 47. Ajornament i fraccionament del pagament

Per a què produeixi l'efecte d'extingir l'obligació tributària, el pagament ha de comprendre l'import total del deute tributari.

No obstant això, quan la situació economicofinancera de l'obligat tributari l'impedeixi efectuar, de forma transitòria, el pagament del deute tributari en els terminis establerts, aquest pot sol·licitar al Comú l'ajornament o el fraccionament del deute, tant en període voluntari com de constrenyiment, en general, amb oferta de garantia.

En cap cas poden ser ajornats o fraccionats els deutes que es derivin de sancions tributàries.

L'ajornament o el fraccionament comporta la meritació de l'interès moratori sobre les quantitats ajornades o fraccionades.

Article 48. Competència per resoldre les sol·licituds d'ajornament i fraccionament

L'òrgan comunal competent en aquesta matèria és la Junta de Govern del Comú.

Article 49. Sol·licituds d'ajornament i fraccionament

Les sol·licituds han d'adreçar-se a l'òrgan competent del Comú per resoldre-les.

Poden referir-se a deutes que es trobin dins del termini voluntari de pagament o bé en període executiu, en qualsevol moment abans de l'execució de l'embargament. En període voluntari, la sol·licitud d'ajornament o fraccionament impedeix l'inici del període de constrenyiment.

Com a mínim, les sol·licituds d'ajornament o fraccionament han de contenir les dades següents:

- a) Nom i cognoms o raó social completa, Número de Registre Tributari (NRT) i domicili de l'obligat al pagament i, si s'escau, del seu representant.
- b) Concepte, import del deute i període a què es refereix, així com la data del termini del període voluntari de pagament.
- c) Causes que motiven la sol·licitud.
- d) Terminis i condicions sol·licitades.
- e) Garanties que s'ofereixen; en cas de sol·licitud de dispensa total o parcial, motivació de les causes.
- f) Ordre de domiciliació bancària, amb indicació del codi IBAN o el número de compte corrent de client i les dades identificatives de l'entitat bancària.
- g) Lloc, data i signatura del sol·licitant.

Les sol·licituds d'ajornament o fraccionament s'han d'acompanyar de la documentació següent:

- a) Compromís d'aval o fiança d'una entitat bancària degudament autoritzada per operar al Principat d'Andorra. En cas d'impossibilitat d'obtenir aval o fiança, s'ha d'adjuntar la documentació que s'especifica als apartats corresponents d'aquest article
- b) Documentació que acredita, si s'escau, la representació i el domicili als efectes de notificacions
- c) Qualsevol altre document que s'estimi oportú. En qualsevol cas, ha d'acreditar-se l'existència de dificultats economicofinanceres que impedeixen efectuar, de forma transitòria, el pagament en els terminis establerts
- d) Una sol·licitud de compensació dels crèdits que el Comú pugui reconèixer a favor de l'obligat al pagament durant la vigència de l'ajornament o fraccionament.

En cas que se sol·liciti l'admissió d'una garantia diferent de l'aval o fiança d'una entitat bancària, juntament amb la sol·licitud d'ajornament o fraccionament i els documents requerits al paràgraf anterior, ha d'aportar-se la documentació següent:

- a) Declaració responsable i justificació documental de l'impossibilitat d'obtenir l'aval o la fiança en la qual constin les gestions efectuades a aquest efecte.
- b) Valoració, per experts independent, dels béns oferts en garantia.
- c) Balanç i compte de pèrdues i guanys de l'últim exercici tancat, i informe d'auditoria sempre que sigui obligatori segons la normativa andorrana o de l'estat de residència del contribuent.

De sol·licitar-se dispensa total o parcial de garantia, juntament amb la sol·licitud d'ajornament o fraccionament i la documentació que ha d'acompanyar aquesta, la documentació següent:

- a) Declaració responsable i justificació documental que acredita que no es disposa de béns que es puguin oferir en garantia.
- b) Justificació documental de l'impossibilitat d'obtenir l'aval o la fiança en la que constin les gestions efectuades a aquest efecte.
- c) Valoració, per experts independent, dels béns oferts en garantia.
- d) Balanç i compte de pèrdues i guanys de l'últim exercici tancat, i informe d'auditoria sempre que sigui obligatori segons la normativa andorrana o de l'estat de residència del contribuent.
- e) En els casos d'empresaris o professionals, pla de viabilitat o qualsevol altra informació o documentació que justifiqui la possibilitat de complir amb l'ajornament o fraccionament del deute.

En cas que la sol·licitud d'ajornament o fraccionament no reuneixi els requisits establerts anteriorment, la Junta de Govern del Comú requerirà al sol·licitant que, en el termini de 10 dies a comptar a partir del dia següent a la notificació del requeriment, esmeni els defectes o aportï els documents que hi manquin. El requeriment indicarà que, en cas de no ser atès, la sol·licitud es tindrà per no presentada, arxivant-se.

Article 50. Terminis i imports mínims dels ajornaments i fraccionaments

L'import mínim de les quotes fraccionades i ajornades no podrà ser, en cap cas, inferior a 100 euros, tret del darrer import del fraccionament.

Els fraccionaments tindran com a venciment el darrer dia de cada període i podran ser:

- a) Mensuals.
- b) Bimestrals.
- c) Trimestrals.
- d) Semestrals.
- e) Anuals.

El primer venciment es produirà sempre al final del primer període natural ajornat a comptar des de la data de la resolució.

Els ajornaments podran ser, com a màxim, de 30 mesos. En qualsevol cas, els deutes derivats de l'atorgament de llicències urbanístiques han de ser liquidats en la seva totalitat al moment de sol·licitar la primera ocupació, abonant íntegrament les quotes que puguin restar pendents de venciment en mèrits del fraccionament acordat.

Article 51. Garanties en l'ajornament i el fraccionament

La garantia ha de cobrir l'import del deute en període voluntari, els interessos moratoris que es puguin generar a l'ajornament i, addicionalment, un 10% de la suma d'ambdues partides; en cas d'aportar-se diverses garanties, aquestes han de cobrir l'import de les fraccions, inclosos el principal i els interessos moratoris del deute en període voluntari, els interessos moratoris que puguin generar-se en l'ajornament i, a més, l'esmentat 10%.

La Junta de Govern del Comú apreciarà la suficiència de la garantia aportada.

En cas d'aportar-se aval, aquest ha de tenir vigència de tres mesos addicionals a la finalització de període d'ajornament o fraccionament sol·licitat.

Sempre que l'import del deute no superi els 10.000 euros, la garantia pot consistir en una fiança personal i solidària prestada per dues persones de reconeguda solvència, a criteri del Comú.

El termini per formalitzar les garanties és d'un mes, a partir de la concessió de l'ajornament o fraccionament, restant aquesta condicionada a l'efectiva prestació de la garantia.

L'acceptació de la garantia l'efectua la Junta de Govern del Comú, notificant-ho al sol·licitant i, si s'escau, als registres corresponents.

Un cop satisfeta la totalitat del pagament, les garanties s'alliberen de forma immediata. En cas de garanties parcials, aquestes s'alliberen un cop realitzat el pagament parcial, juntament amb els interessos moratoris corresponents, recàrrecs i d'altres exigibles.

Article 52. Dispensa de garanties en l'ajornament i el fraccionament

Ateses les circumstàncies del deutor, el Comú pot dispensar total o parcialment de garantia l'obligat tributari per les sol·licituds d'ajornament i fraccionament quant l'import en conjunt dels deutes que es trobin tant en període voluntari com executiu no excedeixin de 2.500 euros.

Per determinar la referida quantitat, s'acumulen en el moment de la sol·licitud els deutes a què es refereix aquesta, així com qualsevol altre del mateix deutor per als quals s'hagi sol·licitat i no resulti ajornament o fraccionament, així com l'import dels venciments pendents d'ingrés dels deutes ajornats o fraccionats,

excepte aquells que es trobin degudament garantits.

En cas que se sol·liciti ajornament o fraccionament amb dispensa de garanties, ja sigui total o parcial, el Comú comprovarà si hi ha béns o drets susceptibles de ser aportats com a garantia. En cas que n'hi hagi, la Junta de Govern del Comú notifica a l'obligat tributari el termini per aportar els drets o béns identificats.

En cas de concessió d'un ajornament o fraccionament amb dispensa de garanties, l'obligat tributari ha de comunicar al Comú, en qualsevol moment fins a la satisfacció del deute, qualsevol variació del seu patrimoni que permeti garantir els deutes ajornats o fraccionats, concedint-se en aquest cas el termini d'un mes per establir les noves garanties. Si el Comú té coneixement d'aquestes variacions patrimonials, ha de notificar-ho a l'obligat tributari perquè, en el termini de 10 dies, aquest formuli les al·legacions que estimi pertinents. Transcorregut aquest termini, el Comú requerirà a l'obligat tributari la constitució, en el termini d'un mes, de la garantia corresponent als béns i drets identificats.

Article 53. Tramitació de les sol·licituds d'ajornament o fraccionament

La Junta de Govern del Comú examina les sol·licituds d'ajornament o fraccionament, especialment els casos de manca de liquiditat, la capacitat de generar recursos, la suficiència de la garantia o, si s'escau, la concurrència de les circumstàncies per a la dispensa de garanties.

Realitzat aquest examen, emet una resolució que es notifica a l'obligat tributari.

Durant la tramitació de la sol·licitud i abans de la resolució, l'obligat tributari ha de satisfer el deute en els terminis proposats en la sol·licitud. En cas d'incompliment d'aquests terminis durant el període de tramitació, pot denegar-se automàticament la sol·licitud presentada.

Article 54. Resolució de les sol·licituds d'ajornament o fraccionament

La Junta de Govern del Comú disposa d'un termini de dos mesos per notificar les resolucions, prorrogable per un altre mes addicional.

La resolució relativa a l'ajornament o fraccionament sol·licitat ha de notificar-se a l'obligat tributari, incloent-hi:

- a) El càlcul dels interessos moratoris exigibles.
- b) Els efectes que es deriven de la no constitució de garanties (comprovació per part del Comú de l'existència de béns i drets susceptibles de constituir garantia, comunicació de variacions en el patrimoni de l'obligat tributari, etc.).
- c) El codi IBAN o el número de compte de client i les dades identificatives de l'entitat bancària.
- d) El terminis de pagament.

e) Altres possibles condicions de l'acord.

En cas de dispensa de garanties, s'entén que des de la resolució es formula una sol·licitud de compensació de crèdits que té efectes en el moment en què els crèdits o dèbits siguin exigibles, encara que això suposi un venciment anticipat del terminis, sense perjudici del nou càlcul dels interessos moratoris.

La resolució pot contenir terminis diferents dels sol·licitats per l'obligat tributari, així com exigir i condicionar el manteniment de l'acord de concessió de l'ajornament o fraccionament al fet que el sol·licitant es trobi al corrent de les seves obligacions tributàries durant la vigència de l'ajornament o fraccionament.

En cas de resolucions de fraccionament que incloguin deutes en període voluntari i d'altres en període executiu en el moment de presentar-se la sol·licitud, l'acord de concessió no acumularà en una mateixa fracció deutes que es trobin en diferents períodes d'ingrés, havent-se de satisfer primer els deutes que es trobin en període executiu.

En cas de resolució denegatòria, se'n deriven els efectes següents:

a) Si la sol·licitud s'ha efectuat en període voluntari, el pagament del deute ha de fer-se efectiu en el termini d'un mes, a comptar de la notificació de l'acte de liquidació. Si es realitza l'ingrés, s'exigiran interessos moratoris pel termini comprés entre el dia següent de la data de fi del període voluntari d'ingrés i la data efectiva de pagament.

En cas contrari, els interessos s'exigiran fins a la finalització del termini d'ingrés obert com a conseqüència de la denegació.

b) Si la sol·licitud s'ha presentat en període executiu, prossegueix aquest període.

Contra la denegació de sol·licituds, es pot interposar recurs en via administrativa.

Article 55. Manca de pagament en els casos d'ajornaments i fraccionaments

En cas d'ajornament i un cop vençut el termini atorgat, la manca de pagament determina:

a) En període voluntari, l'exigència immediata en via de constrenyiment de la part del deute ajornat que hagi esdevingut impagat.

b) En període de constrenyiment, la represa del procediment executiu.

En cas de fraccionament, la manca de pagament d'un sol termini determina:

a) En període voluntari, l'exigència immediata per via de constrenyiment de les quantitats vençudes; si aquestes no s'ingressen, es consideren vençuts els restants terminis pendents, els quals s'exigiran per via de constrenyiment

b) En període de constrenyiment, la represa del procediment executiu per raó dels terminis pendents.

En el supòsit d'incompliment reiterat, el Comú considerarà vençuda la totalitat del deute fraccionat i exigirà a l'obligat tributari el pagament per la via de constrenyiment. A aquest efectes, es considera incompliment reiterat la falta de pagament per part de l'obligat tributari de dues o més fraccions del deute, tant de forma consecutiva en el temps com de forma no consecutiva.

Article 56. Interessos moratoris en l'ajornament i el fraccionament

1. En el cas de concessions d'ajornaments, es liquiden interessos moratoris sobre el deute ajornat, pel termini comprès entre el dia següent a la fi de la data d'ingrés en període voluntari i la fi del termini d'ajornament concedit.

En cas d'ajornaments en període executiu, la base del càlcul inclou el recàrrec del període executiu que correspongui.

2. En cas de fraccionaments, s'exigeixen interessos per cada fracció, pel termini comprès des del dia següent al venciment del termini d'ingrés fins a la data del pagament de la fracció.

En cas de fraccionaments en període executiu, la base de càlcul inclou el recàrrec del període executiu que correspongui.

3. En cas de denegació del fraccionament, es liquiden interessos moratoris segons el que disposa l'article 54.

4. En el supòsit d'incompliment reiterat especificat a l'article 53.7 de la Llei 21/2014, de 16 d'octubre, de bases de l'ordenament tributari, es meriten interessos moratoris fins al dia de pagament del deute.

Secció tercera. Prescripció

Article 57. Terminis i còmput de prescripció

Prescriuen al cap de tres anys els drets i les accions següents:

a) El dret de l'Administració a determinar el deute tributari mitjançant la liquidació oportuna.

b) L'acció per imposar sancions tributàries.

c) El dret a sol·licitar, i en el seu cas obtenir, les devolucions derivades de la normativa de cada tribut i les devolucions d'ingressos indeguts.

d) El dret del Comú a exigir el pagament dels deutes tributaris liquidats i autoliquidats.

e) El dret del Comú a exigir el pagament de les sancions tributàries.

El termini de prescripció comença a comptar, respectivament:

- a) Des del moment en què s'hagin comès les infraccions respectives.
- b) Des de la data en què s'acabi el termini per sol·licitar la devolució corresponent derivada de la normativa dels tributs o, en defecte de termini, des del dia en què la devolució es va poder sol·licitar.
- c) Des de la data en què s'hagi fet efectiu l'ingrés indegut.
- d) Des de la data de la notificació de la liquidació.
- e) Des de la data en què s'acabi el termini per fer el pagament del deute tributari en període voluntari.
- f) Des de la data de la notificació de l'acord d'imposició de sanció.
- g) Des de la data en què s'acabin els terminis establerts per efectuar les devolucions derivades de la normativa dels tributs o des de la data de notificació de l'acord on es reconegui el dret a percebre la devolució dels ingressos indeguts.

El termini de prescripció pot ampliar-se en un termini màxim d'un any en cas que es produeixi la interrupció com a conseqüència de la realització d'alguna de les actuacions previstes a l'article següent.

Quant als terminis de prescripció per exigir l'obligació de pagament als responsables solidaris o subsidiaris, s'estarà segons preveuen els apartats 3 i 4 de l'article 54 de la Llei de bases de l'ordenament tributari.

Article 58. Interrupció de la prescripció

El termini de prescripció s'interromp per:

- a) Qualsevol acció del Comú, notificada a l'obligat tributari, d'acord amb la Llei de bases de l'ordenament tributari, conduent al reconeixement, la regularització, la comprovació, la inspecció, la recaptació, l'assegurament o la liquidació de la totalitat o part de l'obligació tributària.
- b) Per qualsevol actuació de l'obligat tributari conduent al pagament o el reconeixement del deute directament davant del Comú, o, indirectament, per la interposició de recursos de qualsevol mena.
- c) En relació amb la devolució d'ingressos indeguts, el termini de prescripció s'interromp en el moment en què el Comú reconegui el deute, notificant-ho fefaentment a l'obligat tributari o, si aquest li n'exigeix el pagament per qualsevol via, quan el Comú en tingui coneixement també de forma fefaent. També s'interromp quan es reiteri la sol·licitud o s'interposin recursos de qualsevol mena.

El període d'interrupció de la prescripció s'inclou dintre del còmput total del període de prescripció dels tributs, excepte en el supòsit establert al paràgraf següent.

Si el termini de prescripció s'interromp per la interposició d'un recurs judicial, el termini es reprèn de nou quan el Comú rebí la notificació de la sentència o de la resolució ferma que posa fi al procediment judicial.

En qualsevol cas, el temps transcorregut abans de l'inici de la interrupció s'inclourà igualment dintre del còmput total del període de prescripció dels tributs.

En cas que el termini de prescripció s'interrompi per la declaració en estat de cessament de pagament o fallida del deutor, el termini es reprèn en el moment en què es clausuri el procediment concursal.

En cas de diversos deutes en relació amb un obligat tributari, la interrupció de la prescripció només té efectes en relació amb el deute al qual es refereixi.

Interromput el termini de prescripció per un obligat tributari, aquest s'estén a tots els altres obligats tributaris, inclosos els responsables.

Tret del cas d'interrupció per la interposició de recurs judicial, en la resta de casos les interrupcions no poden suposar l'allargament del termini de prescripció inicial superior a un any.

Article 59. Efectes de la prescripció

La prescripció s'aplica d'ofici, mitjançant resolució de l'òrgan competent, sense necessitat que s'invoqui o s'exceptuï per part de l'obligat tributari. La prescripció guanyada extingeix el deute tributari.

Secció quarta. Altres vies d'extinció del deute tributari i de les sancions

Subsecció primera. La compensació

Article 60. Compensació

Les quotes i, si és el cas, els deutes tributaris en general i les sancions, es poden extingir, total o parcialment, mitjançant compensació amb els crèdits que els obligats tributaris ostentin davant el Comú, sempre que aquest els hagi reconegut.

La compensació pot tenir lloc d'ofici per part del Comú o a instància de l'obligat tributari. La presentació de la sol·licitud interromp el termini de pagament, que s'ha de reprendre en cas de denegació.

Article 61. Compensació a instància de l'obligat tributari

L'obligat que pretengui la compensació ha de sol·licitar-la a la Junta de Govern del Comú, com a òrgan competent per resoldre-la.

La sol·licitud ha de contenir, en tot cas, les dades següents:

- a) Nom i cognoms o raó social, número de registre tributari (NRT) i domicili fiscal de l'obligat al pagament i, si escau, del seu representant.
- b) Identificació detallada del deute que es pretén compensar, que indiqui com a mínim l'import, el concepte i la data de venciment del període d'ingrés voluntari.

c) Identificació del crèdit reconegut que s'ofereix en compensació i documentació que l'acrediti, indicant-ne com a mínim l'import i el concepte.

d) Lloc, data i signatura del sol·licitant.

En cas que la sol·licitud no reuneixi els requeriments exigits o que no s'acompanyi la documentació sobre el crèdit, l'òrgan competent ha de notificar-ho a l'obligat tributari, per tal que aquest efectuï les esmenes corresponents, en el termini de 10 dies. De no obtenir-se resposta o en cas que aquesta resulti insuficient, la sol·licitud s'arxivarà, notificant-ho a l'interessat. En cas d'inexistència del crèdit acreditada pel Comú, no resultarà necessari el requeriment d'esmenes a l'obligat tributari, arxivant-se la sol·licitud sense més tràmits que la notificació a l'interessat.

A discreció del Comú, la presentació de la sol·licitud pot suspendre les actuacions de realització de béns i drets en els casos d'embargament.

La resolució de la sol·licitud ha de notificar-se a l'obligat tributari en el termini de dos mesos, prorrogable per un altre mes addicional. A manca de notificació, pot considerar-se denegada la sol·licitud, podent-se interposar el recurs corresponent.

En cas de resolució estimatòria, els deutes tributaris són objecte de compensació per part del Comú.

En cas de resolució negativa, les conseqüències que se'n deriven són les següents:

a) Si la sol·licitud s'ha efectuat en període voluntari, el pagament del deute ha de fer-se efectiu en el termini d'un mes a comptar de la notificació de l'acte de liquidació. Si es realitza l'ingrés, s'exigiran interessos moratoris pel termini comprès entre el dia següent de la data de fi del període voluntari d'ingrés i la data efectiva de pagament. En cas contrari, s'inicia el període executiu, liquidant-se els interessos moratori corresponents al període entre la data de finalització del pagament en període voluntari i la data d'inici del període executiu, sense perjudici dels que posteriorment es puguin liquidar.

b) Si la sol·licitud s'ha presentat en període executiu, s'inicia el procediment de constreyniment, tret que aquets ja s'hagués iniciat anteriorment.

La compensació de deutes pot sol·licitar-se juntament amb els seu ajornament o fraccionament.

Article 62. Compensació a instància del Comú

En cas que un deutor del Comú per raó de tributs sigui alhora creditor per un crèdit reconegut fermament, el Comú pot compensar d'ofici el deute.

La compensació pot produir-se respecte de qualsevol crèdit, independentment de la naturalesa d'aquest.

Article 63. Efectes de la compensació

La compensació produeix l'extinció del deute per la part compensada, havent-se de notificar a l'obligat tributari l'acord corresponent.

En cas que el deute a favor del Comú sigui superior al crèdit del qual és titular l'obligat tributari, per la part no compensada se segueix el procediment establert per al seu cobrament, segons correspongui. En cas contrari, es retorna el sobrant a l'obligat tributari.

Subsecció segona. La condonació

Article 64. Condonació

Les quotes i els deutes tributaris només poden ser objecte de condonació durant el temps en la quantia i amb els requisits que estableixi una llei específica per a cada cas o cada grup de casos homogenis.

Subsecció tercera. Insolvència provada de l'obligat tributari

Article 65. Insolvència provada

En cas que, en el desenvolupament del procediment de constrenyiment, esdevingui la insolvència provada, total o parcial, dels obligats tributaris, el Comú pot declarar provisionalment extingit qualsevol dret de cobrament tributari al seu favor.

No obstant això, si el Comú té coneixement de la solvència dels obligats tributaris, aquests poden ser rehabilitats dins del termini de prescripció, i continuar amb el procediment de constrenyiment, rehabilitant-se també el crèdit.

Article 66. Deutor en fallida i crèdit incobrable

Es considera deutor en fallida a l'obligat tributari que no ha satisfet el deute i del que se'n desconeixen béns o drets embargables per satisfer-lo, o bé que disposant de béns o drets embargables, aquests no cobreixen la totalitat del deute i les sancions tributàries.

La declaració de fallida pot fer referència a la insolvència total o parcial de l'obligat tributari.

Són crèdits incobrables aquells que no s'han pogut fer efectius en el període de constrenyiment.

Si el deutor principal i els responsables solidaris es declaren en fallida, l'acció de cobrament ha d'adreçar-se envers els responsables subsidiaris. De no existir aquests, o bé en ser declarats també en fallida, la Junta de Govern del Comú declara el crèdit com a incobrable.

També tenen la consideració de crèdits incobrables aquells deutes que, trobant-se en el període de constrenyiment, el seu import recuperable resulti ser inferior als costos en què el Comú hagi d'incórrer per a la seva realització. La seva declaració com a tals, que ha d'aprovar la Junta de Govern del Comú, requereix informe previ de la Intervenció comunal.

Article 67. Efectes de la baixa provisional per insolvència

La baixa per insolvència és provisional i només és efectiva per prescripció.

Declarada la fallida d'un obligat tributari, els deutes amb venciment posterior poden ser donats de baixa provisional si no existeixen altres obligats al pagament.

Article 68. Revisió de la baixa provisional per insolvència i rehabilitació de crèdits incobrables

La Junta de Govern del Comú ha de vigilar la possible solvència sobrevinguda del deutor i d'altres obligats al pagament.

En cas que es produeixi aquesta circumstància i no s'hagi esgotat el termini de prescripció, es procedeix a rehabilitar els crèdits declarats incobrables i es continua amb el procediment de recaptació partint de la situació en la qual es trobaven els deutes en el moment en què van ser declarats com a incobrables.

Capítol segon. L'aplicació dels tributs

Secció primera. Principis generals

Article 69. Àmbit d'aplicació

L'aplicació dels tributs per part del Comú comprèn les activitats següents:

- a) Informació i assistència dels obligats tributaris.
- b) Gestió, inspecció i recaptació dels tributs.
- c) Qualsevol actuació de l'obligat tributari en exercici dels seus drets en el marc de la relació jurídica tributària.

Article 70. Deure d'informació i assistència als obligats tributaris

El Comú té l'obligació d'informar i assistir els obligats tributaris en relació amb els seus drets i les seves obligacions.

Els mitjans a través dels quals informa són els següents:

- a) Publicació de textos actualitzats i consolidats de les normes dels tributs.
- b) Publicitat dels criteris administratius en relació amb les normes i els models tributaris.
- c) Respostes de les consultes escrites que són comunicades als consultants.

Secció segona. Del procediment de gestió tributària

Article 71. Funcions de gestió tributària

Les funcions de gestió tributària són les següents:

- a) Recepció i comprovació de declaracions i la resta de documents amb transcendència tributària, i també procediments propis de rectificació i substitució.
- b) La informació i l'assistència tributària.
- c) Control del compliment de les obligacions tributàries declaratives, formals i censals.
- d) Gestió de notificacions individuals i col·lectives als obligats tributaris, excepte les relacionades amb els procediments d'inspecció i recaptació.
- e) Recepció de consultes verbals o escrites, formulades pels obligats tributaris.
- f) Emissió de certificats tributaris.
- g) Elaboració, control, gestió i manteniment dels censos i registres dels obligats tributaris necessaris per a cada tribut.
- h) Recepció, comprovació i, si s'escau, arxiu o derivació als òrgans d'inspecció de les denúncies tributàries.
- i) Incoar i tramitar expedients sancionadors derivats de les seves actuacions.
- j) Altres funcions relacionades amb l'aplicació de tributs.

Article 72. Declaració tributària

Té la consideració de declaració tributària tot document presentat davant el Comú en què l'obligat tributari comunica informacions o manifestacions rellevants per a l'aplicació dels tributs.

La presentació d'una declaració no implica, per ella mateixa, acceptació o reconeixement per l'obligat tributari de la procedència de l'obligació tributària.

Article 73. Liquidació tributària

La liquidació és un acte administratiu mitjançant el qual l'òrgan competent del Comú realitza les operacions de qualificació i quantificació de l'obligació tributària i determina, amb abast definitiu o provisional l'import del deute.

Article 74. Notificació de liquidacions

D'acord amb el Codi de l'Administració i la Llei de bases de l'ordenament tributari, el Comú notifica als obligats tributaris les liquidacions pertinents, en les quals s'indiquen les dades de les quals es deriva l'import d'aquestes, amb la motivació suficient, els mitjans d'impugnació que es poden exercir, amb expressió dels terminis i els òrgans competents per resoldre-les i el lloc, el termini i la forma de compliment de la quota de tributació.

Les notificacions es practiquen a les mateixes oficines del Comú, al domicili fiscal o al domicili indicat per

l'obligat tributari o pel seu representant.

El Comú pot notificar col·lectivament per Edicte publicat al Butlletí Oficial del Principat d'Andorra les liquidacions corresponents a tributs de caràcter repetitiu, a partir del segon període.

En cas que l'obligat tributari domiciliï el pagament de l'impost en una entitat financera degudament autoritzada a operar al Principat d'Andorra, la notificació es considera efectuada amb la presentació del rebut a l'entitat bancària.

En cas que, conforme al que preveu la Llei de bases de l'ordenament tributari no pugui practicar-se la notificació a l'obligat tributari, aquesta s'efectuarà mitjançant Edicte al Butlletí Oficial del Principat d'Andorra.
Secció tercera. Del procediment de la recaptació

Article 75. Funcions de recaptació

Entre d'altres, les funcions de la recaptació són les següents:

- a) Gestió de cobrament dels deutes tributaris i de les sancions, tant en període voluntari com executiu i, si és el cas, dels expedients de compensació o qualsevol altre procediment encaminat a l'extinció dels deutes tributaris i de les sancions.
- b) Gestió dels pagaments derivats de les devolucions.
- c) Qualsevol actuació destinada al cobrament o altres situacions d'extinció des deutes tributaris i de les sancions, incloses les mesures d'execució forçosa del patrimoni de l'obligat al pagament.
- d) Tramitació de les sol·licituds de fraccionament o ajornament.
- e) Tramitació dels expedients de derivació de responsabilitat.

Article 76. Ingress en període voluntari

Els terminis per ingressar els deutes tributaris en període voluntari es recullen a l'article 44 de l'Ordinació.

Article 77. Recaptació en període executiu

La recaptació en període executiu s'inicia:

- a) En cas de deutes liquidats pel Comú, l'endemà del termini d'un mes a comptar des de la data de notificació, individual o col·lectiva.
- b) En cas d'impagament d'importos ajornats en sol·licituds d'ajornament formulades en període voluntari, de manera immediata, el dia de l'impagament.
- c) En cas d'impagament d'ajornaments sol·licitats ja en la fase executiva, la data de l'impagament dona lloc a què es reprengui el procediment executiu.

d) Si l'impagament prové de fraccionaments sol·licitats en el període voluntari: la data en què es produeix l'impagament d'un dels terminis comporta l'inici de l'exigència immediata per via de constrenyiment de la quantitat vençuda.

e) En cas d'impagament d'un sol termini en fraccionaments sol·licitats en període executiu, la data en què es produeix l'impagament marca la represa del procediment executiu en relació amb el termini i a la resta de terminis pendents.

Iniciat el període executiu, el Comú efectua la recaptació dels deutes tributaris pel procediment administratiu de constrenyiment.

L'inici del període executiu determina l'exigència d'interessos moratoris i dels recàrrecs del període executiu que resultin d'aplicació, d'acord amb el que preveu l'article 25 de la Llei de bases de l'ordenament tributari i, en cas de trava o execució de béns en la fase d'embargament, també dels costos en què hagi incorregut el Comú o en qui hagi delegat aquest l'execució forçosa del cobrament.

Article 78. Suspensió del procediment de constrenyiment

Són causes que comporten la suspensió d'ofici i de forma automàtica del procediment de constrenyiment les següents:

- a) Quan es provi que s'ha produït un error material, aritmètic o de fet en la determinació del deute.
- b) Quan el deute hagi estat ingressat, condonat, compensat, ajornat, fraccionat, suspès o hagi prescrit el dret a exigir-ne el pagament.
- c) Quan se sol·liciti la compensació amb un dret de cobrament a favor del deutor, fins que es resolgui l'expedient de compensació.
- d) Quan se sol·liciti l'ajornament o el fraccionament i es compleixin els requisits establerts reglamentàriament per a la presentació de garanties. A manca d'aportació de garanties o bé si aquestes no cobreixen la totalitat del deute, el procediment segueix el seu curs. Ambdues operacions poden sol·licitar-se abans que s'executi l'embargament (article 53.3 de LBOT).
- e) Quan es presenti un recurs i es compleixin els requisits que es determinin reglamentàriament per a la prestació de les garanties adients.
- f) Quan un interessat interposi una terceria de domini o de millor dret. En cas que el deutor no disposi d'altres béns o drets el procediment es manté en suspens fins a resoldre's sobre la titularitat; en altre cas, el procediment segueix el seu curs.

Quan l'interessat acrediti alguna d'aquestes causes en l'escrit o recurs que presenti, se li ha de notificar a suspensió de les actuacions del procediment de constrenyiment mentre es dicti l'acord corresponent.

La resolució adoptada al respecte per la Junta de Govern del Comú ha de notificar-se a l'interessat, comunicant-li, si s'escau, la continuació del procediment de constrenyiment.

Article 79. Desenvolupament del procediment de constrenyiment

Finalitzat el termini de pagament en període voluntari, el procediment de constrenyiment s'inicia i s'impulsa d'ofici, sense perjudici del drets de suspensió que empara l'obligat tributari en els supòsits previstos en la Llei de bases de l'ordenament tributari.

La Intervenció comunal emet el certificat de descobert que acredita l'impagament dels deutes.

El procediment s'inicia quan l'òrgan competent del Comú aprova la provisió de constrenyiment, acte administratiu que ordena l'execució del patrimoni de l'obligat al pagament.

En la provisió, el Comú identifica els deutes pendents, liquida els recàrrecs que corresponguin i insta a l'obligat tributari a efectuar el pagament.

La provisió ha de ser objecte de notificació, té caràcter executiu, és títol suficient per iniciar el procediment de constrenyiment i té la mateixa força que una sentència judicial per procedir contra els béns i drets executats.

L'obligat tributari pot oposar-s'hi en cas que:

- a) Acrediti l'extinció total del deute o la prescripció del dret a exigir-ne el pagament.
- b) Hagi presentat sol·licitud d'ajornament, fraccionament o compensació en període voluntari o per altres causes de suspensió dels procediment de recaptació.
- c) Acrediti manca de notificació de la liquidació del deute.
- d) Hagi estat anul·lada la liquidació.
- e) S'hagi produït error o omissió en el contingut de la provisió de constrenyiment, que impedeixi la identificació del deutor o del deute contret.

Quan l'interessat acrediti alguna d'aquestes causes en l'escrit o recurs que presenti, se li ha de notificar la suspensió de les actuacions del procediment de constrenyiment mentre es dicti l'acord corresponent.

La resolució adoptada al respecte per la Junta de Govern del Comú ha de notificar-se a l'interessat, comunicant-li, si s'escau, la continuació del procediment de constrenyiment.

Article 80. Contingut de la provisió de constrenyiment

La provisió de constrenyiment ha de contenir les dades següents:

- a) Nom i cognoms o raó social, Número de Registre Tributari (NRT) i domicili fiscal de l'obligat al pagament.

- b) Concepte, import del deute o sanció tributaris, període a què correspon i lloc on s'ha d'ingressar.
- c) Indicació que el deute no ha estat satisfet en període voluntari.
- d) Menció a l'inici de la meritació d'interessos moratoris.
- e) Liquidació del recàrrec en període executiu.
- f) Requeriment a l'obligat tributari perquè realitzi el pagament del deute i sancions tributaris, interessos moratoris i recàrrec en el termini d'un mes, segons disposa la Llei de bases de l'ordenament tributari.
- g) Advertència que, en cas contrari, es procedirà a l'embargament dels béns o drets del deutor o a l'execució de les garanties que hi puguin haver.
- h) Repercussió, si escau, de les costes del procediment.
- i) Possibilitat de sol·licitar ajornament o fraccionament en el pagament.
- j) Indicació que la suspensió del procediment es produirà en els casos i condicions previstos en la Llei de bases de l'ordenament tributari.
- k) Recursos que poden interposar-se contra la provisió de constrenyiment, amb indicació dels òrgans davant dels quals es poden interposar i el termini per a la interposició.

Article 81. Interès moratori en el període executiu

Les quantitats que han de satisfer-se en el període executiu meriten interessos moratoris.

Per al seu càlcul s'estarà al que preveu l'article 39 del Decret del 21 d'octubre del 2015, pel qual s'aprova el Reglament de recaptació dels tributs.

Article 82. Execució de garanties

En cas de deutes garantits en els quals s'ha iniciat el procediment de constrenyiment, es procedirà a executar la garantia.

Si la garantia consisteix en un aval o fiança, es requerirà a l'avalador o fiador l'ingrés del deute i sancions tributàries en el termini d'un mes, segons estableix la Llei de bases de l'ordenament tributari, inclosos el recàrrec i interessos moratoris, fins al límit de la garantia. Aquests es meritiran des de la notificació fins al pagament per part de l'avalador o fiador. Si no es fa l'ingrés, s'embargaran els seus béns i drets, sense necessitat d'una nova notificació.

En cas de garanties hipotecàries o altres drets reals sobre béns immobles, s'alienaran pel procediment establert als articles 53 a 58 del Decret del 21 d'octubre del 2015, pel qual s'aprova el Reglament de recaptació dels tributs i de conformitat amb la Llei 44/2014, del 18 de desembre, de l'embargament.

En el supòsit de garanties constituïdes sobre béns o drets de persones diferents de l'obligat al pagament, es notificarà a aquestes persones, requerint-les perquè posin a disposició del Comú els béns o drets esmentats en el termini establert a l'article 51, apartat 4, de la Llei de bases de l'ordenament tributari, tret que es realitzi el pagament corresponent als deutes o sancions tributaris. En cas d'incompliment, es procedirà segons es preveu al paràgraf anterior.

En cas que la garantia sigui manifestament insuficient, es continuarà amb el procediment de constrenyiment, sense necessitat d'esperar-ne l'execució. Aquest fet haurà de motivar-se.

Article 83. Impagament i embargament de béns i drets

Si l'obligat tributari no s'oposa al constrenyiment i no efectua el pagament dins del termini establert en la provisió de constrenyiment, el Comú procedirà a l'embargament i a l'execució del patrimoni del deutor en quantitat suficient per cobrir el deute no ingressat, els interessos meritats fins a l'ingrés efectiu, els recàrrecs en període executiu i els costos del procediment de constrenyiment i embargament.

Si el deute està garantit s'executa la garantia en primer lloc, conforme al que s'indica a l'article anterior.

El procediment d'embargament es regirà per:

- a) Els articles 109 a 113 de la Llei de bases de l'ordenament tributari.
- b) El capítol tercer del Decret del 21 d'octubre del 2015, pel qual s'aprova el Reglament de recaptació dels tributs.
- c) La Llei 44/2014, del 18 de desembre, de l'embargament.
- d) El Títol II de la Llei 43/2014, del 18 de desembre, del saig.

Secció quarta. Del procediment d'inspecció dels tributs

Subsecció primera. Aspectes generals del procediment d'inspecció

Article 84. Servei d'inspecció tributària

Mitjançant els serveis que depenen del Departament de Tràmits, Tributs i Deutors, el Comú efectua les actuacions de la inspecció de tributs.

Article 85. Funcions de la inspecció

Les funcions de la inspecció són les següents:

- a) Investigar els supòsits de fet de les obligacions tributàries per descobrir fets amb transcendència tributària que el Comú desconeix.
- b) Comprovar el contingut de les declaracions i autoliquidacions tributàries.

- c) Comprovar el valor dels béns i drets, i també dels deutes i passiu, en els casos en què sigui necessari per a determinar l'obligació tributària.
- d) Comprovar el compliment dels requisits exigits per obtenir beneficis fiscals i devolucions tributàries.
- e) Amb motiu d'actuacions inspectores, informar els obligats tributaris dels seus drets i obligacions i la forma en què les han de complir.
- f) Elaborar informes tècnics per al Comú en matèria financera i tributària.
- g) Incoar i tramitar expedients sancionadors derivats de les seves actuacions.

Article 86. Facultats dels òrgans d'inspecció tributària

A banda de més de les facultats pròpies de la gestió tributària, la inspecció pot:

- a) Realitzar qualsevol actuació fora de les seves oficines.
- b) Accedir als locals de negoci, establiments mercantils, seus de direcció i, en general, on hi hagi proves relatives a béns o drets susceptibles de ser fets generadors o supòsits de fet de l'obligació tributària, amb les limitacions legals i reglamentàries que corresponguin.

Els funcionaris que realitzen actuacions d'inspecció és consideren agents de l'autoritat i han d'acreditar la seva condició quan així siguin requerits per fer-ho fora de les oficines del Comú.

Els obligats tributaris han d'atendre la inspecció i li han de prestar la deguda col·laboració en el desenvolupament de les seves funcions.

Article 87. Documentació de les actuacions d'inspecció

Les actuacions inspectores es documenten en comunicacions, diligències, informes i actes.

Les comunicacions són documents mitjançant els quals el Comú notifica a l'obligat tributari l'inici del procediment o altres fets o circumstàncies relatius al mateix, o efectua els requeriments que siguin necessaris a qualsevol persona o entitat. Poden incorporar-se al contingut de les diligències que s'estenguin.

Les diligències són els documents públics que s'estenen per fer constar fets, així com les manifestacions de l'obligat tributari o persona amb la qual s'entenguin les actuacions. No poden contenir propostes de liquidacions tributàries.

Els informes són documents que contenen informació emesa pel Comú, com administració tributària. Els òrgans de l'Administració tributària emetran, d'ofici o petició de tercers, els informes que siguin preceptius conforme a l'ordenament jurídic, els quals sol·licitin altres òrgans o serveis de les Administracions públiques o els poders legislatiu i judicial, en els termes previstos per les lleis, i els que resultin necessaris per a

l'aplicació dels tributs.

El contingut mínim de les comunicacions, diligències i informes és el previst al Decret de l'11 de febrer del 2015, pel qual s'aprova el Reglament d'aplicació dels tributs.

Les actes són documents públics emesos per la inspecció que recullen el resultat de les actuacions de comprovació d'inspecció, i en els quals es proposa a l'obligat tributari la regularització que la inspecció estimi procedent, o bé se'n declara la conformitat. Tenen valor probatori d'un document públic, pel que els fets que contenen només poden ser rebutats mitjançant prova en sentit contrari.

Subsecció segona. Inici i desenvolupament del procediment d'inspecció

Article 88. Inici del procediment d'inspecció

El procediment pot iniciar-se bé d'ofici o a petició de l'obligat tributari.

S'inicia d'ofici mitjançant notificació, en la qual ha de fer-se constar la naturalesa i abast de la comprovació, així com els drets i obligacions en el curs d'aquestes actuacions. La notificació ha d'assenyalar el lloc, el dia i l'hora de la compareixença i la documentació i altres elements que l'obligat tributari haurà de tenir a disposició de la Inspecció. A més, la comunicació ha de fer constar el que s'estableix al Reglament d'aplicació dels tributs.

En actuacions d'abast parcial, l'obligat tributari pot sol·licitar l'ampliació de les actuacions i que aquestes tinguin abast de caràcter general.

Article 89. Abast de les actuacions d'inspecció

Les actuacions poden tenir un abast general o parcial, segons s'indiqui a la notificació corresponent.

Les actuacions tenen un caràcter parcial quan no afecten la totalitat dels elements de l'obligació tributària del període objecte de comprovació.

Els obligats tributaris, que estiguin essent objecte d'una actuació inspectora de caràcter parcial, podran sol·licitar al Comú que la inspecció tingui caràcter general respecte al tribut i exercicis afectats per l'actuació, sense que la sol·licitud interrompi les actuacions en curs. La sol·licitud s'efectuarà en el termini de trenta dies, des de que es produeixi la notificació de l'inici de les actuacions inspectores de caràcter parcial, havent-se d'iniciar la comprovació de caràcter general en el termini de tres mesos, des de la recepció de la sol·licitud.

L'incompliment d'aquest termini determinarà que les actuacions inspectores de caràcter parcial no interrompin el termini de prescripció per comprovar i investigar el mateix tribut i període amb caràcter general.

Article 90. Termini de comprovació de la inspecció

El termini de comprovació de l'actuació inspectora és de dotze mesos des de la comunicació d'inici de les actuacions. S'entendrà que les actuacions finalitzen en la data en què es notifiqui o s'entengui notificat l'acte administratiu resultant de les mateixes.

No es tenen en compte als efectes d'aquest còmput els períodes de dilació ocasionats per l'obstrucció de les actuacions per part de l'obligat tributari.

En els casos previstos en la Llei de bases de l'ordenament tributari, les actuacions d'inspecció es poden ampliar per un altre període que no podrà excedir de sis mesos addicionals, amb el requisit de documentar-ne els motius, d'acord amb el Reglament d'aplicació dels tributs.

Si les actuacions excedeixen el termini previst legalment, ampliat en el seu cas segons el previst en l'apartat anterior, s'entendrà caducat el procediment.

Article 91. Lloc i horari de les actuacions d'inspecció

El lloc i l'horari de les actuacions d'inspecció es desenvolupen:

- a) A les oficines del Comú, dins l'horari establert per a l'atenció al públic.
- b) Als locals de l'obligat tributari, respectant-ne l'horari normal de la seva activitat, podent-ne establir altres, per mutu acord.

L'òrgan d'inspecció determina el lloc de les actuacions.

L'anàlisi de la documentació necessària per dur a terme l'actuació inspectora s'ha de practicar al lloc on legalment s'han de trobar els llibres de comptabilitat o documents, amb les excepcions previstes al Reglament d'aplicació dels tributs.

Article 92. Regularització voluntària durant la comprovació

Si un cop iniciat un procediment de comprovació de gestió o d'inspecció, l'obligat tributari ingressa el deute, es produeixen les conseqüències següents:

- a) La quota ingressada s'entén a compte de la futura liquidació.
- b) Es meriten interessos entre el moment en què va finalitzar el període voluntari i el moment en què es fa efectiu el pagament.
- c) No és exigible el recàrrec per presentació extemporània amb requeriment, però és susceptible de ser objecte de sanció d'acord amb la legislació aplicable.

En cas d'ingrés del deute havent superat el procediment inspector el límit de dotze mesos de l'article 89, l'ingrés es considera voluntari, de manera que és aplicable el recàrrec per presentació extemporània amb requeriment, sense que sigui possible una sanció per aquesta causa.

Subsecció tercera. Acabament del procediment d'inspecció

Article 93. Acabament del procediment d'inspecció

Conclòs en el seu cas el tràmit d'audiència, la fase d'instrucció del procediment inspector es documentarà en una proposta d'acta que reflectirà el resultat de les actuacions inspectores, així com una proposta de regularització en els termes previstos en la Llei de bases de l'ordenament tributari.

A efectes de la seva tramitació, les actes d'inspecció poden ser de conformitat o de disconformitat. Si l'obligat tributari es negués a rebre o subscriure l'acta, aquesta es tramitarà com de disconformitat.

Les actes requereixen l'aprovació del responsable del Servei d'Inspecció Tributària.

Les actes han de ser signades per l'inspector instructor i l'obligat tributari.

Article 94. Tràmit d'audiència

Finalitzades les actuacions de comprovació i d'investigació, la inspecció notifica a l'obligat tributari una proposta d'acta que conté una exposició succinta dels fets i dels fonaments jurídics a més de la proposta de regularització.

L'obligat tributari disposa de vint-i-un dies hàbils per revisar l'expedient administratiu, presentar al·legacions a la proposta d'acta i, si és el cas, prestar la conformitat, total o parcial, als fets, als fonaments jurídics o a la proposta de regularització.

Article 95. Acta de conformitat

Quan l'obligat tributari o el seu representant manifestin la seva conformitat amb la proposta de regularització que formuli el Servei d'Inspecció Tributària, aquesta circumstància es farà constar expressament en l'acta.

S'entendrà produïda i notificada la liquidació tributària, d'acord amb la proposta formulada en l'acta si, en el termini de deu dies comptats des del dia següent a la data de l'acta, no s'hagués notificat a l'interessat un acord de l'òrgan competent per liquidar, amb algun dels continguts següents:

- a) Rectificant errors materials.
- b) Ordenant completar l'expedient mitjançant la realització de les actuacions que procedeixin.
- c) Confirmant la liquidació proposada en l'acta.
- d) Estimant que en la proposta de liquidació ha existit error en l'apreciació dels fets o indeguda aplicació de les normes jurídiques i concedint a l'interessat termini d'audiència previ a la liquidació que es practiqui.

Si per part de l'òrgan competent per liquidar es detectessin els referits errors de fet o de dret, aquest podrà rectificar l'acta, la qual, presentada a l'obligat tributari, podrà ser, alhora, signada en disconformitat i tramitada com a tal.

L'obligat tributari pot presentar-hi al·legacions. En aquest cas, l'acta es considera de disconformitat i se segueix el procediment corresponent. No obstant això, si la inspecció estima les al·legacions, la pot rectificar. En qualsevol cas, es pot prestar conformitat parcial a les rectificacions proposades.

Per a la imposició de les sancions que puguin procedir com a conseqüència d'aquestes liquidacions, seran d'aplicació les reduccions previstes en la Llei de bases de l'ordenament tributari per als supòsits de conformitat i pagament voluntari, sense que s'impugnen la liquidació ni la sanció.

L'obligat tributari pot interposar recurs contra l'acta de conformitat. En aquest cas, l'acta té les mateixes conseqüències jurídiques que una acta de disconformitat, inclosa la pèrdua del dret a la reducció de les sancions.

Article 96. Acta de disconformitat

Amb caràcter previ a la signatura de l'acta de disconformitat es concedirà tràmit d'audiència a l'interessat perquè al·legui el que convingui al seu dret.

Quan l'obligat tributari o el seu representant no subscriuguin l'acta, manifestin la seva disconformitat amb la proposta de regularització que formuli el Servei d'Inspecció Tributària, o bé no compareguin en la data assenyalada per signar-la, es farà constar expressament aquesta circumstància en l'acta, que inclourà els fonaments de dret en què es basi la proposta de regularització.

En el termini de vint-i-un dies hàbils, des de la data en que s'hagi emès l'acta o des de la notificació de la mateixa, l'obligat tributari podrà formular al·legacions davant l'òrgan competent per liquidar.

Transcorregut un mes des de l'acabament del termini per presentar al·legacions, el responsable del Servei d'Inspecció Tributària podrà acordar la pràctica d'actuacions complementàries, les quals donaran com a resultat:

- a) La rectificació, en el seu cas, de l'acta i la notificació a l'obligat tributari, perquè hi presti conformitat o disconformitat, en els termes de l'article anterior.
- b) La confirmació de la liquidació realitzada en el procediment d'inspecció.
- c) Una vegada notificada la liquidació, l'obligat tributari pot interposar-hi recurs en contra.

Article 97. Contingut de les actes

Quant al contingut de les actes s'hi estarà al que preveu el Reglament d'aplicació dels tributs.

Article 98. Classes de liquidacions

D'acord amb el que disposa la Llei de bases de l'ordenament tributari, les liquidacions derivades d'un procediment d'inspecció tenen caràcter definitiu o provisional.

Les liquidacions derivades de les actuacions de comprovació i investigació d'abast parcial sempre tenen caràcter provisional.

Tret dels casos previstos en el Reglament d'aplicació dels tributs, les liquidacions derivades de les actuacions de comprovació i investigació d'abast general tenen caràcter definitiu.

Les liquidacions provisionals minoren els imports de les quals posteriorment o simultàniament es practiquin respecte de l'obligació tributària i el període objecte de regularització.

Article 99. Liquidació dels interessos moratoris

Quant a l'aplicació d'interessos moratoris sobre liquidacions derivades del procediment inspector, s'hi estarà al que preveu el Reglament de la recaptació dels tributs.

Títol VI. Vies d'impugnació

Capítol primer. Dels principis rectors

Article 100. Els procediments de revisió

Els actes d'aplicació dels tributs i d'imposició de sancions tributàries poden ser objecte d'impugnació o de revisió mitjançant:

- a) El recurs administratiu.
- b) Altres procediments especials de revisió.

Un cop esdevenen fermes, els actes d'aplicació dels tributs i d'imposició de sancions tributàries no són revisables per la via administrativa, excepte en cas de rectificació d'errors, en els supòsits i pels procediments establerts en l'article 104.

Un cop confirmats per sentència judicial ferma, els actes d'aplicació dels tributs i d'imposició de sancions no poden ser revisables en cap cas.

Article 101. Requisits

Els actes de revisió i de resolució de recursos han d'estar degudament motivats i han de contenir una referència succinta dels fets i els fonaments de dret. També ha d'estar motivat qualsevol acte dictat durant la tramitació de l'expedient.

La resolució del recurs d'alçada i dels procediments especials posa fi a la via administrativa.

La determinació de la quantia als efectes del procediment, així com les regles d'acumulació de procediments i altres requisits són els establerts reglamentàriament.

Capítol segon. La Comissió Tècnica Tributària

Article 102. Competència

Conforme a la Llei de bases de l'ordenament tributari, la Comissió Tècnica Tributària és l'òrgan competent per resoldre tots els recursos administratius que s'interposin contra els actes dictats per l'Administració tributària en relació amb l'aplicació dels tributs i la imposició de sancions tributàries.

Capítol tercer. El recurs en via administrativa

Article 103. Del recurs en via administrativa

Conforme a la Llei de bases de l'ordenament tributari, el Reglament de revisió en via administrativa dels actes d'aplicació dels tributs i el Codi de l'Administració dels actes d'aplicació dels tributs i d'imposició de sancions són susceptibles de recurs en via administrativa.

La interposició del recurs en via administrativa és un requisit necessari per tenir accés a la via jurisdiccional. Fins que no es resolgui el recurs, de forma expressa o per silenci, no es pot promoure el recurs jurisdiccional.

El termini per interposar el recurs és d'un mes natural des que s'entengui notificat l'acte administratiu d'aplicació dels tributs susceptible de recurs.

L'escrit d'interposició del recurs ha de contenir necessàriament les alegacions i els elements de prova que es considerin oportuns.

El recurs sotmet al coneixement de la Comissió Tècnica Tributària per a la seva resolució totes les qüestions de fet i de dret dels actes administratius recorreguts, tant si estan plantejades en el recurs com si no ho estan.

La mera interposició d'un recurs per la via administrativa no suposa la suspensió de l'execució de l'acte impugnat.

L'execució resta suspesa automàticament per l'aportació de garantia suficient per cobrir la quota, els interessos, els recàrrecs i les sancions que siguin objecte del recurs, mitjançant:

- a) Aval d'una entitat bancària degudament autoritzada per operar al Principat d'Andorra.
- b) Fiança, personal i solidària, prestada per dues persones de reconeguda solvència a judici de l'Administració, sempre que l'import del deute no superi els 10.000 euros.
- c) Les garanties previstes al Reglament de revisió en via administrativa dels actes d'aplicació dels tributs.

L'execució se suspèn sense necessitat d'aportar garantia, quan s'evidenciï que l'acte administratiu conté un error material, de fet o aritmètic manifest.

La suspensió dels actes d'aplicació dels tributs es manté mentre duri el procediment en la via administrativa

i mentre es mantingui l'eficàcia de la garantia.

El procediment d'ofertament de la garantia i de qualificació de la garantia oferta és el previst al Reglament de revisió en via administrativa dels actes d'aplicació dels tributs.

Article 104. Resolució dels recursos

L'òrgan competent per conèixer el recurs és la Comissió Tècnica Tributària.

El termini màxim per resoldre'l és de dos mesos, comptant des de la data de la seva presentació. L'expiració d'aquest termini sense resposta per part de l'Administració permet considerar que el recurs ha estat desestimat. Les resolucions expresses o tàcites són susceptibles de recurs davant la jurisdicció administrativa.

La resolució del recurs conté els antecedents de fet i els fonaments jurídics adequadament motivats que hagin servit per a la decisió.

Capítol quart. Concepte i modalitats d'infraccions i sancions tributàries

Article 105. Conceptes i modalitats de les infraccions

Són infraccions tributàries les accions o les omissions doloses o culposes tipificades i sancionades com a infraccions en aquesta Ordinació tributària.

Les infraccions tributàries es classifiquen en simples i de defraudació.

Article 106. Modalitats de sanció tributària

Les infraccions tributàries es sancionaran mitjançant la imposició de sancions pecuniàries i de sancions no pecuniàries de caràcter accessori, quan procedeixi.

Les sancions pecuniàries podran consistir en una multa fixa o proporcional.

Les sancions no pecuniàries adoptaran la modalitat de prohibició de formalitzar contractes amb el Comú durant un termini màxim de tres anys, o d'inhabilitació per rebre subvencions del Comú durant un termini màxim de tres anys.

Cada modalitat de sanció tributària és compatible amb les restants.

Article 107. Infraccions simples

Són infraccions simples l'incompliment d'obligacions o de deures tributaris exigits a qualsevol persona, sigui o no obligat tributari, per la gestió dels tributs i quan no constitueixin infracció de defraudació.

Es consideren infraccions simples les següents:

a) La manca de presentació de declaracions o la presentació de declaracions falses, incompletes o

inexactes que no donin lloc a incidències en les liquidacions.

b) L'incompliment de requeriments d'informació o de documentació que efectui el Comú.

c) L'incompliment de les obligacions de caràcter censal, requerides per a determinats tributs i taxes.

d) L'incompliment de l'obligació d'utilitzar i de comunicar el número de registre tributari (NRT).

e) La resistència, negativa o obstrucció a les actuacions del Comú, en fase de gestió, d'inspecció o de recaptació, o en qualsevol altre procediment dels tributs.

Article 108. Infraccions de defraudació

Són infraccions de defraudació les accions o omissions doloses o culposes, amb qualsevol grau de negligència, que comportin un perjudici econòmic pel Comú. També tindran la consideració d'infraccions de defraudació aquells perjudicis econòmics que es poguessin derivar del gaudi indegut de beneficis fiscals.

Constitueixen infraccions de defraudació les infraccions següents:

a) Deixar d'ingressar, totalment o parcialment, els deutes tributaris, les retencions o els ingressos a compte, per no haver presentat declaracions o autoliquidacions quan ho estableixin les normes de cada tribut, i també, quan després del requeriment oportú, l'obligat tributari no presenti les declaracions o les autoliquidacions.

b) Deixar d'ingressar, totalment o parcialment, els deutes tributaris, les retencions o els ingressos a compte, perquè en les declaracions o autoliquidacions presentades s'ometin dades, elements, quantitats o signes, índexs o mòduls necessaris per determinar les bases i les quotes de tributació.

c) Gaudir indegudament de beneficis fiscals, exempcions, desgravacions o devolucions, o bé obtenir-ne.

d) Acreditar impropriadament partides positives o negatives i crèdits de l'impost, per deduir o compensar en la base o en la quota.

Article 109. Quantificació de les sancions: infraccions simples

Les infraccions simples poden ser sancionades mitjançant una multa fixa d'entre 150 i 3.000 euros.

Les sancions establertes pel Comú per a les infraccions simples són les següents:

a) Per manca de presentació de declaracions o la presentació de declaracions falses, incomplertes o inexactes, sense transcendència en la liquidació: 150 euros.

b) Per l'incompliment de requeriments d'informació o de documentació que efectui el Comú:

i. 150 euros pel primer incompliment

ii. 300 euros pel segon incompliment

iii. 600 euros pel tercer incompliment i pels successius.

c) Per l'incompliment de les obligacions de caràcter censal: 150 euros

d) Per l'incompliment de l'obligació d'utilitzar i de comunicar el número de registre tributari (NRT): 150 euros.

e) Quant a la resistència, negativa o obstrucció a les actuacions del Comú, en fase de gestió, d'inspecció o de recaptació, o en qualsevol altre procediment dels tributs:

i. 150 euros pel primer incompliment

ii. 300 euros pel segon incompliment

iii. 600 euros pel tercer incompliment i pels successius.

f) En altres casos, els imports que prevegi la Llei de bases de l'ordenament tributari.

Article 110. Quantificació de les sancions: infraccions de defraudació

Atenent a la graduació de les infraccions de defraudació, les sancions aplicables són les següents:

a) Per infracció lleu, un 50% de l'import no liquidat.

b) Per infracció greu, el 100% de l'import no liquidat.

c) Per infracció molt greu, el 150% de l'import no liquidat.

Per qualificar la graduació de les sancions s'hi estarà al que disposa la Llei de bases de l'ordenament tributari.

Les sancions de defraudació poden comportar endemés:

a) La prohibició de celebrar contractes amb el Comú durant un termini de tres anys.

b) La inhabilitació per rebre subvencions del Comú durant un termini màxim de tres anys.

Article 111. Reducció de les sancions

La quantia de les sancions pecuniàries imposades es redueix en un 30% en els supòsits de conformitat amb la liquidació efectuada per l'òrgan competent i amb el pagament voluntari de la pròpia liquidació.

L'import de la reducció practicada s'exigeix amb l'únic requisit de la notificació a la persona o entitat interessada, quan s'hagi impugnat l'acte administratiu de regularització.

L'import de la sanció que s'ha d'ingressar per la comissió de qualsevol infracció, un cop aplicada, si escau, la reducció per conformitat del 30%, es redueix en el 25% si es realitza l'ingrés total de la sanció dins del període voluntari i no s'impugna la liquidació ni la sanció.

L'import de la reducció practicada s'exigeix amb l'únic requisit de la notificació a la persona o entitat interessada, quan s'hagi interposat recurs en el termini previst contra la liquidació o la sanció.

Capítol cinquè. Del procediment sancionador

Article 112. Regulació de l'expedient sancionador en matèria tributària

La imposició de sancions requereix l'obertura i instrucció prèvia d'un expedient sancionador, que es regeix per les normes següents:

- a) Per les normes establertes en aquesta Ordinació.
- b) Subsidiàriament, pel Codi de l'Administració, la Llei de bases de l'ordenament tributari i les altres normes que regulen el procediment sancionador en matèria administrativa.

Disposició addicional primera

1. A fi de donar suport a les empreses de la parròquia que s'han vist afectades per les mesures excepcionals establertes pel Decret del 7-10-2020 i següents, així com pels tancaments perimetrals decretats en els països veïns i que han comportat la impossibilitat de l'arribada de turistes al Principat, el Comú d'Andorra la Vella retornarà part de la quota tributària satisfeta per l'any 2020 corresponent a l'impost de radicació d'activitats comercials, la taxa d'higiene i la taxa d'enllumenat.

2. La mesura referida a l'apartat precedent consisteix en el retorn de la part proporcional de la quota tributària corresponent al període comprès entre el 8 d'octubre del 2020 i fins que es mantinguin vigents els tancaments perimetrals dels països veïns que afecten a la mobilitat transfronterera, i com a màxim fins al 31 de desembre del 2020.

3. Les empreses que es beneficien d'aquesta mesura són les que tenen registrada com activitat principal alguna de les que es detallen a continuació.

Codi activitat	Descripció
4612	Intermediaris del comerç de combustibles, minerals, metalls i productes químics industrials
4614	Intermediaris del comerç de maquinària, equips industrials, embarcacions i aeronaus
4615	Intermediaris del comerç de mobles, articles per a la llar i ferreteria
4616	Intermediaris del comerç de tèxtils, peces de vestir, calçat i articles de cuir
4618	Intermediaris del comerç especialitzat en la venda d'altres productes

4619	Intermediaris del comerç de productes diversos
4635	Comerç a l'engròs de productes del tabac
4641	Comerç a l'engròs de tèxtils
4642	Comerç a l'engròs de peces de vestir i calçat
4643	Comerç a l'engròs d'aparells electrodomèstics i d'aparells de ràdio i televisió
4644	Comerç a l'engròs de porcellana i cristalleria, i articles de neteja
4645	Comerç a l'engròs de perfumeria i cosmètica
4646	Comerç a l'engròs de productes farmacèutics
4647	Comerç a l'engròs de mobles, catifes i aparells d'il·luminació
4648	Comerç a l'engròs de rellotges i joieria
4649	Comerç a l'engròs d'altres articles d'ús domèstic
4651	Comerç a l'engròs d'ordinadors, equips perifèrics i programes informàtics
4652	Comerç a l'engròs d'equips electrònics i de telecomunicacions i els seus components
4662	Comerç a l'engròs de màquines eina
4669	Comerç a l'engròs d'altres tipus de maquinària i equips
4671	Comerç a l'engròs de combustibles sòlids, líquids i gasosos, i productes similars
4673	Comerç a l'engròs de fusta, materials de construcció i aparells sanitaris
4674	Comerç a l'engròs de ferreteria, lampisteria i calefacció
4690	Comerç a l'engròs no especialitzat
4717	Altres tipus de comerç al detall en establiments no especialitzats, excepte Grans establiments comercials
4726	Comerç al detall de productes de tabac en establiments especialitzats

4730	Comerç al detall de combustibles per a l'automoció en establiments especialitzats
4741	Comerç al detall d'ordinadors, equips perifèrics i programes informàtics en establiments especialitzats
4742	Comerç al detall d'equips de telecomunicacions en establiments especialitzats
4743	Comerç al detall d'equips d'àudio i vídeo en establiments especialitzats
4751	Comerç al detall de tèxtils en establiments especialitzats
4752	Comerç al detall de ferreteria, pintures i vidre en establiments especialitzats
4753	Comerç al detall de catifes, moquetes i revestiments de parets i terres en establiments especialitzats
4754	Comerç al detall d'electrodomèstics en establiments especialitzats
4759	Comerç al detall de mobles, aparells d'il·luminació i d'altres articles d'ús domèstic en establiments especialitzats
4761	Comerç al detall de llibres en establiments especialitzats
4762	Comerç al detall de periòdics i articles de papereria en establiments especialitzats
4763	Comerç al detall d'enregistrament de música i vídeo en establiments especialitzats
4764	Comerç al detall d'articles d'esport en establiments especialitzats
4765	Comerç al detall de jocs i joguines en establiments especialitzats
4771	Comerç al detall de peces de vestir en establiments especialitzats
4772	Comerç al detall de calçat i articles de cuir en establiments especialitzats
4773	Comerç al detall de productes farmacèutics en establiments especialitzats
4774	Comerç al detall d'articles mèdics i ortopèdics en establiments especialitzats
4775	Comerç al detall de productes cosmètics i higiènics en establiments especialitzats
4776	Comerç al detall de flors, plantes, llavors, fertilitzants, animals de companyia i aliments per

	a animals domèstics en establiments especialitzats
4777	Comerç al detall d'articles de rellotgeria i joieria en establiments especialitzats
4778	Comerç al detall d'altres tipus d'articles nous en establiments especialitzats
4779	Comerç al detall d'articles de segona mà en establiments especialitzats
4791	Comerç al detall per correspondència i per Internet
4931	Transport terrestre urbà i suburbà de passatgers
4932	Transport en taxi
4939	Altres tipus de transport terrestre de passatgers ncaa
4941	Transport de mercaderies per carretera
5110	Transport aeri de passatgers
5221	Activitats afins al transport terrestre
5229	Altres activitats afins al transport
5510	Hotels i allotjaments similars
5521	Apartaments turístics
5530	Càmpings
5590	Altres tipus d'allotjaments
5610	Restaurants i establiments de menjars
5629	Altres serveis de menjars
5630	Establiments de begudes
7911	Activitats de les agències de viatges
7912	Activitats dels operadors turístics

7990	Altres serveis de reserves i activitats que s'hi relacionen
9001	Arts escèniques
9003	Creació artística i literària
9004	Gestió de sales d'espectacles
9102	Activitats de museus
9313	Activitats dels gimnasos
9319	Altres activitats relacionades amb l'esport
9329	Altres activitats recreatives i d'entreteniment ncaa
9604	Activitats de manteniment físic
9609	Altres activitats de serveis personals ncaa

4. La devolució de l'import que correspongui es realitzarà d'ofici durant el primer trimestre de l'any 2021.

Disposició addicional segona

En tot allò no previst en aquesta Ordinació serà d'aplicació l'establert a la Llei 21/2014, del 16 d'octubre, de bases de l'ordenament tributari i als Reglaments que la desenvolupen, així com a la Llei 10/2003, de les finances comunals, o la norma que les substitueixi.

Disposició addicional tercera *

1. A fi de donar suport a les establiments hotelers de la parròquia que s'han vist afectats pels tancaments perimetrals decretats en els països veïns i que han comportat la impossibilitat de l'arribada de turistes al Principat, el Comú d'Andorra la Vella retornarà part de la quota tributària meritada entre el 14 de març i el 31 de maig del 2020, corresponent a l'impost de radicació d'activitats comercials i a les taxes d'higiene pública i enllumenat públic.

2. Les empreses que es beneficien d'aquesta mesura són els hotels que tenen registrada com activitat principal la que es detalla a continuació.

Codi activitat	Descripció
5510	Hotels i allotjaments similars

3. Per tal de donar suport a les activitats que han estat suspeses ininterrompudament des del 14 de març del 2020, el Comú d'Andorra la Vella retornarà als seus titulars la part de la quota tributària meritada entre el 10 de juny i el 31 d'octubre del 2020, corresponent a l'impost de radicació d'activitats comercials i a les taxes d'higiene pública i enllumenat públic.

4. Les empreses que es beneficien d'aquesta mesura són les discoteques i els pubs que tenen registrada com activitats principals les que es detallen a continuació:

Codi activitat	Descripció
9329-1	Altres activitats recreatives i d'entreteniment ncaa – discoteques
5630	Establiments de begudes (pubs)

5. La devolució de l'import que correspongui es realitzarà d'ofici durant el primer semestre de l'any 2021.

Disposició transitòria

Tots els actes, sol·licituds o procediments que es trobin en curs el dia de l'entrada en vigor d'aquesta Ordinació es regeixen per la normativa anterior.

Se n'exceptuen les normes d'aquesta Ordinació relatives a la prescripció i a les sancions en tot allò que sigui més favorables als administrats.

Disposició derogatòria

Queda derogada l'Ordinació del 19-12-2019 tributària comunal, per a l'any 2020, així com totes les normes amb el mateix rang o inferior que s'oposin al contingut d'aquesta Ordinació.

Disposició final única

Aquesta Ordinació entra en vigor el dia 1 de gener del 2021.

Cosa que es fa pública per a coneixement general.

Andorra la Vella, 17 de desembre del 2020

P. O. del Comú

Angel Grau Navarro

Secretari general

Vist i plau

Conxita Marsol Riart

Cònsol major

Annex

Relació de categories de carrers de la parròquia i índex de localització associats, als efectes de la base de tributació de la taxa sobre la higiene pública, de la taxa sobre l'enllumenat públic i de l'impost de radicació d'activitats comercials i professionals

a) Categoria Primera: índex de localització 2, carrers:

- Avinguda Meritxell
- Plaça del Poble
- Plaça Rebés

b) Categoria Segona: índex de localització 1,5, carrers:

- Avinguda Consell d'Europa
- Avinguda Príncep Benlloch, a comptar del núm. 1 fins al núm. 35 del costat esquerre, i a comptar del núm. 2 fins al núm. 30 del costat dret
- Carrer Babot Camp
- Carrer Bonaventura Armengol
- Carrer Bonaventura Riberaigua
- Carrer Callaueta
- Carrer Ciutat de Consuegra
- Carrer de l'Aigüeta
- Carrer de la Borda
- Carrer de la Sardana
- Carrer de la Unió
- Carrer del Valira
- Carrer Doctor Nequi

- Carrer Joan Maragall
- Carrer Josep Cornella Panicello
- Carrer Josep Rossell Calva
- Carrer Maria Pla
- Carrer Mossèn Cinto Verdaguer
- Carrer Mossèn Tremosa
- Carrer Pau Casals
- Carrer Pere d'Urg
- Carrer Prat Primer
- Carrer Roc dels Escolls
- Carrer Roger Bernat III
- Carrer Sant Esteve
- Carrer Verge del Pilar
- Passatge de l'Aigüeta
- Passatge d'Europa
- Plaça de la Sardana
- Plaça Guillemó
- Plaça Príncep Benlloch
- Rambla Molines

c) Categoria Tercera: índex de localització 1, carrers:

- Avinguda de Tarragona
- Avinguda Doctor Mitjavila
- Avinguda Príncep Benlloch, a comptar del núm. 37 del costat esquerre, i del núm. 32 del costat dret
- Avinguda Santa Coloma
- Cap del Carrer

- Carrer de la Cúria
- Carrer de la Roda
- Carrer de la Vall
- Carrer de la Vinyeta
- Carrer del Fener
- Carrer Doctor Vilanova
- Carrer la Llacuna
- Carrer les Canals
- Carrer Mossèn Enric Marfany
- Carrer Pompeu Fabra
- Carrer Prat de la Creu
- Carrer Sant Salvador
- Plaça Mestre Joan Roure

d) Categoria Quarta: índex de localització 0,5 carrers:

- La resta de carrers de la parròquia.

Data de publicació BOPA: 23.12.2020

(núm.153)

***Data de publicació BOPA: 31.03.2021**

(núm.38)

www.bopa.ad