

		CANILLO	ENCAMP	ORDINO	LA MASSANA	ANDORRA LA VELLA	SANT JULIÀ DE LÒRIA	ESCALDES-ENGORDANY
Impostos								
El foc i lloc	Grava el fet de residir en el territori d'una parròquia.	23€ per persona física de 18 a 65 anys censada al Comú de Canillo.	22,75€ per persona física de 18 a 65 anys censada al Comú d'Encamp.	24€ per persona física de 18 a 65 anys censada al Comú d'Ordino.	26€ per persona física de 18 a 65 anys censada al Comú de la Massana.	25€ per persona física de 18 a 65 anys censada al Comú d'Andorra la Vella.	42,10€ per persona física de 18 a 65 anys censada al Comú de Sant Julià de Lòria.	24€ per persona física de 18 a 65 anys censada al Comú d'Escaldes-Engordany.
Impost sobre radicació d'activitats comercials, empresarials i professionals	Grava el fet d'exercir per compte propi una activitat comercial, empresarial o professional realitzada en el territori d'una parròquia.	<p><u>La base</u> es determina en funció dels m2 de superfície d'exploatació ponderada per un índex de localització (En alguns casos només és pot comptar com a superfície d'exploatació el 40% de la superfície). La base és ponderada amb un índex de localització del carrer que pot ser de 1,20 o 1 segons es tracti de carrer de Zona A o Zona B respectivament.</p> <p><u>El tipus de gravamen</u> aplicable depèn de l'activitat de que es tracti d'acord amb la Classificació d'Activitats Econòmiques.</p>	<p><u>La base</u> de tributació es determina en funció dels m2 de superfície d'exploatació ponderada per un índex de localització del carrer que pot ser de 2, 1,25, 1, 0,5 segons es tracti de carrer de la primera categoria, segona categoria, tercera categoria o quarta categoria, respectivament.</p> <p><u>El tipus de gravamen</u> aplicable depèn de l'activitat de que es tracti d'acord amb la Classificació d'Activitats Econòmiques que es calcula en euros per m2 de la superfície d'exploatació.</p>	<p><u>La base</u> de tributació es determina en funció dels m2 de superfície d'exploatació pondera per un índex de localització.</p> <p><u>El tipus de gravamen</u> aplicable depèn de l'activitat de que es tracti d'acord amb la Classificació d'Activitats Econòmiques.</p>	<p><u>La base</u> es determina en funció de l'activitat i dels m2 de superfície d'exploatació ponderada amb un índex de localització del carrer que pot ser de 2, 1,5, 1, 0,5 segons es tracti de quatre zones diferents.</p> <p><u>El tipus de gravamen</u> aplicable depèn de l'activitat de que es tracti d'acord amb la Classificació d'Activitats Econòmiques.</p>	<p><u>La base</u> de tributació es determina en funció dels m2 de superfície d'exploatació ponderada amb un índex de localització del carrer que pot ser 2, 1,50, 1, 0,50.segons es tracti de carrer de la primera categoria, segona categoria, tercera categoria o quarta categoria, respectivament.</p> <p><u>El tipus de gravamen</u> es calcula en € per m2 segons la naturalesa de l'activitat definida a tenor de la Classificació d'Activitats Econòmiques.</p>	<p><u>La base</u> es determina en funció dels m2 de superfície d'exploatació del local ponderada amb un índex de localització del carrer: Zona A coeficient 2, Zona A coeficient 1,5, Zona A coeficient 1, Zona B coeficient 1, zona B coeficient 0,5.</p> <p><u>El tipus de gravamen</u> es calcula en € per m2 segons la naturalesa de l'activitat definida a tenor de la Classificació d'Activitats Econòmiques.</p>	<p><u>La base</u> es determina en funció dels metres quadrats de la superfície d'exploatació, ponderada per un índex de localització del carrer:Primera categoria índex 1,90, segona categoria 1,65, tercera categoria 1,25,quarta categoria 1,00 i cinquena categoria 0,75.</p> <p><u>El tipus de gravamen</u> es calcula en € per m2 segons la naturalesa de l'activitat definida a tenor de la Classificació d'Activitats Econòmiques.</p>
		<p>La quantitat a pagar és la multiplicació de la base pel tipus de gravamen. No obstant l'establert, s'estableix una quota tributària mínima aplicant el tipus de gravamen que correspongui al resultat de multiplicar l'índex de localització per 20 metres quadrats. S'estableix una bonificació del 50% de la quota tributària dels dos primers anys als obligats tributaris que iniciïn la seva activitat durant l'any 2016.</p>	<p>La quantitat a pagar és la multiplicació de la base de tributació pel tipus de gravamen. Aquell que iniciï l'exercici de qualsevol activitat comercial, empresarial i/o professional, podrà gaudir durant el primer any d'activitat, d'una bonificació del 100% de la quota corresponent i del 50% el segon any. Aquesta bonificació no s'aplica en cas que l'activitat hagi estat exercida amb anterioritat encara que sigui com a conseqüència d'un canvi de titularitat.</p>	<p>La quantitat a pagar és la multiplicació de la base pel tipus de gravamen. En el cas d'empresaris que iniciïn una nova activitat comercial, empresarial o professional, l'obligat tributari es pot beneficiar de les bonificacions següents: Reducció del 100% de les quotes tributàries que es meritin durant els primers dotze mesos a comptar des de l'inici de l'activitat. O bé: - Reducció del 50% de les quotes tributàries que es meritin durant els 12 mesos següents a l'inici de l'activitat i fins a un total de 24 mesos posterior a l'esmentat inici de l'activitat. Aquesta bonificació no s'aplica en cas que l'activitat hagi estat exercida amb anterioritat, encara que sigui com a conseqüència d'un canvi de titularitat.</p>	<p>La quantitat a pagar és la multiplicació de la base pel tipus de gravamen. En el cas d'inici d'activitat, s'estableix una bonificació de la quota del 50% de l'import resultant de la quota de liquidació. A fi d'impulsar la creació de noves empreses a la Parròquia de la Massana, per part de joves emprenedors, s'estableix una bonificació del 100% sobre la quota de liquidació de l'import resultant de la quota de la liquidació i sobre la contribució de l'any posterior a la mateixa. S'entén com a jove emprenedor, els quals la seva edat esta compresa entre els 18 i 35 anys.</p>	<p>La quantitat a pagar és la multiplicació de la base pel tipus de gravamen. S'estableix una bonificació de la quota de liquidació del 50% pels casos d'inici d'activitat per a professionals liberals, i una bonificació del 40% per a les següents activitats: Ortofonía, Logopèdia, Dietètica, Podologia, Infermeria, Teràpia Visual, Llevadora.</p>	<p>La quantitat a pagar és la multiplicació de la base pel tipus de gravamen. Aquesta bonificació no s'aplica en cas que l'activitat hagi estat exercida amb anterioritat, encara que sigui com a conseqüència d'un canvi de titularitat. En el cas que l'empresa radicada acrediti pèrdues en els comptes de l'exercici anterior, es beneficiarà d'una bonificació del 75% de l'import del referit impost fins a un límit màxim de 1.500,00 Euros.</p>	<p>La quantitat a pagar és la multiplicació de la base pel tipus de gravamen. En el cas d'empresaris comercial, empresarial o professional, l'obligat tributari es pot beneficiar de les bonificacions següents: - Reducció del 100% de les quotes tributàries que es meritin durant els primers dotze mesos a comptar des de l'inici de l'activitat. - Reducció del 50% de les quotes tributàries que es meritin durant els dotze mesos següents a l'inici de l'activitat i fins a un total de 24 mesos posterior a l'esmentat inici de l'activitat. Aquesta bonificació no s'aplica en cas que l'activitat hagi estat exercida amb anterioritat, encara que sigui com a conseqüència d'un canvi de titularitat.</p>
Impost sobre la propietat immobiliària edificada	Grava la propietat d'un bé immoble o el dret real d'ús sobre la propietat immobiliària edificada.	En el cas dels béns immobles construïts els tipus de gravamen és de 0,55 euros per metre quadrat. En el cas dels béns immobles no construïts els tipus de gravamen és de 0 euros per metre quadrat. En el cas dels béns immobles construïts els tipus de gravamen és de 0,55 euros per metre quadrat. En el cas dels béns immobles no construïts els tipus de gravamen és de 0 euros per metre quadrat.	En el cas dels béns immobles construïts els tipus de gravamen és de 0,65€/m2 de superfície total construïda. S'aplica un tipus reduït a raó de 0,30€ per superfícies total construïdes de determinats béns immobles.	Es tributa en funció dels m2 de superfície del bé immoble. El tipus és de 0,65€/m2 de superfície total construïda. S'aplica un tipus reduït a raó de 0,30€ per superfícies total construïdes de determinats béns immobles.	En el cas dels béns immobles construïts els tipus de gravamen és de 0,62 euros per metre quadrat edificat, que es correspon amb la superfície de l'immoble. En el cas dels béns immobles no construïts el tipus de gravamen és de 0 euros per metre quadrat.	En el cas dels béns immobles no edificats el Comú no ha establert cap tipus de gravamen. Mentre que els tipus de gravamen aplicables a la propietat immobiliària edificada són: a) De 0 a 250 m²: 0,525 euros/m² b) De 251 m² a 500 m²: 0,844 euros/m² c) De 501 m² a 1.500 m²: 1,060 euros/m² d) Més de 1.501 m²: 1,266 euros/m² En els supòsits en què la unitat immobiliària coincideixi amb la residència habitual i permanent de l'obligat tributari i sigui l'única propietat, els tipus de gravamen són: a) De 0 a 100 m²: 0,319 euros/m² b) De 101 m² a 250 m²: 0,422 euros/m² c) De 251 m² a 500 m²: 0,844 euros/m² d) De 501 m² a 1.500 m²: 1,060 euros/m² e) Més de 1.501 m²: 1,266 euros/m² Es considera residència habitual i permanent la unitat immobiliària on hi figura inscrit al cens de població i estigui constituït l'habitatge, dues places d'aparcament i dos trasters com a màxim.	El tipus de gravamen és de 0,52€/m2.	Els tipus de gravamen aplicables a la propietat edificada sobre la base de tributació, són de: 0,52 € per m² de la superfície del bé immoble edificat per béns immobles d'una superfície menor o igual a 100 m², 0,62 € per m² de la superfície del bé immoble edificat per béns immobles d'una superfície major a 100 m². En el cas de béns immobles no construïts, el tipus de gravamen és de 0 € per m² de terreny.
Impost sobre els rendiments arrendataris	Grava l'obtenció de rendes per part de l'arrendador derivades del lloguer d'un bé immoble situat en el territori de la parròquia.	El tipus de gravamen és del 2% de les rendes anuals obtingudes.	El tipus de gravamen és de 0,82% de les rendes anuals obtingudes, amb un mínim de 30€ per unitat immobiliària arrendada.	El tipus de gravamen és del 1,75% del valor total de les rendes acreditades durant l'any.	El tipus de gravamen general sobre els rendiments arrendataris és del 4%. El tipus de gravamen per a bases de tributació fins a 40.000 € és del 3% i a partir de 40.001€ és del 4%.	El tipus de gravamen és del 3%.	El tipus de gravamen és del 3% per a les rendes anuals obtingudes durant l'any 2015. El tipus de gravamen per a les rendes anuals obtingudes durant l'any 2016 serà del: 3% per a bases de tributació fins a 40.000 euros, 4% per a bases de tributació a partir de 40.000,01 euros.

	CANILLO	ENCAMP	ORDINO	LA MASSANA	ANDORRA LA VELLA	SANT JULIÀ DE LÒRIA	ESCALDES-ENGORDANY	
Taxes	Import	Import	Import	Import	Import	Import	Import	
Higiene pública	Persones físiques.	La quota tributària de la taxa per a persones censades al Comú d'edat compresa entre 18 i 65 anys. La quota tributària per a les persones físiques o jurídiques titulars d'una residència secundària o d'un dret real d'ús sobre un bé immoble a la parròquia d'Encamp d'edat compresa entre els 18 i 65 anys és de 99,44 € per habitatge i la persona física o jurídica titular d'una autorització de radicació d'activitats comercials, empresarials o professionals no comercials al terme parroquial. En el cas dels immobles destinats a activitats comercials, empresarials o professionals és de 1,62 euros per metre quadrat i any per obligat tributari.		25€ per persona censada menor de 65 anys. La quota tributària per a les persones físiques o jurídiques, titulars de béns immobles a la parròquia de La Massana i que no figuren inscrits al cens de residents del Comú es grava segons la superfície de dits immobles segons la graella següent: 75,00 Euros per cada bé immoble quan la seva superfície sigui inferior a 80 M2. 100,00 Euros per cada bé immoble quan la seva superfície sigui superior a 80 M2 i inferior a 100 M2. - 125,00 Euros per cada bé immoble quan la seva superfície sigui superior a 100 M2.	32,70€ per persona censada al comú d'edat compresa entre 18 i 65 anys i per a les persones físiques titulars de residència secundària.	33,24 € per unitat familiar.	30 € per any i per resident de 18 a 65 anys a la parròquia, encara que es tracti d'una residència secundària.	
	Activitats comercials, industrials, empresarials i professionals.	Veure Annex núm.1 de l'Ordinació tributària.	Preu base x Superfície (desglosada per trams) x coeficient higiene x coeficient localització.	La quota tributària de la taxa pels comerços, indústries i altres activitats econòmiques radicades en el terme parroquial de La Massana és del tant per cent de l'import de l'impost anual que es detalla a continuació:- 55 Hoteleria 37 % - 50 Venda, manteniment i reparació de vehicles de motor, motocicletes; ciclomotors 21 % - 52 Comerç al detall, llevat de comerç de vehicles de motor, motocicletes 21 % - 65 Activitats del sistema financer, llevat de les activitats d'assegurances 21 % - 66 Activitats Social obligatòria 21 % - 67 Activitats auxiliars del sistema financer 21 % - 93 Activitats diverses de serveis personals 21 % - Altres tipus d'activitats 10 %.	El tipus de gravamen aplicable per a cada activitat definida d'Activitats Econòmiques, es calcula en euros per m2 de la superfície d'explotació.	1,25 euros per m2 de l'import de l'impost anual.	1,19 € per m2 de superfície d'explotació amb una quota mínima de 177,18 € i una quota màxima de 1.182,62 € per a determinades activitats. En cas d'hoteles i motels amb restaurant el màxim és de 7.100,82 €.	
Enllumenat públic	Persones físiques.	23€ les persones censades d'edat compresa entre els 18 i 65 anys. La quota tributària per a les persones físiques o jurídiques, titulars de béns immobles a la parròquia de Canillo i que no figuren inscrits al cens de residents del Comú, segons la superfície de dits immobles, és la següent:- Fins a 70 m2 de superfícies construïda 35 euros - Superior a 70 m2 de superfícies construïda 44 euros.	Taxes de serveis públics en general: Higiene pública i manteniment de la parròquia (incloent-hi la neteja de vies, jardins i espais públics, treta de neu, recollida d'escombreries, i la recollida selectiva de residus urbans), (il·luminació de vies públiques, il·luminació de festes nadalenques, equipaments urbans, locals públics comunals, esglésies, monuments, etc.), i qualsevol servei necessari per al correcte manteniment de la parròquia.	25€ per persona censada menor de 65 anys. La quota tributària per a les persones físiques o jurídiques, titulars de béns immobles a la parròquia de La Massana i que no figuren inscrits al cens de residents del Comú es grava segons la superfície de dits immobles segons la graella següent:- 75,00 Euros per cada bé immoble quan la seva superfície sigui inferior a 80 M2. 100,00 Euros per cada bé immoble quan la seva superfície sigui superior a 80 M2 i inferior a 100 M2. - 125,00 Euros per cada bé immoble quan la seva superfície sigui superior a 100 M2.	14,95 € per persona censada al comú d'edat compresa entre 18 i 65 anys i per a les persones físiques titulars de residència secundària.	2,29 € per any i per unitat familiar.	10,35 € per any i per resident a la parròquia d'edat entre 18 i 65 anys, encara que es tracti d'una residència secundària.	
	Activitats comercials, industrials, empresarials i professionals.	Veure annex núm.2 de l'Ordinació tributària.	La quota tributària de la taxa pels comerços, indústries i altres activitats econòmiques radicades en el terme parroquial de La Massana és del tant per cent de l'import de l'impost anual que es detalla a continuació:- 55 Hoteleria 37 % - 50 Venda, manteniment i reparació de vehicles de motor, motocicletes; ciclomotors 21 % - 52 Comerç al detall, llevat de comerç de vehicles de motor, motocicletes 21 % - 65 Activitats del sistema financer, llevat de les activitats d'assegurances 21 % - 66 Activitats Social obligatòria 21 % - 67 Activitats auxiliars del sistema financer 21 % - 93 Activitats diverses de serveis personals 21 % - Altres tipus d'activitats 10 %.	El tipus de gravamen aplicable per a cada activitat definida d'Activitats Econòmiques, es calcula en euros per m2 de la superfície d'explotació.	1% sobre la quota tributària de l'impost de radicació d'activitats comercials, empresarials i professionals.	Per a les persones que realitzen una activitat comercial, industrial i/o professional, la quota tributària és el resultat d'aplicar el 6% sobre la quota tributària de l'impost de radicació d'activitats comercials, empresarials i professionals, amb una quota màxima per a les activitats de les entitats bancàries (codi 652000 de Classificació d'Activitats Econòmiques d'Andorra) de 9.448,80 euros.	
Taxa sobre l'autorització de radicació	Grava l'autorització de radicació d'un comerç, indústria o exercici d'una activitat professional, o el canvi de radicació o de titular administratiu.	La quota tributària d'aquesta taxa és de 32,55€.	La quota tributària de la taxa és 23,50 €.	51 € per comerç.	La quota tributària per l'autorització d'obertura i ampliacions d'activitats és de 350,00 Euros. La quota tributària per l'autorització de canvi de nom, radicació, amb l'acord del Consell de titular administratiu o d'objecte d'activitat és de 175,00 Euros.	107 € per autorització administrativa (aquesta taxa se suspèn temporalment d'acord amb l'acord del Consell de Comú del 23 de novembre del 2010).	53,60€ per cada autorització.	118,12 € per acte d'autorització.