

## **ENCAMP-. ORDINACIÓ TRIBUTÀRIA 2021**

### **Ordinació del 23-12-2020 tributària de la parròquia d'Encamp per l'any 2021.**

Ordinació

Ordinació del 23-12-2020 tributària de la parròquia d'Encamp per l'any 2021.

Vist l'article 80.2 de la Constitució del Principat d'Andorra.

Vista la Llei qualificada de delimitació de competències dels Comuns, del 4 de novembre del 1993.

Vist el Codi de l'Administració.

Vista la Llei 10/2003, del 27 de juny, de les finances comunals.

Vista la Llei 21/2014, del 16 d'octubre, de bases de l'ordenament tributari.

Vistos els Decrets de l'11 de febrer, del 22 d'abril i del 21 d'octubre de 2015, que aproven, respectivament, els Reglaments d'aplicació dels tributs, de revisió en via administrativa dels actes d'aplicació dels tributs i de recaptació dels tributs, que complementen, en tots els casos la Llei de bases de l'ordenament tributari.

Vist el Títol II de la Llei 43/2014, del 18 de desembre, del saig.

Vista la Llei 44/2014, del 18 de desembre, de l'embargament.

El Comú d'Encamp en la seva sessió de Consell que ha tingut lloc el dia 23 de desembre del 2020 ha acordat aprovar la següent:

Ordinació tributària de la parròquia d'Encamp per l'any 2021

Títol I. Disposicions generals

Article 1. Exercici de la potestat normativa

El Comú d'Encamp desplega i regula els elements essencials dels tributs conforme al que preveu la Llei 10/2003, del 27 de juny, de les finances comunals, mitjançant l'Ordinació tributària comunal per l'any 2021.

Per als impostos d'àmbit estatal compartits, el Comú fixa el tipus de gravamen addicional corresponent mitjançant aquesta Ordinació.

El desplegament i la regulació dels tributs en l'Ordinació tributària consegüent han de ser aprovats pel Comú abans del de l'Ordinació del pressupost.

El Comú actualitza el tipus de gravamen dels tributs mitjançant l'Ordinació del pressupost, en els límits establerts per la Llei de les finances comunals.

## Article 2. Definició i contingut de l'Ordinació tributària

L'Ordinació tributària és única, de forma que regula la totalitat dels tributs comunals.

Els tributs comunals es classifiquen en taxes, contribucions especials i impostos.

L'Ordinació tributària comunal regula els elements que s'assenyalen a continuació, respecte de tots els tributs que s'apliquen:

- a) El fet generador, l'obligat tributari, la base de tributació, el tipus de gravamen, el meritament i la resta d'elements determinants del deute tributari.
- b) Les infraccions i sancions aplicables.
- c) El sistema de gestió, declaració i liquidació.

Respecte als impostos d'àmbit estatal compartits, l'Ordinació tributària comunal regula únicament el tipus de gravamen addicional aplicable pel Comú, i si és el cas, la gestió, la comprovació, les infraccions i les sancions.

L'Ordinació també regula, respecte a la totalitat dels tributs del Comú, els aspectes següents:

- a) El contingut del deute tributari.
- b) Les formes d'extinció dels deutes tributaris.
- c) El procediment de notificació dels tributs.
- d) Les declaracions tributàries.
- e) El procediment d'inspecció dels tributs.
- f) El procediment de recaptació.
- g) La potestat sancionadora
- h) Les vies d'impugnació.

## Article 3. Exercici de la potestat administrativa: de gestió i comprovadora

El Comú té, quant a la recaptació dels tributs comunals, les mateixes prerrogatives establertes legalment a favor de l'Administració General.

Les prerrogatives de gestió i comprovació en relació amb els impostos d'àmbit estatal compartits per la part del deute tributari que els correspon, són del Comú, si bé les pot delegar, mitjançant conveni, en el Govern, sense perjudici del que estableixi la norma de cada tribut.

En cas de recaptació en període de constrenyiment, i en aplicació dels articles 103 a 117 de la Llei 21/2014, del 16 d'octubre, de bases de l'ordenament tributari, la potestat recaptadora correspon al Comú, en el marc del seu autogovern.

En cas de concurrència de crèdits d'antiguitat diferent, les quantitats cobrades sobre aquests crèdits han d'aplicar-se als deutes més antics.

El Comú és competent per comprovar el compliment dels tributs comunals, d'acord amb la Llei de bases de l'ordenament tributari.

#### Article 4. Exercici de la potestat sancionadora

El Comú és competent per definir infraccions i aplicar sancions per incompliment de la normativa comunal en relació amb els tributs comunals, en els termes establerts en la Llei de bases de l'ordenament tributari, en la Llei de les finances comunals, i en aquesta Ordinació.

#### Article 5. Obligacions tributàries

La relació jurídica tributària és el conjunt de drets i obligacions generats per l'aplicació dels tributs i dona lloc a obligacions principals o accessòries, materials o formals, i pot comportar la imposició de sancions en els casos d'incompliment dolós o culpós de les obligacions establertes legalment.

L'obligació tributària principal consisteix en el pagament de la quota de tributació.

Són obligacions tributàries accessòries les que consisteixen en prestacions pecuniàries; entre aquestes, l'obligació de satisfer els recàrrecs o els interessos moratoris, conforme al que preveu la Llei de bases de l'ordenament tributari.

#### Article 6. Obligats tributaris

Són obligats tributaris les persones físiques o jurídiques i les entitats a qui l'Ordinació imposa el compliment de les obligacions tributàries.

Tret que l'Ordinació estableixi el contrari, també tenen aquesta consideració les societats civils, les herències jacents, les comunitats de béns i totes les entitats o els patrimonis autònoms que malgrat no tenir personalitat jurídica constitueixen una unitat econòmica separada susceptible d'imposició.

Els obligats tributaris ho són:

a) A títol de deutors directes:

- El contribuent, obligat tributari que realitza el fet generador determinat per l'Ordinació; en els casos establerts el contribuent pot o ha de transferir la quota de tributació a terceres persones.
- El substitut del contribuent, obligat per imposició de l'Ordinació, en lloc d'aquell, al qual pot exigir el compliment de l'obligació tributària, a complir les prestacions materials i formals d'aquesta obligació.
- El subjecte infractor de normes tributàries, per les sancions pecuniàries que se li imposin.

b) A títol de deutors indirectes, en el cas d'incompliment del deutor directe i en els termes previstos en la Llei de bases de l'ordenament tributari:

- Els responsables solidaris i subsidiaris.
- Els adquirents de béns que puguin estar afectats per l'Ordinació al compliment de deutes tributaris.
- Els successors dels obligats tributaris.

#### Article 7. Capacitat d'obrar i representació

En l'ordre tributari comunal tenen capacitat les persones físiques o jurídiques que la tinguin conforme a dret i poden actuar mitjançant representant.

Les persones jurídiques actuen per mitjà de les persones que en el moment en què es produeixin les actuacions tributàries corresponents exerceixin la seva administració, sigui per disposició legal o per acord vàlidament adoptat.

Els obligats tributaris que no resideixin al Principat d'Andorra han de designar un representant, persona física o jurídica, amb residència en territori andorrà quan actuïn al país per mitjà d'un establiment permanent o quan així ho estableixi l'Ordinació.

## Títol II. Taxes

### Capítol I. Disposicions generals en matèria de taxes

#### Article 8. Definició i fet generador

Les taxes són tributs el fet generador del les quals és la prestació d'un servei públic o la realització d'una funció administrativa de sol·licitud o de recepció obligatòria que es refereix a l'obligat tributari, o l'afecta o el beneficia de manera particular.

Les taxes per prestacions de serveis públics són les següents:

- a) Taxa d'higiene pública.
- b) Servei de grua de circulació
- c) Autorització d'embranchament a la xarxa d'aigua pública potable

- d) Autorització d'embranchament a la xarxa d'aigua pública d'aigües residuals i pluvials
- e) Per guardes comunes.

Les taxes per la realització de funcions administratives són les següents:

- a) Taxa per la inscripció al registre d'empreses usuàries de l'abocador del Maià
- b) Per la inscripció de béns i drets al registre del cadastre.
- c) Per l'obtenció de dades del registre del cadastre
- d) Per la delimitació de terrenys comunals.
- e) Per la tramitació de sol·licituds.
- f) Per a l'autorització de radicació.
- g) Per l'atorgament de llicències urbanístiques i aprovació d'actes relacionats.
- h) Per la revisió de projectes i d'avantprojectes.

#### Article 9. Obligats tributaris

Són obligats tributaris de les taxes, com a contribuents, les persones físiques o jurídiques que sol·licitin la prestació del servei públic o la realització de la funció administrativa gravada, o bé les que en resulten afectades o beneficiades.

Tret que l'Ordinació estableixi el contrari, també tenen la mateixa consideració, les societats civils, herències jacents, comunitats de béns i totes les entitats o patrimonis autònoms que malgrat no tenir personalitat jurídica constitueixen una unitat econòmica separada susceptible d'imposició.

També són obligats tributaris de les taxes, com a responsables:

- a) En les taxes establertes per raó de serveis o activitats que beneficiïn o afectin els ocupants d'habitatges o locals, els propietaris d'aquests immobles, els quals, si escau, poden fer repercutir les quotes en els beneficiaris respectius.
- b) En les taxes establertes per l'atorgament de les llicències urbanístiques, els constructors i contractistes d'obres, els quals, si s'escau, poden fer repercutir les quotes en els propietaris de les obres.

#### Article 10. Quantificació del deute tributari

L'import de les taxes no pot superar el cost real de la prestació del servei o de la realització de les activitats de què es tractin. A aquest efecte, el Comú aprova una memòria econòmica que justifica els paràmetres i les variables que determinen el cost del servei i la fixació de la taxa corresponent, així com la seva actualització.

## Capítol II. Taxes per la prestació de serveis públics

### Article 11. Taxa d'higiene pública

#### 1. Naturalesa jurídica i fet generador

La taxa sobre la higiene pública és un tribut el fet generador de la qual és la prestació de serveis en matèria de:

- a) Higiene pública i manteniment de la parròquia, incloent-hi la neteja de vies, jardins i espais públics, treta de neu, recollida d'escombraries i la recollida selectiva de residus urbans.
- b) Qualsevol servei necessari per al manteniment de la parròquia.

#### 2. Obligats tributaris

Ho són les persones físiques o jurídiques que resulten beneficiades pels serveis.

Es consideren persones beneficiades per aquests serveis:

- a) Les persones censades al Comú d'Encamp d'edat compresa entre els 18 i 65 anys.
- b) Les persones físiques o jurídiques titulars d'una residència secundària o d'un dret real d'ús sobre un bé immoble a la parròquia, d'edat compresa entre els 18 i 65 anys.
- c) La persona física o jurídica titular d'una autorització de radicació d'activitats comercials, empresarials i/o professionals al terme parroquial.

#### 3. Base de tributació

Són les següents:

- a) Per a les persones censades al Comú, l'habitatge.
- b) Per a persones físiques o jurídiques titulars d'una residència secundària o d'un dret real d'ús sobre un bé immoble a la parròquia, també l'habitatge.
- c) Per a persones físiques o jurídiques titulars d'una autorització de radicació d'activitats comercials, empresarials o professionals, es determina en funció dels metres quadrats de la superfície d'explotació de l'immoble en el que exerceixin les activitats, ponderada per un índex de localització de l'immoble i pel coeficient d'higiene. La superfície d'explotació és la superfície total dels locals destinats a la realització de l'activitat expressada en metres quadrats i, si és el cas, mitjançant la suma de totes les plantes.

L'índex de localització per a Encamp és equivalent a 1, mentre que per al Pas de la Casa i perifèrics llunyans és equivalent a 2.

El coeficient d'higiene està en funció de l'activitat que es desenvolupi i s'acompanya com Annex 1 d'aquesta Ordinació.

Als efectes de la base de tributació, la superfície dels immobles es divideix en trams, segons la taula següent:

Trams de superfície (m2)	Coeficient de superfície
100 primers metres	1,00
150 metres següents	0,75
250 metres següents	0,50
500 següents metres	0,25
4000 metres següents	0,10
La resta de metres a partir de 5001	0,05

La superfície d'explotació és el 40% de l'efectiva en els casos següents:

- Superfície no construïda o descoberta dedicada al dipòsit de matèries primeres o productes de qualsevol classe, i en general, a qualsevol aspecte de l'activitat de què es tracti, inclosos aspectes accessoris o complementaris d'aquesta activitat, com la superfície ocupada per vials, jardins, zones de seguretat, etc.
- Superfície construïda o coberta dels magatzems i dipòsits de tot tipus.
- Superfície dels aparcaments coberts o descoberts, sempre que l'activitat desenvolupada a títol principal no sigui d'aparcament.

#### 4. Tipus de gravamen

En el cas dels immobles destinats a activitats comercials, empresarials o professionals és de 1,69 euros per metre quadrat i any per obligat tributari.

En el cas dels habitatges és de 103,50 euros per habitatge i any.

#### 5. Quota tributària

Per a les persones censades al Comú i per a persones físiques o jurídiques titulars d'una residència secundària o d'un dret real d'ús sobre un bé immoble a la parròquia, és de 103,50 euros per habitatge i any.

Per a les persones físiques o jurídiques titulars d'una autorització de radicació d'activitats comercials, empresarials o professionals és el resultat d'aplicar a la base de tributació (superfície de l'immoble corregida

en funció dels trams x índex de localització x índex d'higiene) el tipus de gravamen de 1,69 euros per metre quadrat.

En aquest darrer cas s'estableix una quota tributària mínima de 177 euros anyals i una altra màxima, de 6.937 euros anuals.

## 6. Bonificacions

Els que iniciïn l'exercici de qualsevol activitat comercial, empresarial o professional podran gaudir durant el primer any d'activitat d'una bonificació del 100% de la quota i del 50% el segon any. La bonificació no és acumulable amb cap altra i no és d'aplicació en el cas de què s'hagi exercit l'activitat amb anterioritat, encara que sigui com a conseqüència d'un canvi de titularitat.

Prèvia sol·licitud dels obligats tributaris poden concedir-se bonificacions de:

- a) Fins al 15% de la quota als establiments que demostrin que els residus que generen, en tant que són especials, són gestionats per gestors autoritzats, i que, conseqüentment, no són lliurats als serveis de recollida comunals i la gestió dels quals comporta un cost per als establiments.
- b) Fins al 30% de la quota als establiments grans productors que demostrin que els residus d'envasos lleugers i/o cartró, que generen, són gestionats directament per gestors autoritzats, i que, conseqüentment, no són lliurats als serveis de recollida comunals.
- c) Fins al 15% de la quota, a aquelles persones censades al Comú i a aquelles persones físiques o jurídiques titulars d'una residència secundària o d'un dret real d'ús sobre un bé immoble a la parròquia que col·laborin activament en tasques de reciclatge tot utilitzant el servei de deixalleria comunal; o que demostrin que utilitzen els serveis de gestors autoritzats, i que, conseqüentment, no són lliurats als serveis de recollida comunals.

L'atorgament de les bonificacions resta condicionat al seu estudi, fent-se efectives l'any en curs al que es produeixin les causes que les acrediten, pel supòsit b, i l'any següent, per a la resta de supòsits.

El tràmit d'aquestes sol·licituds és gratuït.

## 7. Període impositiu i meritament

La taxa és anual i es merita el primer dia de l'any natural o bé:

- a) El dia de la primera inscripció al cens comunal per als obligats tributaris que provenen d'altres països.
- b) A la data de l'autorització de radicació d'activitats comercials, empresarials o professionals.
- c) A la data de la primera inscripció d'un bé immoble.



En el cas que l'obligat tributari sol·liciti la baixa definitiva al país i hagi satisfet la taxa d'higiene de l'any en curs, es retornarà la part proporcional de la quota tributària, segons el nombre de trimestres naturals que restin per finalitzar l'any, sense comptar el de la data de la baixa. A excepció dels casos en que el sol·licitant hagi rebut algun tipus de bonificació.

Quan una activitat comercial, empresarial o professional s'iniciï després de l'1 de gener, la taxa merita a la data d'inici de l'activitat corresponent. En aquest cas, la quota tributària es calcula en proporció al nombre de trimestres naturals que restin per finalitzar l'any, inclòs el d'inici de l'activitat.

En el cas de què l'activitat finalitzi abans del 31 de desembre, la quota tributària es calcula proporcionalment al nombre de trimestres naturals durant els quals s'ha dut a terme l'activitat, inclòs el de finalització de l'activitat.

En el cas de què l'activitat finalitzi abans del 31 de desembre i s'hagi satisfet la taxa d'higiene de l'any en curs, prèvia sol·licitud de l'interessat, es retornarà la part proporcional de la quota tributària, segons el nombre de trimestres naturals que restin per finalitzar l'any, sense comptar el de finalització de l'activitat; excepte en el cas d'haver rebut algun tipus de bonificació.

## 8. Gestió, declaració i liquidació

La liquidació de la taxa d'higiene relacionada amb l'activitat comercial, empresarial i/o professional, es liquida conjuntament amb l'impost de radicació d'activitats comercials, empresarials i/o professionals.

La liquidació de la taxa d'higiene no relacionada amb l'activitat comercial, empresarial i/o professional, es liquida en una facturació separada.

Els obligats tributaris que convisquin en un mateix habitatge han d'ingressar el deute tributari de forma conjunta. En aquest supòsit és el titular de la unitat immobiliària qui ha d'ingressar el deute tributari, independentment de què sigui o no obligat tributari de la taxa.

S'entén per habitatge el lloc de residència d'un o diversos obligats tributaris que habiten en un pis, casa unifamiliar i en habitacions d'hotels i apartotels que constitueixen l'habitatge habitual dels obligats tributaris.

En aquells casos en què hi hagi coincidència en l'habitatge personal i el domicili de les activitats comercials, empresarials o professionals, un cop satisfetes les quotes tributàries corresponents i a demanda de l'interessat es procedirà al retorn de la quota d'import inferior, l'any següent.

## Article 12. Taxa sobre el servei de grua de circulació

### 1. Naturalesa jurídica i fet generador

La taxa sobre el servei de grua de circulació és un tribut el fet generador de la qual és la retirada per part del Servei de Circulació d'un vehicle de la via pública en trobar-se mal estacionat i el seu trasllat al dipòsit comunal, o bé la seva immobilització amb parany.

## 2. Obligats tributaris

Són obligats tributaris d'aquesta taxa les persones físiques o jurídiques propietàries del vehicle retirat, i com a substituïts els conductors.

## 3. Quota tributària

La quota tributària és la següent:

- a) Per l'arribada de la grua, 36,20 euros i 56,90 euros en concepte de retirada del vehicle.
- b) En cas d'immobilització d'un vehicle amb parany és de 36,20 euros. Si el vehicle és pesant, 56,90 euros.
- c) En cas de retirada d'un vehicle de més de 3,5 tones, el propietari haurà de fer-se càrrec de les despeses originades.

## 4. Meritament

La taxa s'acredita a l'arribada de la grua del Servei de Circulació del Comú.

## 5. Gestió i liquidació

El pagament es realitza conjuntament amb el preu públic corresponent al pupil·latge.

La taxa ha de fer-se efectiva abans de retirar el vehicle del dipòsit comunal i comporta el pagament equivalent de les denúncies imposades pel fet generador de la retirada o la immobilització

Article 13. Taxa sobre l'autorització d'embranchament a la xarxa pública d'aigua potable

### 1. Naturalesa jurídica i fet generador

La taxa sobre l'autorització d'embranchament a la xarxa pública d'aigua potable és un tribut el fet generador de la qual és la prestació del servei d'embranchament d'un edifici o construcció a la xarxa pública d'abastament d'aigua.

### 2. Obligats tributaris

Ho són:

- a) El propietari d'un immoble, o
- b) El titular del domini útil d'un immoble, o
- c) El titular de l'autorització de construcció

que sol·liciten l'autorització.

### 3. Quota tributària

La quota tributària de la taxa és la següent:

a) Embrancament d'un edifici de nova planta:

Cabal (m3/h)	Import
1,50	939,74 euros
2,50 – 3,50	1.375,19 euros
5 – 10	2.120,09 euros
25	2.989,95 euros

Aquestes quotes inclouen la mà d'obra fins a un màxim de 16 hores de treballs de lampisteria, el servei i ús del comptador, dues aixetes, canonada de polietilè fins a un màxim de 20 m, vàlvula antiretorn i accessoris.

Les hores de treball i altres materials no especificats per a tot tipus d'embrancament seran a càrrec del propietari o titular del domini útil o construcció.

b) Embrancament per a diàmetres superiors i amb tub de fosa dúctil, sigui per a ús domèstic o ús contra incendis:

Cabal (m3/h)	Import
40-60	2.750,38 euros

En la quota tributària no s'inclouen els costos dels treballs de lampisteria que es realitzaran pel Comú, havent de satisfer l'obligat tributari l'import del cost real dels treballs i de tot el material emprat, que es facturarà d'acord amb el que preveu l'Ordinació de preus públics en relació amb les intervencions del Servei d'aigües, llevat del comptador, la vàlvula antiretorn i una vàlvula de pas, que s'inclouen en la taxa.

c) Embrancament per ús d'obra i altres usos temporals:

Mínim de 402,91 euros de quota, per un període màxim d'un mes de durada de l'embrancament.

A partir del segon mes d'ús, el cost de l'embrancament s'abonarà a raó de 94,66 euros mensuals fins a un màxim de 1.073,26 euros, per a durades d'embrancaments iguals o superiors a onze mesos.

Tal i com es preveu en l'Ordinació de preus públics en relació amb les intervencions del Servei d'aigües es facturarà a banda tot el material necessari des del punt d'embranchament fins a la xarxa de distribució, així com la mà d'obra necessària per a la total realització dels treballs de lampisteria.

Tots els treballs de moviment de terres i obra civil, tals com execució d'arquetes, obertura i tancament de rases, pavimentació, reparació de voravies, els ha d'executar, sota la direcció i control dels serveis del comú, el sol·licitant de l'autorització, al seu càrrec.

Les obres d'embranchament es podran efectuar sempre que es disposi de la corresponent autorització del Comú.

#### 4. Meritament

La taxa s'acredita en el moment d'autoritzar-se l'embranchament.

#### 5. Pagament

La taxa és exigible a partir del moment en què es lliura el decret d'autorització al sol·licitant i ha de fer-se efectiva en el termini d'un mes de la data de l'autorització.

### Article 14. Taxa sobre l'autorització d'embranchament a la xarxa pública d'aigües residuals i pluvials

#### 1. Naturalesa jurídica i fet generador

La taxa sobre l'autorització d'embranchament a la xarxa pública d'aigües residuals i pluvials és un tribut el fet generador de la qual és la prestació del servei d'embranchament d'un edifici o construcció a la xarxa pública d'evacuació d'aigües residuals i pluvials.

#### 2. Obligats tributaris

Ho són:

- a) El propietari d'un immoble, o
  - b) El titular del domini útil d'un immoble, o
  - c) El titular de l'autorització de construcció
- que sol·liciten l'autorització.

#### 3. Quota tributària

La quota tributària de la taxa és la següent:

Autorització embrancament	Import euros/m2	Quota mínima
---------------------------	--------------------	-----------------

Ús exclusiu agrícola, ramader o forestal	0,15 euros/m <sup>2</sup>	131,79 euros
Ús exclusiu industrial o magatzem	0,74 euros/m <sup>2</sup>	133,67 euros
Ús exclusiu habitatges, comerços i altres no compresos en els usos anteriors	1,61 euros/m <sup>2</sup>	263,47 euros

La totalitat dels treballs i despeses que comporti l'embranchament, des de l'immoble fins a la xarxa comunal, seran a càrrec del propietari o promotor autoritzat, sota la direcció i control dels serveis tècnics del Comú.

#### 4. Meritament

La taxa s'acredita en el moment d'autoritzar-se l'embranchament.

#### 5. Pagament

La taxa és exigible a partir del moment en què es lliura al sol·licitant el decret d'autorització i ha de fer-se efectiva en el termini d'un mes de la data de l'autorització.

#### 6. Gestió i liquidació

Abans de l'inici dels treballs el sol·licitant ha de disposar del decret que autoritza l'embranchament, així com de les sol·licituds d'autorització d'obertura de rasa i d'ocupació de la via pública.

D'iniciar-se els treballs sense disposar del decret d'autorització de l'embranchament s'obrirà un expedient sancionador, que conclourà amb una sanció de 1.249,47 euros.

De no disposar-se de les autoritzacions d'obertura de rasa i d'ocupació de via pública, s'aplicaran les sancions previstes per aquests casos.

### Article 15. Taxa per guardes comunes

#### 1. Naturalesa jurídica i fet generador

La taxa per guardes comunes és un tribut el fet generador de la qual és permetre l'accés del bestiar als terrenys comunals, per a satisfer els drets de pastura i de custòdia.

#### 2. Obligats tributaris

Són obligats tributaris de la taxa les persones físiques o jurídiques que es beneficien de l'accés del bestiar als terrenys comunals.

#### 3. Base de tributació

És quantifica atenent al nombre de caps de bestiar.

#### 4. Tipus de gravamen

És únic, de 5,50 euros per cap de bestiar.

#### 5. Quota tributària

És el resultat de multiplicar el nombre de caps de bestiar pel tipus de gravamen.

#### 6. Gestió i liquidació

La taxa es merita a l'inici del servei de guarda de les Colles Comunes. El pagament de la taxa és exigible una vegada finalitzats els serveis de guarda.

Capítol III. Taxes per la realització d'una funció administrativa de sol·licitud o recepció obligatòria que es refereix a l'obligat tributari, o l'afecta o el beneficia de manera particular

Article 16. Taxa per la inscripció al registre d'empreses usuàries de l'abocador del Maià

#### 1. Naturalesa jurídica i fet generador

La taxa per la inscripció al registre d'empreses usuàries de l'abocador del Maià és un tribut el fet generador del qual és l'entrada d'una sol·licitud al comú i la seva posterior entrada de dades en el registre d'empreses usuàries de l'abocador del Maià

#### 2. Obligats tributaris

Són obligats tributaris d'aquesta taxa les persones físiques o jurídiques que sol·liciten ser registrades en el registre d'empreses usuàries de l'abocador del Maià

#### 3. Quota tributària

És única, a raó de 23,60 euros per sol·licitud

#### 4. Meritament

La taxa es merita en el moment de presentar la sol·licitud

#### 5. Pagament

La taxa és exigible en el moment de presentar la sol·licitud

Article 17. Taxa per a la inscripció de béns i drets al registre del cadastre

#### 1. Naturalesa jurídica i fet generador

La taxa sobre la inscripció de béns i drets al registre del cadastre és un tribut el fet generador de la qual és la realització de la funció administrativa d'inscripció al registre del cadastre de qualsevol alteració física o jurídica de la propietat immobiliària edificada i/o no edificada, i tots els drets reals sobre béns immobles situats al terme de la parròquia.

## 2. Obligatorietat de la inscripció

És obligatòria la inscripció al cadastre dels béns immobles situats a la parròquia, de les persones titulars de drets sobre els mateixos així com de la modificació de les seves característiques físiques o jurídiques.

La inscripció s'ha de realitzar en el termini màxim de dos mesos a partir de la data de formalització documental del negoci jurídic corresponent sobre l'immoble. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi fet efectiva la inscripció, el Comú pot efectuar-la d'ofici.

## 3. Obligats tributaris

Són obligats tributaris d'aquesta taxa les persones físiques o jurídiques interessades en la inscripció al cadastre o en la modificació de les dades cadastrals dels immobles.

## 4. Base de tributació

La base de tributació és un preu fix.

## 5. Quota tributària

La quota tributària de la taxa és de 50,20 euros per unitat immobiliària inscrita de forma voluntària, i de 100,40 euros per unitat immobiliària inscrita d'ofici.

## 6. Meritament

La taxa es merita i és exigible:

- a) En el moment en què es presenta la sol·licitud d'inscripció dels béns o dels drets al registre, o
- b) En notificar-se la resolució d'inscripció a l'obligat tributari, en el cas de què es tracti d'un expedient d'ofici.

## Article 18. Taxa per l'obtenció de dades del registre del cadastre

### 1. Naturalesa jurídica i fet generador

La taxa per obtenir dades del registre del cadastre és un tribut el fet generador de la qual és la prestació del servei tècnic i administratiu per lliurar dades relacionades amb el cadastre, referides a l'obligat tributari i que el beneficien en particular.

### 2. Obligats tributaris

Són obligats tributaris d'aquesta taxa les persones físiques o jurídiques que sol·liciten i obtenen les dades.

### 3. Quota de tributació

Quan es tracta de treballs de camp, com topografia o amidaments d'unitats immobiliàries:

- a) Parcel·les: 0,07 euros metre quadrat, amb un mínim de 60,30 euros.

b) Unitats immobiliàries: 0,13 euros metre quadrat, amb un mínim de 24,05 euros.

Per la impressió de plànols, (inclòs el seu lliurament en suport informàtic): 8,90 euros per plànol. En cas de sol·licitar-se altres còpies amb posterioritat ha de liquidar-se el valor de la impressió dels plànols.

#### 4. Meritament

La taxa es merita i és exigible en el moment de lliurar la documentació al sol·licitant.

#### Article 19. Taxa per la delimitació de terrenys comunals

##### 1. Naturalesa jurídica i fet generador

La taxa per delimitacions és un tribut el fet generador de la qual és la realització de la funció administrativa de delimitació per part del Comú.

##### 2. Obligats tributaris

Són obligats tributaris d'aquesta taxa les persones físiques o jurídiques que sol·liciten la delimitació.

##### 3. Tipus de gravamen

El cost de la taxa és de:

a) Treballs de camp (topografia i amidaments unitats immobiliàries): 2,25 euros per metre lineal i 1,50 euros per metre quadrat.

b) Assistència tècnica en delimitacions: 76,65 euros/hora.

c) Assessorament i suport tècnic: 76,65 euros/hora.

d) Elaboració i modificació de plànols: 63,65 euros/hora.

e) Impressió plànols, incloent suport informàtic: 8,90 euros per plànol.

A aquests imports s'afegiran les despeses necessàries, efectives i justificades incorregudes pel Comú per a efectuar la delimitació.

#### 4. Meritament

La taxa es merita en formalitzar-se la sol·licitud de delimitació.

#### 5. Pagament

La taxa ha de fer-se efectiva en el moment de lliurar la documentació al sol·licitant.

#### Article 20. Taxa de sol·licitud de tràmit administratiu

##### 1. Naturalesa jurídica i fet generador



La taxa de sol·licitud de tràmit administratiu és un tribut el fet generador de la qual és l'entrada d'una sol·licitud al Comú.

## 2. Obligats tributaris

Són obligats tributaris d'aquesta taxa les persones físiques o jurídiques que efectuen la sol·licitud.

## 3. Quota tributària

És única, a raó de 23,60 euros per sol·licitud.

## 4. Meritament

La taxa es merita en el moment de presentar la sol·licitud.

## 5. Pagament

La taxa és exigible en el moment de presentar la sol·licitud.

## Article 21. Taxa sobre l'autorització de radicació

### 1. Naturalesa jurídica i fet generador

La taxa sobre l'autorització de radicació d'activitats comercials, empresarials i/o professionals a la parròquia és un tribut el fet generador del qual és la realització de les funcions administratives següents:

- a) Alta i baixa d'autoritzacions de radicació
- b) Canvi de radicació
- c) Modificació i/o ampliació de l'activitat econòmica
- d) Modificació del nom comercial, empresarial i/o professional
- e) Modificació i/o ampliació de la superfície d'explotació
- f) Modificació i/o ampliació de la titularitat de la radicació comercial, empresarial i/ o professional
- g) I en general, qualsevol altra modificació de les dades que constin al Comú en relació amb una radicació comercial, empresarial i/o professional

## 2. Obligats tributaris

Són obligats tributaris d'aquesta taxa les persones físiques o jurídiques que sol·liciten i obtenen l'autorització d'activitats comercials, empresarials i/o professionals.

## 3. Quota tributària

La quota tributària de la taxa és 23,60 euros.

#### 4. Meritament

La taxa es merita a la data de lliurament de l'autorització.

Abans de tramitar qualsevol demanda, el bé immoble ha d'estar inscrit al registre del cadastre comunal.

#### 5. Pagament

La taxa és exigible en el moment de lliurar-se l'autorització.

Article 22. Taxes per l'atorgament de llicències urbanístiques i l'aprovació d'actes relacionats

##### 1. Naturalesa jurídica i fet generador

La taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques i l'aprovació d'actes relacionats és un tribut el fet generador de la qual és obtenir autorització administrativa per a efectuar algun dels següents actes, conforme a la normativa específica que els hi resulta d'aplicació:

- a) Llicència d'obres menors d'edificació
- b) Llicència d'obres menors d'urbanització
- c) Llicència d'obres menors genèriques
- d) Llicència d'obres majors de construcció d'edificis de nova planta
- e) Llicència d'obres majors de reforma d'edificis o de modificació de projecte d'edificis, que comportin l'ampliació de la superfície construïda
- f) Llicència d'obres majors de reforma, reparació o rehabilitació d'edificis o de modificació de projecte d'edificis, que no comportin l'ampliació de la superfície construïda
- g) Llicència de consolidació i/o regularització d'edificació
- h) Llicència de canvi d'ús
- i) Llicència d'ús de l'edificació
- j) Llicència d'enderroc d'edificis
- k) Llicència d'obres de moviments de terra
- l) Llicència d'obres de col·locació d'ancoratges
- m) Llicència d'obres d'urbanització integrals o d'urbanització
- n) Llicència d'obres puntuals d'urbanització
- o) Llicència d'obres d'implantació i d'instal·lació de ginys de transport per cable

- p) Llicència d'obres en zones exposades a riscos naturals, per les instal·lacions o equipaments destinats a la protecció
- q) Llicència de parcel·lació, segregació, divisió o reparcel·lació de finques
- r) Llicència d'obres per construccions o instal·lacions no contingudes en els actes que figuren en els supòsits anteriors
- s) Llicència de modificació de projecte pels diferents supòsits
- t) Llicències no incloses en el supòsits anteriors
- u) Assenyalament d'alineacions de límits d'edificació i de construcció
- v) Modificació de destí del règim de tinença de l'edificació (ús propi, lloguer, o venda)
- w) Pla parcial de desenvolupament urbanístic
- x) Modificació o ajustament de límits d'unitat d'actuació o de sector
- y) Sectorització d'unitat d'actuació de sector
- z) Polígon d'actuació
- aa) Reparcel·lació
- bb) Transmissió de titularitat de llicència urbanística
- cc) Pròrroga de termini d'iniciació o de finalització d'obres subjectes a llicència urbanística
- dd) Certificat urbanístic
- ee) Certificat de garantia d'aprofitament urbanístic
- ff) Tala d'arbres
- gg) Actes relacionats no inclosos en els supòsits anteriors
- hh) Avantprojectes

## 2. Obligats tributaris

Són obligats tributaris d'aquesta taxa les persones físiques o jurídiques que obtenen l'autorització.

## 3. Base de tributació

La base de tributació de la taxa és l'activitat administrativa i l'atorgament de la llicència o l'aprovació d'actes relacionats corresponents.

#### 4. Quota tributària

La quota tributària és la següent:

- a) Llicències urbanístiques i actes relacionats, llevat dels casos de llicències d'obres menors o de lliurament de certificat urbanístic: 171,60 euros.
- b) Llicències urbanístiques d'obres menors que requereixen l'actuació professional d'un tècnic: 60 euros.
- c) Llicències urbanístiques d'obres menors que no requereixen l'actuació professional d'un tècnic: 49 euros.
- d) Lliurament de certificat urbanístic: 73,20 euros.

En cas de denegar-se la llicència urbanística o l'aprovació de l'acte relacionat es liquidarà el mateix import que l'exigit per atorgar-la o per aprovar l'acte relacionat.

#### 5. Meritament

La taxa es merita en la data en què es resol l'atorgament de la llicència urbanística o s'aprova l'acte relacionat i resulta exigible en lliurar-se la resolució, tant si aquesta resulta positiva o és denegatòria.

#### 6. Gestió i liquidació

Als efectes d'aquesta Ordinació es consideren obres menors genèriques les obres o treballs de petita envergadura que no estan vinculats amb l'edificació ni amb la urbanització, d'un abast i transcendència mínims.

L'execució dels actes autoritzats per raó de llicència urbanística o per l'aprovació d'un acte relacionat resta supeditada al pagament previ de les taxes corresponents, en el moment de la notificació de la resolució, llevat de l'atorgament de llicències d'obres menors que no requereixin l'actuació professional d'un tècnic, que resta supeditat al pagament previ de les taxes corresponents en el moment de la presentació de la sol·licitud.

L'abonament de les taxes urbanístiques no eximeix del pagament de la taxa de tràmit administratiu definida en aquesta Ordinació.

L'atorgament de noves llicències urbanístiques o l'aprovació de nous actes relacionats que comportin la disminució dels paràmetres de càlcul de les taxes, tant de volum com de superfície o de longitud, respecte a les aprovacions o a les llicències atorgades o actes relacionats aprovats anteriorment, no comportarà en cap cas per part del Comú el reembossament a l'obligat tributari de la diferència de l'import de les taxes resultants.

Per les llicències d'obres d'edificació que comportin també un canvi d'ús, no es liquidaran les taxes corresponents a l'atorgament de la llicència específica de canvi d'ús.

En cas d'execució d'obres d'urbanització i edificació simultànies i si les obres d'urbanització suposen la construcció de nous vials, es sumaran les taxes d'atorgament de llicència urbanística relatives a la llicència d'obres d'edificació amb les corresponents a la llicència d'obres d'urbanització.

Les taxes sobre l'atorgament de llicències d'enderroc d'edificis s'apliquen únicament a les obres d'enderrocament total d'un edifici o a l'acte exclusiu d'enderrocament parcial d'un edifici.

Les taxes corresponents a l'aprovació i l'assenyalament d'alineacions de límits d'edificació i de construcció inclouen l'assenyalament de les alineacions sobre el terreny per part del Comú, a petició del titular.

En actes que requereixen la presentació de projectes o d'avantprojectes i en el cas de què el Comú denegui la llicència urbanística o l'aprovació de l'acte relacionat, es liquidarà l'import establert per denegació i l'import corresponent a la taxa sobre la revisió de projectes o d'avantprojectes.

En el cas de què una llicència urbanística o una aprovació d'un acte relacionat, caduqui i/o resti nul·la i sense efecte, el Comú no reemborsarà l'import liquidat en concepte taxes.

En cas de voler obtenir novament l'atorgament d'una llicència urbanística o l'aprovació d'un acte relacionat un cop aquests hagin caducat, la tramitació de la sol·licitud corresponent comportarà l'obligatorietat de liquidar les taxes establertes.

#### 7. Exoneracions relatives al programa d'ajuts per a la millora del parc immobiliari nacional.

Excepcionalment, les persones físiques o jurídiques que sol·liciten qualsevol de les llicències urbanístiques d'obres menors es beneficiaran de l'exoneració de l'import de les taxes urbanístiques i de tràmit administratiu corresponents, sempre que acreditin haver estat beneficiàries del programa d'ajuts per a la millora del parc immobiliari nacional, la millora de l'eficiència energètica dels edificis i l'ús de les energies renovables atorgats pel Govern d'Andorra.

#### Article 23. Taxa sobre la revisió de projectes i avantprojectes

##### 1. Naturalesa jurídica i fet generador

La taxa sobre la revisió de projectes i avantprojectes és un tribut el fet generador de la qual és la revisió tècnica formal i comprovació dels projectes o dels avantprojectes, o de la seva modificació, les quals acompanyen les sol·licituds de llicències urbanístiques o d'aprovació d'un acte relacional, segons la normativa aplicable sobre els següents supòsits:

a) Projecte d'obres majors de construcció d'edificis de nova planta, de reforma d'edificis, de consolidació o de modificació de projectes d'edificis que comportin l'ampliació de la superfície construïda, amb o sense canvi d'ús.

- b) Projecte d'obres majors de reforma, reparacions o rehabilitacions d'edificis o de modificació de projectes d'edificis que no comportin l'ampliació de la superfície construïda, o projectes de canvi d'ús.
- c) Projecte de consolidació i/o regularització d'edificació.
- d) Projecte d'enderroc d'edificis.
- e) Projecte d'instal·lacions, que continguin edificacions específiques de materials o maquinària altres que casetes d'obra.
- f) Projecte d'obres majors d'edificació revisat en obra per l'atorgament de llicències d'ús de l'edificació.
- g) Projecte de moviments de terra.
- h) Projecte d'obres de col·locació d'ancoratges definitius o permanents.
- i) Projecte d'urbanització i edificació simultànies.
- j) Projecte d'obres d'urbanització integral o d'urbanització.
- k) Projecte d'obres puntuals d'urbanització.
- l) Projecte d'obres d'implantació i d'instal·lació de ginys de transport per cable.
- m) Projecte d'obres en zones exposades a riscos naturals per les instal·lacions o equipaments, destinat a la protecció
- n) Assenyalament d'alineacions de límits d'edificació i de construcció de vials.
- o) Projecte de parcel·lació, segregació, divisió o reparcel·lació de finques.
- p) Projecte de pla parcial de desenvolupament urbanístic.
- q) Projecte de modificació o ajustament de límits d'unitat d'actuació o de sector.
- r) Projecte de sectorització d'unitat d'actuació o de sector.
- s) Projecte de polígon d'actuació.
- t) Projecte de reparcel·lació urbanística.
- u) Projecte urbanístic, d'obres o instal·lacions, que no figuren entre els diferents supòsits anteriors.
- v) Projecte de modificació de destí del règim de tinença de l'edificació (ús propi, lloguer, o venda).
- w) Projecte urbanístic, d'obres o instal·lacions, o d'actes relacionats, que no figuren entre els diferents supòsits anteriors.
- x) Projecte de modificació del règim de tinença de l'edificació (ús propi, lloguer, o venda).

y) Avantprojecte dels diferents supòsits.

## 2. Obligats tributaris

Són obligats tributaris d'aquesta taxa les persones físiques o jurídiques que sol·liciten l'autorització.

## 3. Base de tributació

La base de tributació de la taxa és l'activitat tècnica revisora i comprovadora i el tipus d'acte requerit.

## 4. Quota tributària

Resta condicionada a la naturalesa de cada acte:

a) Projecte d'obres majors de construcció d'edificis de nova planta, de reforma d'edificis, de consolidació d'edificació, o de modificació de projectes d'edificis que comportin l'ampliació de la superfície construïda, amb o sense canvi d'ús: 0,90 euros per metre quadrat de superfície construïda de nova planta o d'ampliació, amb un mínim de 110 euros.

b) Projecte d'obres majors de reforma, reparacions o rehabilitacions d'edificis, de consolidació d'edificació, de canvi d'ús o de modificació de projectes d'edificis que no comportin l'ampliació de la superfície construïda: 122,40 euros.

c) Projecte de consolidació i/o regularització d'edificació: d'acord amb les taxes establertes pels diferents supòsits de projectes d'obres.

d) Projecte d'enderroc d'edificis: 0,41 euros per metre quadrat de superfície enderrocada, amb un mínim de 55 euros.

e) Projecte d'instal·lacions, que continguin edificacions específiques de materials o maquinària altres que casetes d'obra: 0,90 euros per metre quadrat de superfície construïda de les edificacions, amb un mínim de 110 euros.

f) Projecte d'obres majors d'edificació revisat en obra per a l'atorgament de llicències d'ús de l'edificació: 0,05 euros per metre quadrat de superfície construïda de nova planta o d'ampliació, amb un mínim de 50 euros i un màxim de 100 euros.

g) Projecte de moviments de terra: 0,18 euros per metre quadrat de superfície d'afectació, amb un mínim de 27,50 euros.

h) Projecte d'obres de col·locació d'ancoratges definitius o permanents: 4,57 euros per metre de longitud de parament de mur o de talús mesurada en el pla horitzontal, amb un mínim de 27,50 euros.

- i) Projecte d'obres d'urbanització i edificació simultànies: la suma de les taxes relatives a la revisió de projecte o avantprojecte d'edificació i les taxes relatives a la revisió de projecte o avantprojecte d'urbanització.
- j) Projecte d'obres d'urbanització integral o d'urbanització: 0,50 euros per metre quadrat de superfície total d'ocupació viària, amb un mínim de 110 euros.
- k) Projecte d'obres puntuals d'urbanització: 57,20 euros.
- l) Projecte d'obres d'implantació i d'instal·lació de ginyes de transport per cable: 0,46 euros per metre de longitud de giny, amb un mínim de 110 euros.
- m) Projecte d'obres en zones exposades a riscos naturals, per les instal·lacions o equipaments destinats a la protecció: 300 euros.
- n) Assenyalament d'alineacions de límits d'edificació i de construcció de vials: 5 euros per metre lineal de longitud de línia d'edificació o de construcció, amb un mínim de 50 euros i un màxim de 1.000 euros.
- o) Projecte de parcel·lació, segregació, divisió o reparcel·lació de finques: 60,60 euros.
- p) Projecte de pla parcial de desenvolupament urbanístic: 0,30 euros per metre quadrat de superfície de l'àmbit territorial, amb un mínim de 2.000 euros.
- q) Projecte de modificació o ajustament de límits d'unitat d'actuació o de sector: 500 euros.
- r) Projecte de sectorització d'unitat d'actuació o de sector: 1.000 euros.
- s) Projecte de polígon d'actuació: 2.000 euros.
- t) Projecte de reparcel·lació urbanística: 500 euros.
- u) Projecte urbanístic, d'obres o instal·lacions, o d'actes relacionats, que no figuren entre els diferents supòsits anteriors: 200 euros.
- v) Projecte de modificació del règim de tinença de l'edificació (ús propi, lloguer, o venda): 0,30 euros per metre quadrat de superfície construïda, amb un mínim de 110 euros.
- w) Avantprojecte dels diferents supòsits: 50% de les taxes establertes pels diferents supòsits, amb l'aplicació del 50% dels imports mínims i màxims establerts per cada supòsit.

## 5. Meritament

La taxa es merita en la data en què es resol l'atorgament de la llicència urbanística o s'aprova l'acte relacionat referit al projecte o avantprojecte i resulta exigible en lliurar-se la resolució, tant si aquesta resulta positiva o és denegatòria.



## 6. Gestió i liquidació

Als efectes d'aquesta Ordinació, la superfície construïda d'un edifici correspon a la suma de la superfície de totes les plantes incloent la superfície ocupada per tots els elements verticals constructius i estructurals, tancaments interiors i perimètrics, fixos i mòbils, canalitzacions i conductes, i pels espais utilitzables, habitables o no habitables, compresos entre els plans exteriors que en defineixen el volum. Les terrasses i cossos volats dels edificis tributaran com a superfície construïda, exceptuant aquelles terrasses descobertes que cobreixen plantes soterrànies.

L'execució dels actes autoritzats per raó de llicència urbanística o per l'aprovació d'un acte relacionat resta supeditada al pagament previ de les taxes corresponents. Sense el pagament de les taxes i la retirada física de la resolució les llicències o actes relacionats no tenen validesa; per tant, qualsevol actuació urbanística es considerarà efectuada sense llicència o aprovació, comportant-ne la comissió d'infracció.

L'atorgament de noves llicències urbanístiques o l'aprovació de nous actes relacionats que comportin la disminució dels paràmetres de càlcul de les taxes, tant de volum com de superfície o de longitud, respecte a les aprovacions o a les llicències atorgades o actes relacionats aprovats anteriorment, no comportarà en cap cas per part del Comú el reembossament a l'obligat tributari de la diferència de l'import de les taxes resultants.

Sempre que la superfície d'ocupació de les edificacions respecte a la superfície afectada pels moviments de terra no sigui inferior al 25%, les taxes relatives a l'atorgament de llicències d'obres d'edificació amb o sense increment de la superfície construïda, inclouen les corresponents als moviments de terra necessaris per a l'execució de les obres. En cas que la superfície d'ocupació de les edificacions sigui inferior al 25% es sumaran les taxes relatives a l'atorgament de llicència d'obres de moviments de terra.

En cas d'execució d'obres d'implantació i d'instal·lació de ginys de transport per cable que comportin obres de moviments de terra i/o obres de construcció d'edificacions es sumaran les taxes establertes sobre la revisió de projectes o avantprojectes per cada concepte.

Per les llicències d'obres d'edificació que comportin, també, un canvi d'ús, no es liquidaran les taxes corresponents a l'atorgament de la llicència específica de canvi d'ús.

En cas d'execució d'obres d'urbanització i edificació simultànies i si les obres d'urbanització suposen la construcció de nous vials, es sumaran les taxes d'atorgament de llicència urbanística relatives a la llicència d'obres d'edificació amb les corresponents a la llicència d'obres d'urbanització.

Les taxes sobre l'atorgament de llicències d'enderroc d'edificis s'apliquen únicament a les obres d'enderrocament total d'un edifici o a l'acte exclusiu d'enderrocament parcial d'un edifici.

En actes que requereixen la presentació de projectes d'avantprojectes i en el cas de què el Comú denegui la llicència urbanística o l'aprovació de l'acte relacionat, es liquidarà l'import establert per denegació i l'import corresponent a la taxa sobre la revisió de projectes o d'avantprojectes.

En el cas de què una llicència urbanística o una aprovació d'un acte relacionat caduqui i/o resti nul·la i sense efecte, el Comú no reemborsarà l'import liquidat en concepte taxes.

En cas de voler obtenir novament l'atorgament d'una llicència urbanística o l'aprovació d'un acte relacionat un cop aquests hagin caducat, la tramitació de la sol·licitud corresponent comportarà l'obligatorietat de liquidar les taxes establertes.

### Títol III. Contribucions especials

#### Capítol I. Disposicions generals

##### Article 24. Naturalesa jurídica i fet generador

Les contribucions especials són tributs el fet generador de les quals és l'acord de l'òrgan competent del Comú sobre la realització de determinades obres o de l'establiment o ampliació dels serveis públics, sotmès al requisit d'eficàcia de llur realització efectiva, que produeixen el benefici general per a tota la comunitat, un augment de valor dels béns de l'obligat tributari o el beneficien especialment d'alguna manera.

Les obres que permeten l'aplicació de contribucions especials per part del Comú són les següents:

- a) Primer establiment de voravies i la seva renovació, si aquestes en milloren sensiblement les condicions
- b) Primer establiment, reposició o reparació extraordinària del paviment i equipament de vies públiques, el manteniment de les quals és competència comunal
- c) Primer establiment d'enllumenat públic i la seva renovació si aquestes en milloren sensiblement les condicions
- d) Obertura, eixamplament, alineació i prolongació de vies públiques urbanes i secundàries la construcció de les quals és competència comunal, i també de camins comunals i de muntanya
- e) Creació de places públiques
- f) Construcció d'instal·lacions que compreguin el subministrament de serveis d'àmbit comunal
- g) Primer establiment, reposició, reparació extraordinària o separació de conducció d'aigües pluvials i residuals d'àmbit comunal

Les contribucions especials s'apliquen encara que els terrenys, edificis o locals disposin en alguna de les seves parts o façanes d'obres anàlogues a les millores que es tractin de finançar mitjançant contribucions

especials i que corresponguin a altres vies que limiten amb els referits terrenys, edificis o locals amb façana a la via pública.

No es poden aplicar contribucions especials en els supòsits següents:

- a) Obres de mera conservació, reparació ordinària o manteniment corrent
- b) Obres d'urbanització que beneficien presumptes obligats tributaris quan aquests paguen íntegrament les obres

#### Article 25. Obligats tributaris

Són obligats tributaris els propietaris de béns immobles ubicats a la zona de benefici lineal.

S'entén per zona de benefici lineal els metres de longitud de façana de la propietat de l'obligat tributari que experimentin un augment de valor com a conseqüència de la realització de les obres o de l'establiment o ampliació dels serveis públics comunals.

Subsidiàriament, són obligats tributaris els posseïdors dels béns immobles ubicats a la zona de benefici lineal, si aquests béns immobles no tenen propietari, o bé si el propietari és desconegut o hi ha contesa judicial sobre la titularitat dominical.

Són obligats tributaris per benefici singular les empreses subministradores de serveis que utilitzen les instal·lacions corresponents establertes a l'apartat f), paràgraf segon, de l'article anterior d'aquesta Ordinació.

S'entén com a benefici singular l'increment de valor que experimenten els béns immobles com a conseqüència de les obres a què dona lloc la contribució especial aplicada, tant si són propietat de les empreses subministradores de serveis com si en tenen el dret d'ús.

#### Article 26. Exempcions

Gaudeixen d'exempció d'aquest tribut els Coprínceps, en qualitat de caps d'Estat, el Consell General, el Govern i els Comuns.

L'existència de supòsits d'exempció no pot agreujar la càrrega tributària dels qui no gaudeixen d'aquest benefici, de manera que les quantitats corresponents a l'exempció són assumides únicament pel Comú.

#### Article 27. Base de tributació

La base de tributació de les contribucions especials no pot ultrapassar el 90% del cost efectiu de l'obra que el Comú pretén dur a terme.

El cost efectiu de l'obra inclou:

- a) El cost real de les obres.

b) El preu de les adquisicions o expropiacions efectivament necessàries per a l'execució de les obres, fixat d'acord amb la Llei d'expropiació.

En qualsevol cas, l'import de la despesa esmentada es minora en la quantitat que representen les subvencions o aportacions que el Comú obtingui amb destinació a les obres de què es tracta. Si les subvencions o aportacions són atorgades per un obligat tributari, l'import obtingut es destina primerament a compensar la seva pròpia quota i l'excés, si n'hi ha, redueix a prorrata les quotes de la resta d'obligats tributaris.

#### Article 28. Determinació de les quotes

Les quotes dels obligats tributaris es determinen repartint el cost de les obres o dels serveis entre tots els propietaris dels béns immobles, en funció del metres lineals de façana que conformin la zona de benefici lineal.

Les quotes dels obligats tributaris per benefici singular es determinen de conformitat amb el repartiment dels costos de les obres o els serveis que originen la contribució especial, entre els propietaris o entitats usuàries de les instal·lacions incloses a l'apartat f), paràgraf segon, de l'article 23 d'aquesta Ordinació.

#### Article 29. Meritament

Les contribucions especials es meriten a la data de l'adjudicació definitiva de les obres o, per a les obres directament realitzades pels serveis tècnics comunals, a la data d'inici de les obres.

#### Article 30. Aplicació i efectivitat

Les contribucions especials s'han d'aplicar mitjançant una ordinació específica que estableixi els elements essencials d'aquestes que en delimiti la zona d'aplicació.

Les ordinacions de creació d'una contribució especial seran publicades al Butlletí Oficial del Principat d'Andorra als efectes de reclamacions i recursos.

#### Article 31. Gestió i liquidació

Les liquidacions de les contribucions especials efectuades prenent com a base el cost projectat de les obres són provisionals i es notifiquen als obligats tributaris seguint el procediment administratiu de dret comú.

Un cop aprovada la liquidació pressupostària de la despesa corresponent a l'obra executada es practiquen les liquidacions definitives. Si l'import real de la despesa és diferent al calculat inicialment, les liquidacions són rectificades d'ofici pel Comú per ajustar-les a la realitat del cost. Si a causa de la rectificació, les quotes definitives són més elevades que les provisionals, l'excés s'exigeix mitjançant liquidació addicional. Si les liquidacions provisionals són superiors a les definitives, l'Administració retorna la diferència als obligats tributaris en el termini de tres mesos a comptar de la data de l'acord de rectificació.

Les quotes poden ser fraccionades, per períodes anuals i per un termini màxim de cinc anys a comptar de la data del meritament, a petició expressa de l'obligat tributari, d'acord amb els articles 43 a 50 d'aquesta Ordinació.

En el cas d'un pagament fraccionat, l'obligat tributari que se'n beneficia haurà d'abonar els interessos al tipus legal meritat pels imports amb pagament ajornat.

#### Títol IV. Impostos

##### Capítol I. Disposicions generals

###### Article 32. Concepte i classificació

El impostos són tributs, el fet generador dels quals és un negoci, un acte o un fet indicador de capacitat econòmica de l'obligat tributari o de la persona o entitat que ha de suportar el gravamen i que mai no depèn d'una activitat de l'administració.

Són impostos propis del Comú, els següents:

- a) L'impost tradicional del foc i lloc.
- b) L'impost sobre la propietat immobiliària.
- c) L'impost sobre els rendiments arrendataris.
- d) L'impost de radicació d'activitats comercials, empresarials i professionals.
- e) L'impost sobre la construcció

##### Capítol II. Impostos comunals

###### Article 33. Impost tradicional del foc i lloc

###### 1. Naturalesa jurídica i fet generador

L'impost tradicional del Foc i Lloc és un impost de naturalesa directa que grava el fet de residir en el territori de la parròquia.

El fet generador de l'impost és la residència principal de la persona física, d'edat compresa entre els 18 i els 65 anys, en el territori de la parròquia.

Als efectes d'aquest impost s'entén com a residència principal a la parròquia el lloc on s'està censat el primer dia de l'any natural o el dia de la primera inscripció al cens comunal per als obligats tributaris que provenen d'altres països.

###### 2. Obligats tributaris

Són obligats tributaris de l'impost les persones físiques censades al territori de la parròquia, d'edat compresa entre els 18 i 65 anys.

### 3. Quota tributària

La quota tributària és de 23,50 euros per obligat tributari.

### 4. Període impositiu i meritament

L'impost és anual i es merita el primer dia de l'any natural o bé el dia de la primera inscripció al cens comunal per als obligats tributaris que provenen d'altres països.

Prèvia acreditació del pagament de l'impost a la parròquia en la que s'hagi residit anteriorment, les persones que durant l'any canviïn de domicili dins el Principat d'Andorra, no tributaran per l'impost a la parròquia nova de residència.

### 5. Gestió i liquidació

Els obligats tributaris que convisquin en una mateixa unitat immobiliària poden ingressar el deute tributari de forma conjunta. En aquest supòsit és el titular de la unitat immobiliària qui ha d'ingressar el deute tributari.

S'entén per unitat immobiliària el lloc de residència d'un o diversos obligats tributaris que habiten en un pis, casa unifamiliar i en habitacions d'hotels i apartotels que constitueixen l'habitatge habitual d'un o de diversos obligats tributaris.

## Article 34. Impost sobre la propietat immobiliària

### 1. Naturalesa jurídica i fet generador

L'impost sobre la propietat immobiliària és un impost de naturalesa directa que grava la propietat d'un bé immoble situat al territori de la parròquia o el dret real d'ús sobre la propietat immobiliària.

El fet generador de l'impost és la propietat d'un bé immoble o la titularitat d'un dret real d'ús sobre un bé immoble.

En el supòsit d'un dret real d'ús, és el titular d'aquest dret qui resta sotmès a l'impost per la totalitat de la propietat immobiliària.

### 2. Exempcions

Gaudeixen d'exempció de l'impost els Coprínceps, en qualitat de caps d'Estat, el Consell General, el Govern i els Comuns.

### 3. Obligats tributaris

Són obligats tributaris els propietaris de béns immobles i els titulars de drets reals d'ús sobre aquests béns.

#### 4. Període impositiu i meritament

El període impositiu és l'any natural. L'impost es merita el dia 1 de gener de cada any.

#### 5. Base de tributació

La base de tributació es determina en funció dels metres quadrats de superfície de l'immoble.

Quan la propietat immobiliària és edificada, la superfície de l'immoble correspon a la superfície total construïda i es pondera per un índex de localització.

Com a índex de localització es considera una categoria única en la classificació dels carrers de la parròquia, que es pondera amb un coeficient equivalent a la unitat.

En els cas d'espais construïts dedicats a terrasses, aparcaments o trasters, només es computa com a propietat edificada el 40% de la superfície d'aquests espais.

Quan la propietat immobiliària no està edificada la superfície del bé immoble es pondera per un coeficient de qualificació urbanística.

#### 6. Tipus de gravamen

En el cas dels béns immobles construïts els tipus de gravamen és de 0,55 euros per metre quadrat.

En el cas dels béns immobles no construïts els tipus de gravamen és de 0 euros per metre quadrat.

#### 7. Quota tributària

La quota tributària es determina aplicant a la base de tributació el tipus de gravamen (tipus de gravamen x número de metres quadrats construïts x índex de localització x superfície corregida en determinats espais).

### Article 35. Impost sobre els rendiments arrendataris

#### 1. Naturalesa jurídica i fet generador

L'impost sobre els rendiments arrendataris és un impost de naturalesa directa que grava l'obtenció de rendes derivades del lloguer d'un bé immoble situat al territori de la parròquia.

El fet generador de l'impost és l'obtenció de rendes per part de l'arrendador, procedents del lloguer d'immobles.

#### 2. Exempcions

Es troben exempts de l'impost per raó subjectiva els Coprínceps, en qualitat de caps d'Estat, el Consell General, el Govern i els Comuns.

#### 3. Obligats tributaris

Ho són les persones físiques o jurídiques titulars de la propietat dels immobles o de drets reals d'ús sobre aquests, cedits en arrendament.

#### 4. Període impositiu i meritament

El període impositiu és l'any natural.

L'impost es merita el darrer dia del període impositiu, tret del cas de defunció en què el període impositiu finalitza el dia de la defunció.

#### 5. Base de tributació

La base de tributació està constituïda per la suma de les rendes obtingudes per l'obligat tributari, durant el període impositiu.

#### 6. Tipus de gravamen

El tipus de gravamen és del 2% de les rendes anuals obtingudes.

#### 7. Quota de tributació

La quota tributària resulta d'aplicar a la base de tributació el tipus de gravamen.

#### 8. Gestió i liquidació

La base de tributació de l'impost s'obté d'una declaració que ha de presentar l'obligat tributari, en la que aquest ha d'informar de les rendes per lloguer acreditades en el període impositiu. En el cas de què no s'hagin produït rendes, la declaració així ho farà constar.

La declaració d'aquestes rendes ha de presentar-se dins del termini d'un mes a comptar des de la data de meritament de l'impost.

Vençut aquest termini i a manca de presentació de la declaració, si el Comú disposa d'informació que acredita que s'ha produït el fet generador liquidarà l'impost d'ofici, prenent com a base de tributació el preu mig actualitzat que estableix el Ministeri encarregat de l'habitatge, segons les característiques de la unitat immobiliària.

### Article 36. Impost de radicació d'activitats comercials, empresarials i professionals

#### 1. Naturalesa jurídica i fet generador

L'impost de radicació d'activitats comercials, empresarials i professionals és un impost de naturalesa directa que grava l'exercici d'una activitat comercial, empresarial o professional realitzada en el territori de la parròquia.

El fet generador de l'impost és l'exercici de qualsevol de les referides activitats.



Són activitats comercials, empresarials i professionals, les que impliquin l'ordenació per compte propi de factors de producció materials i humans o d'algun d'ells, amb la finalitat d'intervenir en la producció, realització o comercialització de béns i serveis.

També té la consideració d'activitat comercial, empresarial o professional, a l'efecte de l'aplicació d'aquest impost, l'explotació d'habitatges d'ús turístic (HUT), tant per persones físiques com per persones jurídiques, fins i tot quan no es requereixi la inscripció en el Registre de Comerç d'acord amb la Llei general de l'allotjament turístic.

## 2. Exempcions

Es troben exempts de l'impost les activitats agrícoles realitzades per persones físiques.

## 3. Obligats tributaris

És obligat tributari la persona física o jurídica titular administrativa de l'autorització de l'activitat econòmica.

A més, tenen la condició d'obligats tributaris les entitats, com ara societats civils, comunitats de béns, i d'altres entitats que, sense tenir personalitat jurídica, constitueixen una unitat econòmica o un patrimoni separat, quan realitzin activitats subjectes a l'impost.

## 4. Període impositiu i meritament

El període impositiu és l'any natural. L'impost es merita el dia 1 de gener de cada any.

En el cas de què l'activitat s'iniciï després de l'1 de gener, l'impost es merita a la data d'inici de l'activitat. En aquest cas la quota tributària es calcula proporcionalment al nombre de trimestres naturals que restin per finalitzar l'any, inclòs el de l'inici de l'activitat.

En el cas de què l'activitat finalitzi abans del 31 de desembre, la quota tributària es calcula proporcionalment al nombre de trimestres naturals durant els quals s'ha dut a terme l'activitat, inclòs el de finalització de l'activitat.

Si es sol·licita un canvi en l'activitat, l'obligat tributari haurà de satisfer la quota resultant de calcular l'impost a raó del nombre de trimestres naturals vençuts en els que s'ha dut a terme l'activitat anterior i pel que respecta a la nova activitat a raó del nombre de trimestres naturals que restin per finalitzar l'any, inclòs el trimestre d'inici d'aquesta nova activitat.

## 5. Base de tributació

La base de tributació es determina en funció dels metres quadrats de la superfície d'explotació, ponderada per un índex de localització.

La superfície d'explotació és la superfície total dels locals destinats a la realització de l'activitat, expressada en metres quadrats i, si és el cas, mitjançant la suma de totes les seves plantes. En el cas que l'activitat consisteixi en l'explotació d'habitatges d'ús turístic, la superfície d'explotació es correspon amb la superfície de cadascun dels habitatges d'ús turístic objecte d'aquesta explotació, expressada en metres quadrats.

En els casos següents s'ha de prendre com a superfície d'explotació un màxim del 40% de la superfície:

- a) Superfície no construïda o descoberta dedicada al dipòsit de matèries primeres o productes de qualsevol classe, i, en general a qualsevol aspecte de l'activitat de què es tracti, inclosos els aspectes accessoris o complementaris d'aquesta activitat, com la superfície ocupada per vials, jardins, zones de seguretat, etc.
- b) Superfície construïda o coberta dels magatzems i dipòsits de tot tipus.
- c) Superfície dels aparcaments coberts o descoberts, sempre que l'activitat desenvolupada a títol principal no sigui la d'aparcament.

Als efectes de modular la base de tributació, els índex de localització establerts a la parròquia són els següents, distribuïts entre quatre categories de carrers:

Categoria	Índex
Primera	2
Segona	1,25
Tercera	1
Quarta	0,5

Si el lloc de radicació té entrada o accés per més d'un carrer, es tindrà en compte el carrer al qual correspongui l'índex més elevat.

Aquelles empreses radicades a la parròquia i que tinguin la necessitat d'emmagatzemar material per la construcció i instal·lacions a l'aire lliure, hauran de sol·licitar l'ampliació de superfície de l'activitat econòmica corresponent i adequar-se a les normes fixades pel Departament de Medi Ambient.

Les categories a les que es troben assignats els carrers de la parròquia són les següents:

a) Primera: carrers del Pas de la Casa:

- Avinguda del Consell General
- Carrer Comte de Foix
- Carrer de les Abelletes

- Carrer Pere d'Urg
- Carrer dels Pareatges
- Avinguda d'Encamp
- Carrer de Catalunya
- Carrer Bernat III
- Carrer Sant Jordi
- Carrer Major

b) Segona: carrers d'Encamp:

Des de la Rotonda d'Espialassos i l'Avinguda de François Mitterrand, fins a l'encreuament del camí de la Posa, i, tots els altres carrers del Pas de la Casa, el Grau-Roig i el Port d'Envalira.

c) Tercera: carrers d'Encamp:

- Avinguda de la Barta
- Plaça dels Arínsols
- Avinguda de François Mitterrand (des de plaça del Consell fins a la Rotonda d'Espialassos)
- Plaça del Consell General
- Avinguda de Joan Martí
- Travessera del Jardí
- Carrer Major

d) Quarta:

Tots els altres carrers d'Encamp i emplaçaments de la parròquia d'Encamp i tot el domini esquiable de l'estació d'esquí Pas de la Casa Grau-Roig.

## 6. Tipus de gravamen

El tipus de gravamen aplicable per cada activitat definida pel Comú d'acord amb la classificació efectuada en la Classificació d'Activitats Econòmiques d'Andorra segon es detalla en l'annex 1 d'aquesta Ordinació, es calcula per metre quadrat de la superfície d'explotació.

## 7. Quota de tributació

La quota tributària resulta d'aplicar a la base de tributació el tipus de gravamen.

S'estableixen les següents quotes mínimes i màximes de l'impost:

- a) Mínima: resultant de (tipus de gravamen de l'activitat que correspongui x base de tributació de 20 metres quadrats x índex de localització del carrer).
- b) Màxima: 300.000 euros.

## 8. Bonificacions

Amb la voluntat d'afavorir la creació d'activitat, en el cas d'empresaris que iniciïn una nova activitat comercial, empresarial o professional, l'obligat tributari es pot beneficiar de les bonificacions següents:

- a) Reducció del 100% de les quotes tributàries que es meritin durant els primers 12 mesos a comptar des de l'inici de l'activitat.
- b) Reducció de fins al 50% de les quotes tributàries que es meritin durant els dotze mesos següents a l'inici de l'activitat i fins a un total de 24 mesos posterior a l'esmentat inici de l'activitat.

La bonificació no resulta aplicable en el cas d'haver-se exercit l'activitat amb anterioritat, encara que sigui com a conseqüència d'un canvi de titularitat.

## 9. Gestió i liquidació

Únicament s'autoritzaran activitats comercials, empresarials i/o professionals en locals i/o terrenys en els quals l'ús ho permeti. No s'autoritzarà cap activitats en edificacions en construcció no finalitzades.

Amb caràcter previ a tramitar-se qualsevol sol·licitud relacionada amb l'impost, el bé immoble en el que radiqui l'activitat haurà d'estar degudament inscrit als registres comunals.

Per tal d'efectuar les verificacions que cregui oportunes el Comú es reserva el dret de visitar i/o sol·licitar informació sobre qualsevol local destinat a una activitat comercial, empresarial i/o professional.

En supòsits d'inici d'activitat, caldrà fer efectiva la quota tributària a la data d'autorització de l'obertura, d'exercici i inscripció al Registre de comerç del Comú.

En el cas de finalització o cessament de les activitats, el Comú regularitzarà d'ofici la devolució d'ingrés de l'excés de quota tributària en el moment de resoldre sobre la sol·licitud de la baixa.

Als efectes de què no es generi l'obligació tributària corresponent, en cas de baixa o cessament de les activitats resulta necessari que el titular presenti declaració de baixa del registre de radicació. En cas contrari, l'impost es meritirà i s'imposarà en els termes establerts a l'Ordinació. En aquest supòsit, l'obligat tributari no tindrà dret al retorn de la quota tributària.

## Article 37. Impost sobre la construcció

### 1. Naturalesa i fet generador

L'impost sobre la construcció és un impost de naturalesa directa que grava la realització d'edificacions de nova planta o l'ampliació de les ja existents.

El fet generador de l'impost és la realització, dins del terme de la parròquia, d'edificacions de nova planta o bé d'obres d'ampliació d'edificacions existents.

## 2. Exempcions

Gaudeixen d'exempció de l'impost les edificacions o ampliacions que siguin realitzades pels Coprínceps, en qualitat de caps d'Estat, pel Consell General, pel Govern i pels Comuns.

## 3. Obligats tributaris

Són obligats tributaris de l'impost les persones físiques o jurídiques que sol·liciten i obtenen la llicència de construcció o ampliació de l'edifici.

## 4. Meritament

L'impost es merita en el moment d'obtenir-se la llicència urbanística corresponent, de conformitat amb la taxa vigent a la data de la resolució.

## 5. Base de tributació

La base de tributació és la superfície de l'edificació de nova planta, o de l'ampliació, expressada en metres quadrats i ponderada per un índex de localització, el valor del qual als efectes d'aquest impost es fixa en 1,30 per a tot el territori de la parròquia.

S'entén per superfície de l'edificació de nova planta o de l'ampliació, la superfície de l'obra efectivament construïda, inclosos els soterranis, els cossos volats i les terrasses.

## 6. Tipus de gravamen

El tipus de gravamen aplicable és de 41,60 euros per metre quadrat.

## 7. Quota tributària

La quota tributària és el resultat d'aplicar el tipus de gravamen a la base de tributació.

## 8. Bonificacions de la quota

Les bonificacions que s'apliquen sobre la quota tributària són les següents:

a) Del 90% de la quota tributària per a edificacions de nova planta o ampliació d'edificacions existents que es destinin a ús principal d'habitatges, en règim de lloguer o bé per a ús propi.

b) Del 90% de la quota tributària per a edificacions de nova planta o ampliació d'edificacions existents que es destinin exclusivament a ús d'aparcament.

c) Del 90% de la quota tributària per a edificacions de nova planta o ampliació d'edificacions existents que es destinin exclusivament a ús agrícola i/o ramader.

En el cas de què s'hagin concedit bonificacions en la quota tributària per raó de l'ús de les edificacions o de les seves ampliacions i l'obligat tributari canviés aquest ús dins del termini dels 10 anys següents a la data de liquidació de l'impost ha de restituir-se la bonificació aplicada. L'import a reintegrar al Comú serà l'íntegre de la bonificació, incrementat amb els interessos meritats al tipus de sumar dos punts percentuals al tipus d'interès legal.

Es podrà sol·licitar el canvi d'ús per una o diverses unitats immobiliàries sempre que s'hagi atorgat escriptura de divisió de finca en propietat horitzontal de l'edifici. En aquest cas, la restitució de la bonificació, indicada en el paràgraf anterior, es calcularà proporcionalment segons el coeficient atorgat a cada unitat immobiliària en la referida escriptura. La resta d'unitats immobiliàries que no hagin estat objecte de canvi d'ús mantindran la bonificació aplicada inicialment.

#### 9. Deduccions de la quota

L'obligat tributari pot deduir de la quota tributària d'aquest impost, bonificada si s'escau, l'import que hagi satisfet per raó de la taxa per l'atorgament de llicència urbanística corresponent a la mateixa edificació que es construeix o què s'amplia.

En el cas de què la deducció superi la quota tributària, la quota serà equivalent a zero.

### Capítol III. Impostos d'àmbit estatal compartits

#### Article 38. Gravamen addicional de l'impost sobre les transmissions patrimonials immobiliàries

##### 1. Naturalesa i fet generador

L'impost sobre transmissions patrimonials immobiliàries és un impost de naturalesa indirecta que grava aquesta tipologia de transmissions i resta establert en règim de corresponsabilitat fiscal entre el Govern i els comuns.

El fet generador de l'impost són les transmissions, a títol oneros o lucratiu intervius de tota classe de béns immobles a inscriure en el registre del cadastre comunal, així com la constitució i la cessió de drets reals sobre béns immobles.

##### 2. Tipus de gravamen

El tipus de gravamen comunal que s'aplica sobre el valor de les transmissions patrimonials de béns i drets reals sobre béns immobles radicats a la parròquia és del 3%.

##### 3. Gestió i liquidació

El Comú delega la gestió i liquidació de l'impost en el Govern, en la forma que determina la Llei, els Reglaments i el Conveni entre el Comú i el Govern, de data 1 de març de 2001.

## Títol V. Gestió tributària

### Capítol I. El deute tributari

#### Secció primera: Disposicions generals

##### Article 39. Contingut del deute tributari

El deute tributari consisteix en la quota o import a ingressar, derivat de l'obligació tributària principal.

El deute tributari inclou també, si és el cas:

- a) Els recàrrecs, establerts sobre la base de tributació o sobre la quota de liquidació.
- b) Els interessos d'ajornament i fraccionament, exigibles al tipus d'interès moratori.
- c) Els recàrrecs per declaració extemporània.
- d) El recàrrec del període executiu, en els casos i pels imports establerts en la Llei de bases de l'ordenament tributari.
- e) L'interès moratori.

Les sancions tributàries no formen part del deute tributari.

##### Article 40. Extinció del deute tributari

Els deutes tributaris s'extingeixen per pagament voluntari o executiu, prescripció, compensació, condonació o insolvència provada de l'obligat tributari, sense perjudici de la possible derivació de responsabilitat, i sense perjudici també de la rehabilitació dels crèdits en cas de cessament de la insolvència del deutor.

#### Secció segona: Pagament

##### Article 41. Modalitats de pagament

Amb caràcter general, el deute tributari es farà efectiu mitjançant càrrec domiciliat al compte corrent d'una entitat financera que estigui autoritzada a operar en el Principat d'Andorra; alternativament, el deute es pot fer efectiu mitjançant transferència bancària, xec o taló nominatiu a favor del Comú, targeta de crèdit i dèbit o bé en efectiu a les oficines comunals.

La quantitat màxima que es pot pagar en efectiu és de 10.000 euros.

El pagament en termini voluntari o executiu pot realitzar-se en espècie i mitjançant béns d'interès general, culturals o d'altra naturalesa, a sol·licitud de l'obligat tributari. El procediment d'aquesta modalitat de pagament serà el regulat a l'article 14 del Decret pel qual s'aprova el Reglament de recaptació dels tributs.

#### Article 42. Temps de pagament

En els deutes tributaris resultants de liquidacions practicades pel Comú, el pagament s'ha de fer efectiu en el termini d'un mes a comptar des de la notificació de l'acte de liquidació.

En el cas de què la notificació de l'acte de liquidació s'efectuï mitjançant publicació al Butlletí Oficial del Principat d'Andorra, el termini d'un mes comença a comptar a partir de la data de la publicació.

El venciment del termini establert per al pagament sense que aquest s'hagi fet efectiu determina la meritació de l'interès moratori, sense perjudici de què puguin resultar exigibles els recàrrecs per extemporaneïtat i del període executiu.

Iniciat el període executiu, el pagament del deute tributari s'ha de realitzar en el termini d'un mes a comptar de la notificació de la provisió de constrenyiment.

#### Article 43. Imputació de pagaments

Els deutes tributaris són independents entre sí, tant per la totalitat de l'import respectiu com quant a les porcions en els casos de fraccionament, de tal forma que el pagament d'un deute tributari o d'un ingrés a compte de venciment posterior no extingeix la facultat del Comú d'exigir els anteriors no pagats.

L'obligat al pagament de diversos deutes tributaris pot imputar cada pagament al deute que lliurement determini. Si els deutes es troben en període executiu, la imputació es farà al deute més antic.

#### Article 44. Ajornament i fraccionament del pagament

Per a què produeixi l'efecte d'extingir l'obligació tributària el pagament ha de comprendre l'import total del deute tributari.

No obstant això, quan la situació econòmica-financera de l'obligat tributari l'impedeixi efectuar, de forma transitòria, el pagament del deute tributari en els terminis establerts aquest pot sol·licitar al Comú l'ajornament o el fraccionament del deute, tant en període voluntari com de constrenyiment.

En cap cas poden ser ajornats o fraccionats els deutes que es derivin de sancions tributàries.

L'ajornament o el fraccionament comporten la meritació de l'interès moratori sobre les quantitats ajornades o fraccionades.

#### Article 45. Competència per a resoldre les sol·licituds d'ajornament i fraccionament

L'òrgan comunal competent en aquesta matèria és la Junta de Govern.

#### Article 46. Sol·licituds d'ajornament i fraccionament

Les sol·licituds han d'adreçar-se a l'òrgan del Comú competent per a resoldre-les.



Poden referir-se a deutes que es trobin dins del termini voluntari de pagament o bé en període executiu, en qualsevol moment abans de l'execució de l'embargament. En període voluntari, la sol·licitud d'ajornament o fraccionament impedeix l'inici del període de constrenyiment.

Com a mínim, les sol·licituds d'ajornament o fraccionament han de contenir les dades següents:

- a) Nom i cognoms o raó social completa, Número de Registre Tributari (NRT) i domicili de l'obligat al pagament i, si s'escau, del seu representant.
- b) Concepte, import del deute i període a què es refereix, així com la data del termini del període voluntari de pagament.
- c) Causes que motiven la sol·licitud.
- d) Terminis i condicions sol·licitades.
- e) Garanties que s'ofereixen; en cas de sol·licitud de dispensa total o parcial, motivació de les causes.
- f) Ordre de domiciliació bancària, amb indicació del codi IBAN o el número de compte corrent de client i les dades identificatives de l'entitat bancària.
- g) Lloc, data i signatura del sol·licitant

Les sol·licituds d'ajornament o fraccionament s'han d'acompanyar de la documentació següent:

- a) Compromís d'aval o fiança d'una entitat bancària degudament autoritzada per a operar al Principat d'Andorra. En el cas d'impossibilitat d'obtenir aval o fiança, s'ha d'adjuntar la documentació que s'especifica als apartats corresponents d'aquest article.
- b) Documentació que acredita, si s'escau, la representació i el domicili als efectes de notificacions.
- c) Qualsevol altre document que s'estimi oportú. En qualsevol cas, ha d'acreditar-se l'existència de dificultats economico-financeres que impedeixen efectuar, de forma transitòria, el pagament en els terminis establerts.
- d) Una sol·licitud de compensació dels crèdits que el Comú pugui reconèixer a favor de l'obligat al pagament durant la vigència de l'ajornament o fraccionament.

En el cas de què es sol·liciti l'admissió d'una garantia diferent de l'aval o fiança d'una entitat bancària, juntament amb la sol·licitud d'ajornament o fraccionament i els documents requerits al paràgraf anterior ha d'aportar-se la documentació següent:

- a) Declaració responsable i justificació documental de l'impossibilitat d'obtenir l'aval o la fiança en la que constin les gestions efectuades a aquest efecte.

- b) Valoració, per experts independents, dels béns oferts en garantia.
- c) Balanç i compte de pèrdues i guanys de l'últim exercici tancat, i informe d'auditoria sempre que sigui obligatori segons la normativa andorrana o de l'estat de residència del contribuent.

Si es sol·licita dispensa total o parcial de garantia, juntament amb la sol·licitud d'ajornament o fraccionament i la documentació que ha d'acompanyar aquesta, la següent documentació:

- a) Declaració responsable i justificació documental que acredita que no es disposa de béns que es puguin oferir en garantia.
- b) Justificació documental de l'impossibilitat d'obtenir l'aval o la fiança en la que constin les gestions efectuades a aquest efecte.
- c) Valoració, per experts independent, dels béns oferts en garantia.
- d) Balanç i compte de pèrdues i guanys de l'últim exercici tancat, i informe d'auditoria sempre que sigui obligatori segons la normativa andorrana o de l'estat de residència del contribuent.
- e) En els cas d'empresaris o professionals, pla de viabilitat o qualsevol altra informació o documentació que justifiqui la possibilitat de complir amb l'ajornament o fraccionament del deute.

En el cas de què la sol·licitud d'ajornament o fraccionament no reuneixi els requisits establerts anteriorment, la Junta de Govern requerirà al sol·licitant que, en el termini de 10 dies a comptar a partir del dia següent a la notificació del requeriment, esmeni els defectes o aporti els documents que hi manquin. El requeriment indicarà que en cas de no ser atès, la sol·licitud es tindrà per no presentada, arxivant-se.

#### Article 47. Garanties en l'ajornament i el fraccionament

La garantia ha de cobrir l'import del deute en període voluntari, els interessos moratoris que es puguin generar a l'ajornament i, addicionalment, un 10% de la suma d'ambdós partides; en el cas d'aportar-se diverses garanties, aquestes han de cobrir l'import de les fraccions, inclosos el principal i els interessos moratoris del deute en període voluntari, els interessos moratoris que puguin generar-se en l'ajornament i, a més, l'esmentat 10%.

La Junta de Govern apreciarà la suficiència de la garantia aportada.

En el cas d'aportar-se aval, aquest ha de tenir vigència de tres mesos addicionals a la finalització de període d'ajornament o fraccionament sol·licitat.

Sempre i quan l'import del deute no superi els 10.000 euros la garantia pot consistir en una fiança personal i solidària prestada per dos persones de reconeguda solvència a criteri del Comú.

El termini per a formalitzar les garanties és d'un mes a partir de la concessió de l'ajornament o fraccionament, restant aquesta condicionada a l'efectiva prestació de la garantia.

L'acceptació de la garantia l'efectua la Junta de Govern, notificant-ho al sol·licitant i, si s'escau, als registres corresponents.

Un cop satisfeta la totalitat del pagament les garanties s'alliberen de forma immediata. En el cas de garanties parcials, aquestes s'alliberen un cop realitzat el pagament parcial, juntament amb els interessos moratoris corresponents, recàrrecs i d'altres exigibles.

#### Article 48. Dispensa de garanties en l'ajornament i el fraccionament

Ateses les circumstàncies del deutor, el Comú pot dispensar total o parcialment de garantia l'obligat tributari per les sol·licituds d'ajornament i fraccionament quant l'import en conjunt dels deutes que es trobin tant en període voluntari com executiu no excedeixin de 2.500 euros.

Per a determinar la referida quantitat, s'acumulen en el moment de la sol·licitud els deutes a què es refereix aquesta així com qualsevol altres del mateix deutor per als quals s'hagi sol·licitat i no resulti ajornament o fraccionament, així com l'import dels venciments pendents d'ingrés dels deutes ajornats o fraccionats, excepte aquells que es trobin degudament garantits.

En el cas de què es sol·liciti ajornament o fraccionament amb dispensa de garanties, ja sigui total o parcial, el Comú comprovarà si hi ha béns o drets susceptibles de ser aportats com a garantia. En cas de què n'hi hagi, la Junta de Govern notifica a l'obligat tributari el termini per aportar els drets o béns identificats.

En cas de concessió d'un ajornament o fraccionament amb dispensa de garanties, l'obligat tributari ha de comunicar al Comú, en qualsevol moment fins a la satisfacció del deute, qualsevol variació del seu patrimoni que permeti garantir els deutes ajornats o fraccionats, concedint-se en aquest cas el termini d'un mes per a establir les noves garanties. Si el Comú té coneixement d'aquestes variacions patrimonials ha de notificar-ho a l'obligat tributari per a què en el termini de 10 dies aquest formuli les al·legacions que estimi pertinents. Transcorregut aquest termini, el Comú requerirà a l'obligat tributari la constitució, en el termini d'un mes, de la garantia corresponent als béns i drets identificats.

#### Article 49. Tramitació de les sol·licituds d'ajornament o fraccionament

La Junta de Govern examina les sol·licituds d'ajornament o fraccionament, especialment els casos de manca de liquiditat, la capacitat de generar recursos, la suficiència de la garantia o, si s'escau, la concurrència de les circumstàncies per a la dispensa de garanties.

Realitzat aquest examen, emet una resolució que es notifica a l'obligat tributari.

Durant la tramitació de la sol·licitud i abans de la resolució, l'obligat tributari ha de satisfer el deute en els terminis proposats en la sol·licitud. En el cas d'incompliment d'aquests terminis durant el període de tramitació pot denegar-se automàticament la sol·licitud presentada.

#### Article 50. Resolució de les sol·licituds d'ajornament o fraccionament

La Junta de Govern disposa d'un termini de dos mesos per a notificar les resolucions, prorrogable per un altre mes addicional.

La resolució relativa a l'ajornament o fraccionament sol·licitat ha de notificar-se a l'obligat tributari, incloent-hi:

- a) El càlcul dels interessos moratoris exigibles.
- b) Els efectes que es deriven de la no constitució de garanties (comprovació per part del Comú de l'existència de béns i drets susceptibles de constituir garantia, comunicació de variacions en el patrimoni de l'obligat tributari, etc.).
- c) El codi IBAN o el número de compte de client i les dades identificatives de l'entitat bancària.
- d) El terminis de pagament.
- e) Altres possibles condicions de l'acord.

En el cas de dispensa de garanties, s'entén que des de la resolució es formula una sol·licitud de compensació de crèdits que té efectes en el moment en què els crèdits o debits siguin exigibles, encara que això suposi un venciment anticipat del terminis, sense perjudici del nou càlcul dels interessos moratoris.

La resolució pot contenir terminis diferents dels sol·licitats per l'obligat tributari, així com exigir i condicionar el manteniment de l'acord de concessió de l'ajornament o fraccionament al fet que el sol·licitant es trobi al corrent de les seves obligacions tributàries durant la vigència de l'ajornament o fraccionament.

En el cas de resolucions de fraccionament que incloguin deutes en període voluntari i d'altres en període executiu en el moment de presentar-se la sol·licitud, l'acord de concessió no acumularà en una mateixa fracció deutes que es trobin en diferents períodes d'ingrés, havent-se de satisfer primer els deutes que es trobin en període executiu.

En el cas de resolució denegatòria, se'n deriven els efectes següents:

- a) Si la sol·licitud s'ha efectuat en període voluntari, el pagament del deute ha de fer-se efectiu en el termini d'un mes a comptar de la notificació de l'acte de liquidació. Si es realitza l'ingrés, s'exigiran interessos moratoris pel termini comprès entre el dia següent de la data de fi del període voluntari d'ingrés i la data efectiva de pagament. En cas contrari, els interessos s'exigiran fins a la finalització del termini d'ingrés obert com a conseqüència de la denegació.
- b) Si la sol·licitud s'ha presentat en període executiu, prossegueix aquest període.

Contra a denegació de sol·licituds es pot interposar recurs en via administrativa.

Article 51. Manca de pagament en els casos d'ajornaments i fraccionaments

En cas d'ajornament i un cop vençut el termini atorgat, la manca de pagament determina:

- a) En període voluntari, l'exigència immediata en via de constrenyiment de la part del deute ajornat que hagi esdevingut impagat.
- b) En període de constrenyiment, la represa del procediment executiu.

En cas de fraccionament, la manca de pagament d'un sol termini determina:

- a) En període voluntari, l'exigència immediata per via de constrenyiment de les quantitats vençudes; si aquestes no s'ingressen, es consideren vençuts els restants terminis pendents, els quals s'exigiran per via de constrenyiment.
- b) En període de constrenyiment, la represa del procediment executiu per raó dels terminis pendents.

En el supòsit d'incompliment reiterat, el Comú considerarà vençuda la totalitat del deute fraccionat i exigirà a l'obligat tributari el pagament per la via de constrenyiment. A aquest efectes, es considera incompliment reiterat la falta de pagament per part de l'obligat tributari de dues o més fraccions del deute, tant de forma consecutiva en el temps com de forma no consecutiva.

Secció tercera: Prescripció

Article 52. Terminis i còmput de prescripció

Prescriuen al cap de tres anys els drets i les accions següents:

- a) El dret del Comú a determinar el deute tributari mitjançant la liquidació oportuna.
- b) L'acció per imposar sancions tributàries.
- c) El dret a sol·licitar, i en el seu cas obtenir, les devolucions derivades de la normativa de cada tribut i les devolucions d'ingressos indeguts.
- d) El dret del Comú a exigir el pagament dels deutes tributaris liquidats.
- e) El dret del Comú a exigir el pagament de les sancions tributàries.

El termini de prescripció comença a comptar, respectivament:

- a) Des del moment en què s'hagin comès les infraccions respectives.
- b) Des de la data en què s'acabi el termini per sol·licitar la devolució corresponent derivada de la normativa dels tributs o, en defecte de termini, des del dia en què la devolució es va poder sol·licitar.
- c) Des de la data en què s'hagi fet efectiu l'ingrés indegut.
- d) Des de la data de la notificació de la liquidació.

- e) Des de la data en què s'acabi el termini per fer el pagament del deute tributari en període voluntari.
- f) Des de la data de la notificació de l'acord d'imposició de sanció.
- g) Des de la data en què s'acabin els terminis establerts per efectuar les devolucions derivades de la normativa dels tributs o des de la data de notificació de l'acord on es reconegui el dret a percebre la devolució dels ingressos indeguts.

El termini de prescripció pot ampliar-se en un termini màxim d'un any en el cas de què es produeixi la interrupció com a conseqüència de la realització d'alguna de les actuacions previstes a l'article següent.

Quant al terminis de prescripció per a exigir l'obligació de pagament als responsables solidaris o subsidiaris s'actuarà segons preveu l'article 52 de la Llei de bases de l'ordenament tributari.

#### Article 53. Interrupció de la prescripció

El termini de prescripció s'interromp per:

- a) Qualsevol acció del Comú, notificada a l'obligat tributari d'acord amb la Llei de bases de l'ordenament tributari, conduent al reconeixement, la regularització, la comprovació, la inspecció, la recaptació, l'assegurament o la liquidació de la totalitat o part de l'obligació tributària.
- b) Per qualsevol actuació de l'obligat tributari conduent al pagament o el reconeixement del deute directament davant del Comú, o, indirectament, per la interposició de recursos de qualsevol mena.
- c) En relació amb la devolució d'ingressos indeguts, el termini de prescripció s'interromp en el moment en què el Comú reconegui el deute, notificant-ho fefaentment a l'obligat tributari o, si aquest li n'exigeix el pagament per qualsevol via, quan el Comú en tingui coneixement també de forma fefaent. També s'interromp quan es reiteri la sol·licitud o s'interposin recursos de qualsevol mena.

El període d'interrupció de la prescripció s'inclou dintre del còmput total del període de prescripció dels tributs, excepte en el supòsit establert al paràgraf següent.

Si el termini de prescripció s'interromp per la interposició d'un recurs judicial, el termini es reprèn de nou quan el Comú rebí la notificació de la sentència o de la resolució ferma que posa fi al procediment judicial. En qualsevol cas, el temps transcorregut abans de l'inici de la interrupció s'inclourà igualment dintre del còmput total del període de prescripció dels tributs.

En el cas de què el termini de prescripció s'interrompi per la declaració en estat de cessament de pagament o fallida del deutor, el termini es reprèn en el moment en què es clausuri el procediment concursal.

En el cas de diversos deutes en relació a un obligat tributari, la interrupció de la prescripció només té efectes en relació amb el deute al que es refereixi.

Interromput el termini de prescripció per un obligat tributari, aquest s'estén a tots els altres obligats tributaris, inclosos els responsables.

Tret del cas d'interrupció per la interposició de recurs judicial, en la resta de casos les interrupcions no poden suposar l'allargament del termini de prescripció inicial superior a un any.

#### Article 54. Efectes de la prescripció

La prescripció s'aplica d'ofici, mitjançant resolució de l'òrgan competent, sense necessitat que s'invoqui o s'exceptuï per part de l'obligat tributari. La prescripció guanyada extingeix el deute tributari.

#### Secció quarta: Altres vies d'extinció del deute tributari i de les sancions

##### Subsecció I: La compensació

#### Article 55. Compensació

Les quotes i, si és el cas, els deutes tributaris en general i les sancions, es poden extingir, total o parcialment, mitjançant compensació amb els crèdits que els obligats tributaris ostentin davant el Comú, sempre i quan aquest els hagi reconegut.

La compensació pot tenir lloc d'ofici per part del Comú o a instància de l'obligat tributari. La presentació de la sol·licitud interromp el termini de pagament, que s'ha de reprendre en cas de denegació.

#### Article 56. Compensació a instància de l'obligat tributari

L'obligat que pretengui la compensació ha de sol·licitar-la a la Junta de Govern, com a òrgan competent per a resoldre-la.

La sol·licitud ha de contenir, en tot cas, les dades següents:

- a) Nom i cognoms o raó social, número de registre tributari (NRT) i domicili fiscal de l'obligat al pagament i, si escau, del seu representant.
- b) Identificació detallada del deute que es pretén compensar, que indiqui com a mínim l'import, el concepte i la data de venciment del període d'ingrés voluntari.
- c) Identificació del crèdit reconegut que s'ofereix en compensació i documentació que l'acrediti, indicant-ne com a mínim l'import i el concepte.
- d) Lloc, data i signatura del sol·licitant.

En el cas de què la sol·licitud no reuneixi els requeriments exigits o que no s'acompanyi la documentació sobre el crèdit, l'òrgan competent ha de notificar-ho a l'obligat tributari, per tal de què aquest efectuï les esmenes corresponents, en el termini de 10 dies. De no obtenir-se resposta o en cas de què aquesta resulti insuficient, la sol·licitud s'arxivarà, notificant-ho a l'interessat. En el cas d'inexistència del crèdit acreditada

pel Comú, no resultarà necessari el requeriment d'esmenes a l'obligat tributari, arxivant-se la sol·licitud sense més tràmits que la notificació a l'interessat.

A discreció del Comú, la presentació de la sol·licitud pot suspendre les actuacions de realització de béns i drets en els casos d'embargament.

La resolució de la sol·licitud ha de notificar-se a l'obligat tributari en el termini de dos mesos, prorrogable per un altre mes addicional. A manca de notificació, pot considerar-se denegada la sol·licitud, podent-se interposar el recurs corresponent.

En cas de resolució estimatòria, els deutes tributaris són objecte de compensació per part del Comú.

En cas de resolució negativa, les conseqüències que se'n deriven són les següents:

a) Si la sol·licitud s'ha efectuat en període voluntari, el pagament del deute ha de fer-se efectiu en el termini d'un mes a comptar de la notificació de l'acte de liquidació. Si es realitza l'ingrés, s'exigiran interessos moratoris pel termini comprès entre el dia següent de la data de fi del període voluntari d'ingrés i la data efectiva de pagament. En cas contrari, s'inicia el període executiu, liquidant-se els interessos moratori corresponents al període entre la data de finalització del pagament en període voluntari i la data d'inici del període executiu, sense perjudici dels que posteriorment es puguin liquidar.

b) Si la sol·licitud s'ha presentat en període executiu, s'inicia el procediment de constrenyiment, tret que aquets ja s'hagués iniciat anteriorment.

La compensació de deutes pot sol·licitar-se juntament amb els seu ajornament o fraccionament.

#### Article 57. Compensació a instància del Comú

En el cas de què un deutor del Comú sigui alhora creditor per un crèdit reconegut fermament, el Comú pot compensar d'ofici el deute.

La compensació pot produir-se respecte de qualsevol crèdit, independentment de la naturalesa d'aquest.

#### Article 58. Efectes de la compensació

La compensació produeix l'extinció del deute per la part compensada, havent-se de notificar a l'obligat tributari l'acord corresponent.

En el cas de què el deute a favor del Comú sigui superior al crèdit del que és titular l'obligat tributari, per la part no compensada es segueix el procediment establert per al seu cobrament, segons correspongui. En cas contrari, es retorna el sobrant a l'obligat tributari.

#### Subsecció II: La condonació

#### Article 59. Condonació



Les quotes i els deutes tributaris només poden ser objecte de condonació durant el temps en la quantia i amb els requisits que estableixi una llei específica per a cada cas o cada grup de casos homogenis.

### Subsecció III: Insolvència provada de l'obligat tributari

#### Article 60. Insolvència provada

En el cas de què en el desenvolupament del procediment de constrenyiment esdevingui la insolvència provada, total o parcial, dels obligats tributaris, el Comú pot declarar provisionalment extingit qualsevol dret de cobrament tributari al seu favor.

No obstant això, si el Comú té coneixement de la solvència dels obligats tributaris, aquests poden ser rehabilitats dins del termini de prescripció, i continuar amb el procediment de constrenyiment, rehabilitant-se també el crèdit.

#### Article 61. Deutor en fallida i crèdit incobrable

Es considera deutor en fallida a l'obligat tributari que no ha satisfet el deute i del que se'n desconeixen béns o drets embargables per a satisfer-lo, o bé que disposant de béns o drets embargables, aquests no cobreixen la totalitat del deute i les sancions tributàries.

La declaració de fallida pot fer referència a la insolvència total o parcial de l'obligat tributari.

Són crèdits incobrables aquells que no s'han pogut fer efectius en el període de constrenyiment.

Si el deutor principal i els responsables solidaris es declaren en fallida, l'acció de cobrament ha d'adreçar-se envers els responsables subsidiaris. De no existir aquests, o bé en ser declarats també en fallida, la Junta de Govern declara el crèdit com a incobrable.

També tenen la consideració de crèdits incobrables aquells deutes que, trobant-se en el període de constrenyiment, el seu import recuperable resulti ser inferior als costos en que el Comú hagi d'incórrer per a la seva realització. La seva declaració com a tals, que ha d'aprovar la Junta de Govern, requereix informe previ de la Intervenció comunal.

#### Article 62. Efectes de la baixa provisional per insolvència

La baixa per insolvència és provisional i només és efectiva per prescripció.

Declarada la fallida d'un obligat tributari, els deutes amb venciment posterior poden ser donats de baixa provisional si no existeixen altres obligats al pagament.

#### Article 63. Revisió de la baixa provisional per insolvència i rehabilitació de crèdits incobrables

L'òrgan corresponent del Comú ha de vigilar la possible solvència sobrevinguda del deutor i d'altres obligats al pagament.

En el cas de què es produeixi aquesta circumstància i no s'hagi esgotat el termini de prescripció, es procedeix a rehabilitar els crèdits declarats incobrables i es continua amb el procediment de recaptació partint de la situació en la qual es trobaven els deutes en el moment en que van ser declarats com a incobrables.

## Capítol II. L'aplicació dels tributs

### Secció primera: Principis generals

#### Article 64. Àmbit d'aplicació

L'aplicació dels tributs per part del Comú comprèn les següents activitats:

- a) Informació i assistència dels obligats tributaris.
- b) Gestió, inspecció i recaptació dels tributs.
- c) Qualsevol actuació de l'obligat tributari en exercici dels seus drets en el marc de la relació jurídica tributària.

#### Article 65. Deure d'informació i assistència als obligats tributaris

El Comú té l'obligació d'informar i assistir els obligats tributaris en relació amb els seus drets i les seves obligacions.

Els mitjans a través dels quals informa són els següents:

- a) Publicació de textos actualitzats i consolidats de les normes dels tributs.
- b) Publicitat dels criteris administratius en relació amb les normes i els models tributaris.
- c) Respostes de les consultes escrites que són comunicades als consultants.

### Secció segona: Del procediment de gestió tributària

#### Article 66. Funcions de gestió tributària

Les funcions de gestió tributària són les següents:

- a) Recepció i comprovació de declaracions i la resta de documents amb transcendència tributària, i també procediments propis de rectificació i substitució.
- b) La informació i l'assistència tributària.
- c) Control del compliment de les obligacions tributàries declaratives, formals i censals.
- d) Gestió de notificacions individuals i col·lectives als obligats tributaris, excepte les relacionades amb els procediments d'inspecció i recaptació.

- e) Recepció de consultes verbals o escrites, formulades pels obligats tributaris.
- f) Emissió de certificats tributaris.
- g) Elaboració, control, gestió i manteniment dels censos i registres dels obligats tributaris necessaris per a cada tribut.
- h) Recepció, comprovació i, si s'escau, arxiu o derivació als òrgans d'inspecció de les denúncies tributàries.
- i) Incoar i tramitar expedients sancionadors derivats de les seves actuacions.
- j) Altres funcions relacionades amb l'aplicació de tributs.

#### Article 67. Declaració tributària

Té la consideració de declaració tributària tot document presentat davant el Comú en què l'obligat tributari comunica informacions o manifestacions rellevants per a l'aplicació dels tributs.

La presentació d'una declaració no implica, per ella mateixa, acceptació o reconeixement per l'obligat tributari de la procedència de l'obligació tributària.

#### Article 68. Liquidació tributària

La liquidació és un acte administratiu mitjançant el qual l'òrgan competent del Comú realitza les operacions de qualificació i quantificació de l'obligació tributària i determina, amb abast definitiu o provisional l'import del deute.

#### Article 69. Notificació de liquidacions

D'acord amb el Codi de l'Administració i la Llei de bases de l'ordenament tributari el Comú notifica als obligats tributaris les liquidacions pertinents, en les quals s'indiquen les dades de les quals es deriva l'import d'aquestes, amb la motivació suficient, els mitjans d'impugnació que es poden exercir, amb expressió dels terminis i els òrgans competents per a resoldre-les i el lloc, termini i forma de compliment de la quota de tributació.

Les notificacions es practiquen a les mateixes oficines del Comú, al domicili fiscal o al domicili indicat per l'obligat tributari o pel seu representant.

El Comú pot notificar col·lectivament per edicte publicat al Butlletí Oficial del Principat d'Andorra les liquidacions corresponents a tributs de caràcter repetitiu, a partir del segon període.

En el cas de què l'obligat tributari domiciliï el pagament de l'impost en una entitat financera degudament autoritzada a operar al Principat d'Andorra la notificació es considera efectuada amb la presentació del rebut a l'entitat bancària.

En el cas de què conforme al que preveu la Llei de bases de l'ordenament tributari no pugui practicar-se la notificació a l'obligat tributari aquesta s'efectuarà mitjançant edicte al Butlletí Oficial del Principat d'Andorra.

## Secció tercera: Del procediment de la recaptació

### Article 70. Funcions de recaptació

Entre d'altres, les funcions de la recaptació són les següents:

- a) Gestió de cobrament dels deutes tributaris i de les sancions, tant en període voluntari com executiu i, si és el cas, dels expedients de compensació o qualsevol altre procediment encaminat a l'extinció dels deutes tributaris i de les sancions.
- b) Gestió dels pagaments derivats de les devolucions.
- c) Qualsevol actuació destinada al cobrament o altres situacions d'extinció des deutes tributaris i de les sancions, incloses les mesures d'execució forçosa del patrimoni de l'obligat al pagament.
- d) Tramitació de les sol·licituds de fraccionament o ajornament.
- e) Tramitació dels expedients de derivació de responsabilitat.

### Article 71. Ingrés en període voluntari

Els terminis per a ingressar els deutes tributaris en període voluntari es recullen a l'article 41 de l'Ordinació.

### Article 72. Recaptació en període executiu

La recaptació en període executiu s'inicia:

- a) En el cas de deutes liquidats pel Comú, l'endemà del termini d'un mes a comptar des de la data de notificació, individual o col·lectiva.
- b) En el cas d'impagament d'importos ajornats en sol·licituds d'ajornament formulades en període voluntari, de manera immediata, el dia de l'impagament.
- c) En el cas de d'impagament d'ajornaments sol·licitats ja en la fase executiva, la data de l'impagament dona lloc a què es reprengui el procediment executiu.
- d) Si l'impagament prové de fraccionaments sol·licitats en el període voluntari: la data en què es produeix l'impagament d'un dels terminis comporta l'inici de l'exigència immediata per via de constrenyiment de la quantitat vençuda.
- e) En el cas d'impagament d'un sol termini en fraccionaments sol·licitats en període executiu, la data en què es produeix l'impagament marca la represa del procediment executiu en relació al termini i a la resta de terminis pendents.

Iniciat el període executiu, el Comú efectua la recaptació dels deutes tributaris pel procediment administratiu de constrenyiment.

L'inici del període executiu determina l'exigència d'interessos moratoris i dels recàrrecs del període executiu que resultin d'aplicació d'acord amb el que preveu l'article 25 de la Llei de bases de l'ordenament tributari i, en cas de trava o execució de béns en la fase d'embargament, també dels costos en què hagi incorregut el Comú o en qui hagi delegat aquest l'execució forçosa del cobrament.

#### Article 73. Suspensió del procediment de constrenyiment

Són causes que comporten la suspensió d'ofici i de forma automàtica del procediment de constrenyiment les següents:

- a) Quan es provi que s'ha produït un error material, aritmètic o de fet en la determinació del deute.
- b) Quan el deute hagi estat ingressat, condonat, compensat, ajornat, fraccionat, suspès o hagi prescrit el dret a exigir-ne el pagament.
- c) Quan es sol·licita la compensació amb un dret de cobrament a favor del deutor, fins que es resolgui l'expedient de compensació.
- d) Quan es sol·liciti l'ajornament o el fraccionament i es compleixin els requisits establerts reglamentàriament per a la presentació de garanties. A manca d'aportació de garanties o bé si aquestes no cobreixen la totalitat del deute, el procediment segueix el seu curs. Ambdós operacions poden sol·licitar-se abans de què s'executi l'embargament (article 53.3 de LBOT).
- e) Quan es presenti un recurs i es compleixin els requisits que es determinin reglamentàriament per a la prestació de les garanties adients.
- f) Quan un interessat interposi una terceria de domini o de millor dret. En el cas de què el deutor no disposi d'altres béns o drets el procediment es manté en suspens fins a resoldre's sobre la titularitat; en altre cas, el procediment segueix el seu curs.

Quan l'interessat acrediti alguna d'aquestes causes en l'escrit o recurs que presenti se li ha de notificar a suspensió de les actuacions del procediment de constrenyiment mentre es dicti l'acord corresponent.

La resolució adoptada al respecte per la Junta de Govern ha de notificar-se a l'interessat, comunicant-li, si s'escau, la continuació del procediment de constrenyiment.

#### Article 74. Desenvolupament del procediment de constrenyiment

Finalitzat el termini de pagament en període voluntari, el procediment de constrenyiment s'inicia i s'impulsa d'ofici, sense perjudici del dret de suspensió que empara l'obligat tributari en els supòsits previstos en la Llei de bases de l'ordenament tributari.

El procediment s'inicia quan la Junta de Govern aprova la provisió de constrenyiment, acte administratiu que ordena l'execució del patrimoni de l'obligat al pagament.

En la provisió el Comú identifica el deute pendents, liquida els recàrrecs que corresponguin i insta a l'obligat tributari a efectuar el pagament.

La provisió ha de ser objecte de notificació, té caràcter executiu, és títol suficient per a iniciar el procediment de constrenyiment i té la mateixa força que una sentència judicial per procedir contra els béns i drets executats.

L'obligat tributari pot oposar-s'hi en cas de què:

- a) Acrediti l'extinció total del deute o la prescripció del dret a exigir-ne el pagament.
- b) Hagi presentat sol·licitud d'ajornament, fraccionament o compensació en període voluntari o per altres causes de suspensió dels procediment de recaptació.
- c) Acrediti manca de notificació de la liquidació del deute.
- d) Hagi estat anul·lada la liquidació.
- e) S'hagi produït error o omissió en el contingut de la provisió de constrenyiment, que impedeixi la identificació del deutor o del deute contret.

La resolució adoptada al respecte per la Junta de Govern s'ha de notificar a l'interessat, comunicant-li, si s'escau, la continuació del procediment de constrenyiment.

Article 75. Contingut de la provisió de constrenyiment

La provisió de constrenyiment conté les ha de contenir les dades següents:

- a) Nom i cognoms o raó social, Número de Registre Tributari (NRT) i domicili fiscal de l'obligat al pagament.
- b) Concepte, import del deute o sanció tributaris, període a què correspon i lloc on s'ha d'ingressar.
- c) Indicació que el deute no ha estat satisfet en període voluntari.
- d) Menció a l'inici de la meritació d'interessos moratoris.
- e) Liquidació del recàrrec en període executiu.
- f) Requeriment a l'obligat tributari perquè realitzi el pagament del deute i sancions tributaris, interessos moratoris i recàrrec en el termini d'un mes, segons disposa la Llei de bases de l'ordenament tributari.
- g) Advertència que, en cas contrari, es procedirà a l'embargament dels béns o drets del deutor o a l'execució de les garanties que hi puguin haver.
- h) Repercussió, si escau, de les costes del procediment.
- i) Possibilitat de sol·licitar ajornament o fraccionament en el pagament.

j) Indicació que la suspensió del procediment es produirà en els casos i condicions previstos en la Llei de bases de l'ordenament tributari.

k) Recursos que poden interposar-se contra la provisió de constrenyiment, amb indicació dels òrgans davant dels quals es poden interposar i el termini per a la interposició.

#### Article 76. Interès moratori en el període executiu

Les quantitats que han de satisfer-se en el període executiu meriten interessos moratoris.

Per al seu càlcul s'hi estarà al que preveu l'article 39 del Decret de 21 d'octubre de 2015, pel qual s'aprova el Reglament de recaptació dels tributs.

#### Article 77. Execució de garanties

En cas de deutes garantits en els quals s'ha iniciat el procediment de constrenyiment, es procedirà a executar la garantia.

Si la garantia consisteix en un aval o fiança, es requerirà a l'avalador o fiador l'ingrés del deute i sancions tributàries en el termini d'un mes, segons estableix la Llei de bases de l'ordenament tributari, inclosos el recàrrec i interessos moratoris, fins al límit de la garantia. Aquests es meritran des de la notificació fins al pagament per part de l'avalador o fiador. Si no es fa l'ingrés, s'embargaran els seus béns i drets, sense necessitat d'una nova notificació.

En el cas de garanties hipotecàries o altres drets reals sobre béns immobles, s'alienaran pel procediment establert als articles 53 a 58 del Decret de 21 d'octubre de 2015, pel qual s'aprova el Reglament de recaptació dels tributs i de conformitat amb la Llei 44/2014, del 18 de desembre, de l'Embargament.

En el supòsit de garanties constituïdes sobre béns o drets de persones diferents de l'obligat al pagament, es notificarà a aquestes persones, requerint-les perquè posin a disposició del Comú els béns o drets esmentats en el termini establert a l'article 51, apartat 4, de la Llei de bases de l'ordenament tributari, tret que es realitzi el pagament corresponent als deutes o sancions tributaris. En cas d'incompliment, es procedirà segons es preveu al paràgraf anterior.

En el cas de què la garantia sigui manifestament insuficient, es continuarà amb el procediment de constrenyiment, sense necessitat d'esperar-ne l'execució. Aquest fet haurà de motivar-se.

#### Article 78. Impagament i embargament de béns i drets

Si l'obligat tributari no s'hi oposa al constrenyiment i no efectua el pagament dins del termini establert en la provisió de constrenyiment, el Comú procedirà a l'embargament i a l'execució del patrimoni del deutor en quantitat suficient per cobrir el deute no ingressat, els interessos meritats fins a l'ingrés efectiu, els recàrrecs en període executiu i els costes del procediment de constrenyiment i embargament.

Si el deute està garantit s'executa la garantia en primer lloc, conforme al que s'indica a l'article anterior.

El procediment d'embargament es regirà per:

- a) Els articles 109 a 113 de la Llei de bases de l'ordenament tributari.
- b) El capítol tercer del Decret de 21 d'octubre de 2015, pel qual s'aprova el Reglament de recaptació dels tributs.
- c) La Llei 44/2014, del 18 de desembre, de l'Embargament.
- d) El Títol II de la Llei 43/2014, del 18 de desembre, del Saig.

Títol VI. Vies d'impugnació

Capítol I. Dels principis rectors

Article 79. Els procediments de revisió

Els actes d'aplicació dels tributs i d'imposició de sancions tributàries poden ser objecte d'impugnació o de revisió mitjançant:

- a) El recurs administratiu.
- b) Altres procediments especials de revisió.

Un cop esdevenen fermes, els actes d'aplicació dels tributs i d'imposició de sancions tributàries no són revisables per la via administrativa, excepte en el cas de rectificació d'errors, en els supòsits i pels procediments establerts en l'article 84.

Un cop confirmats per sentència judicial ferma, els actes d'aplicació dels tributs i d'imposició de sancions no poden ser revisables en cap cas.

Article 80. Requisits

Els actes de revisió i de resolució de recursos han d'estar degudament motivats i han de contenir una referència succinta dels fets i els fonaments de dret. També ha d'estar motivat qualsevol acte dictat durant la tramitació de l'expedient.

La resolució del recurs d'alçada i dels procediments especials posa fi a la via administrativa.

La determinació de la quantia als efectes del procediment, així com les regles d'acumulació de procediments i altres requisits són els establerts reglamentàriament.

Capítol II. La Comissió Tècnica Tributària

Article 81. Competència

Conforme a la Llei de bases de l'ordenament tributari la Comissió Tècnica Tributària és l'òrgan competent per a resoldre tots els recursos administratius que s'interposin contra els actes dictats per l'Administració tributària en relació amb l'aplicació dels tributs i la imposició de sancions tributàries.



### Capítol III. El recurs en via administrativa

#### Article 82. Del recurs en via administrativa

Conforme a la Llei de bases de l'Ordenament Tributari, el Reglament de revisió en via administrativa dels actes d'aplicació dels tributs i el Codi de l'Administració, els actes d'aplicació dels tributs i d'imposició de sancions són susceptibles de recurs en via administrativa.

La interposició del recurs en via administrativa és un requisit necessari per tenir accés a la via jurisdiccional. Fins que no es resolgui el recurs, de forma expressa o per silenci, no es pot promoure el recurs jurisdiccional.

El termini per interposar el recurs és d'un mes natural des que s'entengui notificat l'acte administratiu d'aplicació dels tributs susceptible de recurs.

L'escrit d'interposició del recurs ha de contenir necessàriament les al·legacions i els elements de prova que es considerin oportuns.

El recurs sotmet al coneixement de la Comissió Tècnica Tributària per a la seva resolució totes les qüestions de fet i de dret dels actes administratius recorreguts, tant si estan plantejades en el recurs com si no ho estan.

La mera interposició d'un recurs per la via administrativa no suposa la suspensió de l'execució de l'acte impugnat.

L'execució resta suspesa automàticament per l'aportació de garantia suficient per cobrir la quota, els interessos, els recàrrecs i les sancions que siguin objecte del recurs, mitjançant:

- a) Aval d'una entitat bancària degudament autoritzada per operar al Principat d'Andorra.
- b) Fiança, personal i solidària, prestada per dues persones de reconeguda solvència a judici de l'Administració, sempre que l'import del deute no superi els 10.000 euros.
- c) Les garanties previstes al Reglament de revisió en via administrativa dels actes d'aplicació dels tributs.

L'execució es suspèn sense necessitat d'aportar garantia, quan s'evidenciï que l'acte administratiu conté un error material, de fet o aritmètic manifest.

La suspensió dels actes d'aplicació dels tributs es manté mentre duri el procediment en la via administrativa i mentre es mantingui l'eficàcia de la garantia.

El procediment d'oferiment de la garantia i de qualificació de la garantia oferta és el previst al Reglament de revisió en via administrativa dels actes d'aplicació dels tributs.

#### Article 83. Resolució dels recursos

L'òrgan competent per conèixer el recurs és la Comissió Tècnica Tributària.

El termini màxim per a resoldre'l és de dos mesos comptant des de la data de la seva presentació. L'expiració d'aquest termini sense resposta per part de l'Administració permet considerar que el recurs ha estat desestimat. Les resolucions expresses o tàcites són susceptibles de recurs davant la jurisdicció administrativa.

La resolució del recurs conté els antecedents de fet i els fonaments jurídics adequadament motivats que hagin servit per a la decisió.

#### Capítol IV. Dels procediments especials de revisió

##### Article 84. Procediments especials

Els procediments especials de revisió són:

- a) El procediment de rectificació d'errors.
- b) El procediment de devolució d'ingressos indeguts.
- c) El procediment de revocació.

##### Article 85. Procediment de rectificació d'errors

El Comú ha de modificar d'ofici o a instància de la persona interessada els errors materials, de fet o aritmètics dels actes i les resolucions tributàries.

En el cas d'inici d'ofici ha de notificar-se a l'interessat, per tal que aquest pugui formular al·legacions en el termini de deu dies a comptar des de l'endemà de la notificació de la proposta.

Només es poden rectificar actes o resolucions que no hagin prescrit.

El termini màxim per notificar la resolució del procediment és de sis mesos des que es presenta la sol·licitud per part de l'obligat tributari o des de què es notifica l'inici del procediment d'ofici.

L'expiració d'aquest termini permet considerar que la sol·licitud ha estat desestimada. Les resolucions expresses o tàcites són susceptibles de recurs d'alçada.

L'execució resta suspesa automàticament per l'aportació de garantia suficient per cobrir la quota, els interessos, els recàrrecs i les sancions que siguin objecte del recurs, mitjançant:

- a) Aval d'una entitat bancària degudament autoritzada per operar al Principat d'Andorra.
- b) Fiança, personal i solidària, prestada per dues persones de reconeguda solvència a judici de l'Administració, sempre que l'import del deute no superi els 10.000 euros.
- c) Les garanties previstes al Reglament de revisió en via administrativa dels actes d'aplicació dels tributs.

#### Article 86. Procediment de devolució d'ingressos indeguts

Quan un obligat tributari ha realitzat un ingrés tributari indegut per qualsevol causa té dret a la devolució d'ofici o a instància de part, llevat que hagi prescrit el dret a la devolució.

Tenen també dret a la devolució els hereus o causahavents de l'obligat tributari.

El procediment pot iniciar-se d'ofici o bé a instància de la persona interessada.

El procediment per al reconeixement del dret a la devolució i la forma de fer-la efectiva són els regulats al Reglament de revisió en via administrativa dels actes d'aplicació dels tributs.

En la devolució dels ingressos indeguts es liquida l'interès moratori calculat des de la data en què es va realitzar l'ingrés indegut fins a la data en què s'ordena la devolució.

#### Article 87. Procediment de revocació

L'Administració tributària pot revocar els actes o les resolucions de contingut tributari, sempre que aquests actes infringeixin manifestament la llei, quan circumstàncies sobrevingudes posin de manifest el caràcter improcedent de l'acte, o quan en la tramitació del procediment s'hagi produït indefensió de l'obligat tributari.

La revocació no pot constituir, en cap cas, dispensa o exempció no permesa per les normes tributàries, ni ser contrària al principi d'igualtat, a l'interès públic o a l'ordenament jurídic.

L'acord que posa fi al procediment no pot empitjorar la situació jurídica tributària de l'obligat tributari que és part de l'acte o de la resolució que es pretén revocar, i s'ha de donar audiència als interessats.

Els procediments de revocació s'inicien i s'impulsen d'ofici.

Només es poden revocar actes o resolucions que no hagin prescrit.

La competència per dictar l'acte de resolució d'aquest procediment correspon a l'òrgan que va dictar l'acte, o al seu superior jeràrquic, amb informe preceptiu i vinculant de la Comissió Tècnica Tributària.

El termini màxim per resoldre el procediment és d'un any. L'expiració d'aquest termini sense resolució expressa suposa la caducitat del procediment. La caducitat impedeix la iniciació d'un nou procediment de revocació pel mateix acte o resolució de contingut tributari.

### Capítol V. Recurs davant la jurisdicció administrativa

#### Article 88. Recurs en via jurisdiccional

Les resolucions que posen fi a la via administrativa són susceptibles de recurs davant la jurisdicció administrativa.

### Títol VII. Potestat sancionadora

#### Capítol I. Els principis de la potestat sancionadora

#### Article 89. Potestat sancionadora del Comú

El Comú exerceix la potestat sancionadora d'acord amb la Llei qualificada de delimitació de competències dels comuns, la Llei de bases de l'ordenament tributari, la Llei de finances comunals i l'Ordinació tributària comunal.

#### Article 90. Principi de no-concurrencia de les sancions tributàries

La mateixa acció o omisió que s'hagi d'aplicar com a circumstància que determini la qualificació d'una infracció com a greu o molt greu no pot ser sancionada com a infracció independent.

Les sancions derivades de la comissió d'infraccions tributàries són compatibles amb l'exigència de l'interès moratori i dels recàrrecs del període executiu.

#### Capítol II. Naturalesa de la responsabilitat tributària

#### Article 91. Subjectes de les infraccions tributàries

Són subjectes infractors les persones físiques o jurídiques i les entitats que realitzin les accions o les omissions doloses o culposes tipificades com a infraccions tributàries, i singularment:

- a) Els obligats tributaris, tant els directes com els indirectes.
- b) Els representants legals dels obligats tributaris que no tenen capacitat d'obrar.

La concurrència de diversos subjectes infractors en la realització d'una mateixa infracció tributària determina que estiguin obligats solidàriament al pagament de la sanció davant del Comú.

#### Article 92. Extinció de la responsabilitat de les infraccions tributàries

La responsabilitat derivada de les infraccions s'extingeix per les causes següents:

- a) Per la defunció del subjecte infractor.
- b) Per prescripció del dret d'imposar sancions.
- c) Pel transcurs dels terminis als que es refereixen els apartats 1 i 6 de l'article 135 de la Llei de bases de l'ordenament tributari

#### Article 93. Extinció de les sancions tributàries

Les sancions tributàries s'extingeixen per les causes següents:

- a) Pagament, compensació o compliment de la sanció.
- b) Defunció dels obligats a pagar-les.
- c) Prescripció del dret a exigir-ne el pagament.
- d) Condonació.

### Capítol III. Òrgans competents per imposar sancions

#### Article 94. Òrgans competents per imposar sancions

L'establiment i la imposició de les sancions tributàries correspon al Junta de Govern.

### Capítol IV. Concepte i modalitats d'infraccions i sancions tributàries

#### Article 95. Conceptes i modalitats de les infraccions

Són infraccions tributàries les accions o les omissions doloses o culposes tipificades i sancionades com a infraccions en aquesta Ordinació tributària.

Les infraccions tributàries es classifiquen en simples i de defraudació.

#### Article 96. Modalitats de sanció tributària

Les infraccions tributàries es sancionaran mitjançant la imposició de sancions pecuniàries i de sancions no pecuniàries de caràcter accessori, quan procedeixi.

Les sancions pecuniàries podran consistir en una multa fixa o proporcional.

Les sancions no pecuniàries adoptaran la modalitat de prohibició de formalitzar contractes amb el Comú i d'inhabilitació per rebre subvencions del Comú, durant un termini màxim de tres anys.

Cada modalitat de sanció tributària és compatible amb les restants.

#### Article 97. Infraccions simples

Són infraccions simples l'incompliment d'obligacions o de deures tributaris exigits a qualsevol persona, sigui o no obligat tributari, per la gestió dels tributs i quan no constitueixin infracció de defraudació.

Es consideren infraccions simples les següents:

- a) La manca de presentació de declaracions o la presentació de declaracions falses, incompletes o inexactes que no donin lloc a incidències en les liquidacions.
- b) L'incompliment de requeriments d'informació o de documentació que efectui el Comú.
- c) L'incompliment de les obligacions de caràcter censal, requerides per a determinats tributs i taxes.
- d) L'incompliment de l'obligació d'utilitzar i de comunicar el número de registre tributari (NRT).
- e) La resistència, negativa o obstrucció a les actuacions del Comú, en fase de gestió, d'inspecció o de recaptació, o en qualsevol altre procediment dels tributs

#### Article 98. Infraccions de defraudació

Són infraccions de defraudació les accions o omissions doloses o culposes, amb qualsevol grau de negligència, que comportin un perjudici econòmic pel Comú. També tindran la consideració d'infraccions de defraudació aquells perjudicis econòmics que es poguessin derivar del gaudi indegut de beneficis fiscals.

Constitueixen infraccions de defraudació les infraccions següents:

- a) Deixar d'ingressar, totalment o parcialment, els deutes tributaris, les retencions o els ingressos a compte, per no haver presentat declaracions o autoliquidacions quan ho estableixin les normes de cada tribut, i també, quan després del requeriment oportú, l'obligat tributari no presenti les declaracions o les autoliquidacions.
- b) Deixar d'ingressar, totalment o parcialment, els deutes tributaris, les retencions o els ingressos a compte, perquè en les declaracions o autoliquidacions presentades s'ometin dades, elements, quantitats o signes, índexs o mòduls necessaris per determinar les bases i les quotes de tributació.
- c) Gaudir indegudament de beneficis fiscals, exempcions, desgravacions o devolucions, o bé obtenir-ne.
- d) Acreditar improcedentment partides positives o negatives i crèdits de l'impost, per deduir o compensar en la base o en la quota.

#### Article 99. Quantificació de les sancions

Conforme al que estableix la Llei 21/2014, del 16 d'octubre, de bases de l'ordenament tributari, les infraccions simples poden ser sancionades mitjançant una multa fixa d'entre 150 i 3.000 euros.

També d'acord amb la referida Llei, atenent a la graduació de les infraccions de defraudació, les sancions aplicables són les següents:

- a) Per infracció lleu, un 50% de l'import no liquidat.
- b) Per infracció greu, el 100% de l'import no liquidat.
- c) Per infracció molt greu, el 150% de l'import no liquidat.

Per a qualificar la graduació de les sancions s'hi estarà al que disposa la Llei e bases de l'ordenament tributari.

Les sancions de defraudació poden també comportar:

- a) La prohibició de celebrar contractes amb el Comú durant un termini de tres anys.
- b) La inhabilitació per rebre subvencions del Comú durant un termini màxim de tres anys.

#### Article 100. Reducció de les sancions

La quantia de les sancions pecuniàries imposades es redueix en un 30% en els supòsits de conformitat amb la liquidació efectuada per l'òrgan competent i amb el pagament voluntari de la pròpia liquidació.

L'import de la reducció practicada s'exigeix amb l'únic requisit de la notificació a la persona o entitat interessada, quan s'hagi impugnat l'acte administratiu de regularització.

L'import de la sanció que s'ha d'ingressar per la comissió de qualsevol infracció, un cop aplicada, si escau, la reducció per conformitat del 30%, es redueix en el 25% si es realitza l'ingrés total de la sanció dins del període voluntari i no s'impugna la liquidació ni la sanció.

L'import de la reducció practicada s'exigeix amb l'únic requisit de la notificació a la persona o entitat interessada, quan s'hagi interposat recurs en el termini previst contra la liquidació o la sanció.

#### Capítol V. Del procediment sancionador

##### Article 101. Regulació de l'expedient sancionador en matèria tributària

La imposició de sancions requereix l'obertura i instrucció prèvia d'un expedient sancionador, que es regeix per les normes següents:

- a) Per les normes establertes en aquesta Ordinació.
- b) Subsidiàriament, pel Codi de l'Administració, La Llei de bases de l'ordenament tributari i les altres normes que regulen el procediment sancionador en matèria administrativa.

##### Disposició addicional

En tot allò no previst en la present Ordinació serà d'aplicació l'establert a la Llei 21/2014, del 16 d'octubre, de bases de l'ordenament tributari i als Reglaments que la desenvolupen, així com a la Llei 10/2003, de les finances comunals.

##### Disposició transitòria

Tots els actes, sol·licituds o procediments que es trobin en curs el dia de l'entrada en vigor d'aquesta Ordinació es regeixen per la normativa anterior.

Se n'exceptuen les normes de la present Ordinació relatives a la prescripció, les sancions i els recàrrecs en tot allò que sigui més favorable als administrats.

##### Disposició derogatòria

Resten derogades totes les normes amb el mateix rang o inferior que s'hi oposin al contingut de la present Ordinació.

##### Disposició final

La present Ordinació tributària entrarà en vigor l'1 de gener del 2021

Encamp, 23 de desembre del 2020

Laura Mas Barrionuevo

Cònsol Major

 Annex 1.pdf

**Data de publicació BOPA: 30.12.2020**

**(núm.155)**

**[www.bopa.ad](http://www.bopa.ad)**